



**MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**  
**ESTADO DO PARANÁ**

**MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO DE OBRA**

---

**OBRA: REVITALIZAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS URBANOS DE CORONEL VIVIDA-PR**  
**(PARQUE URBANO ARNALDO WENTZ DE MORAES)**

**ENDEREÇO: RUA PEDRO POLEZE, ESQUINA COM A RUA LAGO DAS PEDRAS**

**OBJETO: QUALIFICAÇÃO**

**ÁREA DE INTERVENÇÃO: 74.690,70m<sup>2</sup>**

---

CORONEL VIVIDA PR, 18 DE JANEIRO DE 2022.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **OBJETIVO**

O presente memorial tem por objetivo complementar o projeto arquitetônico desenvolvido para a referida obra, ditando normas, considerações e diretrizes gerais para a sua construção, assim como peculiaridades relevantes e pertinentes ao projeto, que deverão nortear desde a devida aprovação do projeto perante os órgãos competentes, licitação, orçamento, adoção de sistemas construtivos e quaisquer outros fatores que se fizerem necessários para a perfeita exequibilidade da obra, além do cumprimento integral da função a que é destinada.

Este documento tratará de maneira genérica sobre o sistema construtivo, características dos materiais a serem empregados, características físicas finais esperadas dos ambientes componentes da obra, especificidades arquitetônicas/construtivas, instalações complementares específicas, elementos normativos aplicáveis, e demais generalidades funcionais.

Este memorial diz respeito somente às informações pertinentes ao projeto arquitetônico e tem caráter auxiliador na elaboração dos demais projetos complementares e específicos necessários a correta exequibilidade da obra.

A mão-de-obra deverá ser realizada por operários especializados e os equipamentos deverão ser apropriados aos serviços. Fica a critério da fiscalização a impugnação de qualquer unidade construtiva que não obedeça às condições impostas, bem como intervir, a qualquer momento, na execução dos serviços que julgue estarem sendo executados de maneira inconveniente com o projeto e com as normas de segurança.

A empresa é responsável pelos funcionários e por todos os tributos que fazem parte da obra.

Todos os materiais empregados e serviços obedecerão rigorosamente aos desenhos de projetos e respectivos detalhes, às exigências e prescrições contidas neste memorial, às normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT bem como, as prescrições e recomendações dos fabricantes.



## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

Os materiais empregados na obra, de equivalência com as referências indicadas neste memorial, subentendem-se que se tratam de produtos com qualidade, custo, aparência, textura, formato, dimensões, cor, peso e funcionamento similares ou equivalentes ao produto indicado, cabendo à fiscalização a aceitação ou a rejeição do produto que se pretende aplicar em substituição. Desta forma, deverão ser submetidos à aprovação prévia da fiscalização, que, para isso, analisará as amostras e protótipos comerciais apresentados pela contratada, para que se comprovem a qualidade dos mesmos.

Antes de iniciar a obra, o empreiteiro deverá entrar em contato com a fiscalização. A obra deverá ser executada de acordo com as especificações que se seguem. A critério da fiscalização, os serviços não aprovados ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, serão demolidos e reconstruídos por conta exclusiva do empreiteiro.

O empreiteiro deverá providenciar a retirada periódica do entulho que se acumular no canteiro de obras e destiná-lo em local adequado.

Os materiais que não satisfizerem as especificações ou forem julgados inadequados, serão removidos do canteiro de serviço em 48 horas a contar da determinação do engenheiro fiscal.

O início da obra e as atividades de reforma deverão ser ajustados junto a **Divisão de Estudos e Projetos** que organizará o fluxo na unidade e **autorizará** a emissão da **ordem de serviço**.

Os serviços de reforma previstos em projeto e planilha devem ser executados com vistas à segurança dos usuários, inquilinos bar do octógono, “bar restaurante do lago”. Caso a obra seja realizada de forma concomitante com a atividade ao público.

Sugere-se que sejam definidas frentes de obra para realização da intervenção e correto isolamento da área, compatível com as etapas previstas nas planilhas orçamentárias.



## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

A seguir são apresentados os serviços necessários.

### OBJETIVO ESPECÍFICO DA QUALIFICAÇÃO

A obra tratada nesse documento tem como objetivo a **QUALIFICAÇÃO DO PARQUE URBANO LAGO MUNICIPAL ARNALDO WENTZ DE MORAES**, espaço público, que abrange os lotes:

- 31B = QD 64 – CAMILOTI
- 0001 = QD 0010 – BELA VISTA 1
- CH02 = - LISBOA DA SILVA

no município de Coronel Vivida, estado do Paraná – conforme declaração de domínio público.

O propósito principal do projeto é aumentar o potencial espacial da praça, qualificar a pista de corrida, criar uma área específica de estacionamento, potencializando o número de vagas disponíveis para os usuários do parque.

Começando pela substituição dos pisos existentes por asfalto com pintura a partir de uma nova definição dos desenhos, concluindo com bom acabamento e pintura.

Mobiliário urbano existente será reordenado, permanecerão no Lago. (bancos, lixeiras equipamentos de playground).

A finalidade da obra é qualificar um local já conhecido pela população, incentivar o uso do espaço público, pelos munícipes e visitantes, ambulantes ou convidados.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **1. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**

Todos os serviços deverão obrigatoriamente seguir as especificações dos próximos itens, bem como estar de acordo com as boas práticas de construção e normas brasileiras. Havendo necessidade de alguma alteração, a mesma deve ser anteriormente aprovada pelo fiscal da obra.

As intervenções estão abaixo listadas, sendo que as medidas devem ser verificadas no projeto arquitetônico.

Os materiais e especificações ficam constante nesse memorial e planilhas orçamentarias, sendo que em caso de divergência a fiscalização irá indicar o que deve ser utilizado.

##### **1.1 - Serviços preliminares**

- a) Remover mobiliário urbano e reservar (bancos, lixeiras, etc) o destino do material será definido ao longo da obra.
- b) Remoção de parte do piso em paver existente (áreas determinadas nas pranchas).
- c) Escavação para instalação de encanamentos e bocas de lobo na área de estacionamento.

##### **1.2 - Terraplenagem**

O local de intervenção (indicado nas pranchas) para