



**MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**  
**ESTADO DO PARANÁ**

**MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO**  
**REFORMA**

---

**OBRA: REQUALIFICAÇÃO PAISAGÍSTICA DOS CANTEIROS CENTRAIS DA RUA MAJOR ESTEVÃO RIBEIRO DO NASCIMENTO E DA RUA IGUAÇÚ**

**ENDEREÇO: RUA MAJOR ESTEVÃO RIBEIRO DO NASCIMENTO E RUA IGUAÇÚ**

**OBJETO: REFORMA**

**ÁREA DE INTERVENÇÃO: 2.070m<sup>2</sup>**

---

CORONEL VIVIDA PR, 06 DE MAIO DE 2021.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **OBJETIVO GERAL**

O presente memorial tem por objetivo orientar o desenvolvimento da referida obra, ditando normas, considerações e diretrizes gerais para a sua execução, assim como peculiaridades relevantes e pertinentes ao projeto, que deverão nortear desde a devida aprovação do projeto perante os órgãos competentes, licitação, orçamento, adoção de sistemas construtivos e quaisquer outros fatores que se fizerem necessários para a perfeita exequibilidade da obra, além do cumprimento integral da função a que é destinada.

Este documento tratará de maneira genérica sobre o sistema construtivo, características dos materiais a serem empregados, características físicas finais esperadas dos ambientes componentes da obra, especificidades arquitetônicas/construtivas, instalações complementares específicas, elementos normativos aplicáveis, e demais generalidades funcionais.

A mão-de-obra deverá ser realizada por operários especializados e os equipamentos deverão ser apropriados aos serviços. Fica a critério da fiscalização a impugnação de qualquer unidade construtiva que não obedeça às condições impostas, bem como intervir, a qualquer momento, na execução dos serviços que julgue estarem sendo executados de maneira inconveniente com o projeto e com as normas de segurança.

A empresa é responsável pelos funcionários e por todos os tributos que fazem parte da obra.

Todos os materiais empregados e serviços obedecerão às orientações do memorial e os respectivos detalhes, às exigências e prescrições contidas neste memorial, às normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT bem como, as prescrições e recomendações dos fabricantes.

Os materiais empregados na obra, de equivalência com as referências indicadas neste memorial, subentendem-se que se tratam de produtos com qualidade, custo, aparência, textura, formato, dimensões, cor, peso e funcionamento similares ou equivalentes ao produto indicado, cabendo à fiscalização a aceitação ou a rejeição do



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

produto que se pretende aplicar em substituição. Desta forma, deverão ser submetidos à aprovação prévia da fiscalização, que, para isso, analisará as amostras e protótipos comerciais apresentados pela contratada, para que se comprovem a qualidade dos mesmos.

Antes de iniciar a obra, o empreiteiro deverá entrar em contato com a fiscalização. A obra deverá ser executada de acordo com as especificações que se seguem. A critério da fiscalização, os serviços não aprovados ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, serão demolidos e reconstruídos por conta exclusiva do empreiteiro.

O empreiteiro deverá providenciar a retirada periódica do entulho que se acumular no canteiro de obras e destiná-lo em local adequado ou indicado. Os materiais que não satisfizerem as especificações ou forem julgados inadequados, serão removidos do canteiro de serviço em 48 horas a contar da determinação do arquiteto ou engenheiro fiscal.

O início da obra e as atividades de reforma deverão ser ajustados junto a Divisão de Estudos e Projetos, ao CONSELHO DE TRÂNSITO MUNICIPAL e a POLICIA MILITAR que organizará o fluxo na unidade e autorizará a emissão da ordem de serviço.

Os serviços de reforma previstos em memorial e planilha devem ser executados com vistas à segurança dos usuários, já que a obra será realizada de forma concomitante com o trânsito de carros e pedestres.

Sugere-se que sejam definidas frentes de obra para realização da intervenção e correto isolamento da área, compatível com as etapas previstas nas planilhas orçamentárias.

A seguir são apresentados os serviços necessários.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **OBJETIVO ESPECÍFICO DA REFORMA**

A obra tratada nesse documento tem como objetivo a Requalificação do canteiro central das ruas Major Estevão Ribeiro do Nascimento e Iguaçu, espaços públicos, localizadas em Coronel Vivida, estado do Paraná.

O proposito principal da reforma é a retirada das arvores mortas, a retirada das espécies que geram desconforto na população (aroeira salsa) e o preenchimento de lacunas vazias (ausência numérica de arvores em implantação linear enfileirada) que causam um prejuízo estético (impressão de abandono) em duas das ruas mais importantes do município.

Começando pela remoção dos pisos, retirada e reserva dos arbustos (que devem ser manuseados com cuidado para o máximo reaproveitamento), retirada das arvores mortas e retiradas das espécies indicadas, passando pela implantação das novas arvores e finalizando com o plantio da grama.

A finalidade da obra é manter um local já conhecido pela população e promover a contemplação e passagem no espaço público.



## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

### 1. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços deverão obrigatoriamente seguir as especificações dos próximos itens, bem como estar de acordo com as boas práticas de construção e normas brasileiras. Havendo necessidade de alguma alteração, a mesma deve ser anteriormente aprovada pelo fiscal da obra.

As intervenções estão abaixo listadas, sendo que as especificações devem ser verificadas.

Os materiais, espécies e especificações ficam constante nesse memorial e planilhas orçamentarias, sendo que em caso de divergência a fiscalização irá indicar o que deve ser utilizado.

Locais específicos das obras:

- **Rua Major Estevão Ribeiro do Nascimento:**

*Trecho entre as Rua 15 de Novembro e Rua Santos Dumont*

- **Rua Iguaçu:**

*Trecho entre a Rua Luiz Stédile e Rua Santos Dumont*

#### 1.1 Serviços preliminares (nas duas ruas)

- Remover lajotas de concreto em todas as áreas preenchidas dos canteiros das duas ruas, total de 170m<sup>2</sup>.
- Remover os arbustos existentes entre as arvores e reservar. Guardar para o replantio, em recipiente, caixas ou sacos. Os arbustos serão reaproveitados para outras obras do município.
- Remover todas as árvores mortas (incluindo as raízes).
- Remover todas as arvores (incluindo as raízes) da espécie *Schinus terebinthifolia* popularmente conhecida como AROEIRA SALSA ou AROEIRA VERMELHA.



**MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**  
**ESTADO DO PARANÁ**

**1.2. Serviços na Rua Major Estevão Ribeiro do Nascimento:** Trecho entre a Rua 15 de Novembro e Rua Santos Dumont

- a) Realização dos serviços preliminares
- b) Plantio de 34 arvores da espécie *Lagerstroemia indica* popularmente conhecida como EXTREMOSA ou RESEDÁ nas lacunas deixadas pelas arvores retiradas e também nas lacunas existentes.
- c) As EXTREMOSAS devem ser implantadas nas lacunas deixadas pelas arvores retiradas
- d) Nas lacunas existentes, as EXTREMOSAS deverão ser implantadas de forma equidistante respeitando uma distancia de no mínimo 2,00m e no máximo 3,50m. No entanto, ao início dos trabalhos o fiscal da obra irá no local orientar e demarcar os locais de plantio de cada árvore.
- e) Após o plantio das arvores, o solo deverá ser preparado com calcário e insumos para receber a nova grama.
- f) Finalização do trabalho com o plantio da nova grama.
- g) Considerar possibilidade de manter a grama existente em alguns pontos do canteiro, caso essa esteja em boas condições. As decisões serão tomadas no local pelo fiscal da obra no decorrer dos trabalhos.



## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

### Levantamento Fotográfico - Rua Major Estevão Ribeiro do Nascimento:



Entre xv e das Américas



Entre Américas e Rui Barbosa



Entre rui barbosa e duque de caxias



Entre Duque de Caxias e desembargador motta



Entre desembargador motta e santos dumont



## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

### 1.3 Serviços na Rua Iguaçu: Trecho entre a Rua Luiz Stedile e Rua Santos Dumont

- a) Realização dos serviços preliminares
- b) Plantio de 42 árvores da espécie *Tibouchina mutabilis* popularmente conhecida como MANACÁ DA SERRA nas lacunas deixadas pelas árvores retiradas e também nas lacunas existentes.
- c) As MANACÁS DA SERRA devem ser implantadas nas lacunas deixadas pelas árvores retiradas
- d) Nas lacunas existentes, as MANACÁS DA SERRA deverão ser implantadas de forma equidistante respeitando uma distância de no mínimo 2,00m e no máximo 3,50m. No entanto, ao início dos trabalhos o fiscal da obra irá no local orientar e demarcar os locais de plantio de cada árvore.
- e) Após o plantio das árvores, o solo deverá ser preparado com calcário e insumos para receber a nova grama.
- f) Finalização do trabalho com o plantio da nova grama.
- g) Considerar possibilidade de manter a grama existente em alguns pontos do canteiro, caso essa esteja em boas condições. As decisões serão tomadas no local pelo fiscal da obra no decorrer dos trabalhos.





## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

### Levantamento Fotográfico - Rua Iguaçu:





## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA

### ESTADO DO PARANÁ





[illegible]

11



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **1.8.2 Limpeza de acabamentos e retirada de entulhos**

- a) Limpeza de acabamento, limpeza da obra, e retirada de qualquer resíduo remanescente da reforma.

## **2. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Qualquer modificação no projeto e especificações terá que ter prévia aprovação do responsável técnico e fiscal da obra.

Todos os materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e demais legislações que versem sobre a matéria.

A obra só será liberada, após cuidadosa fiscalização e constatação das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

A fiscalização ficará sob a responsabilidade da Divisão de Estudos e Projetos.

Coronel Vivida PR, 06 de maio de 2021.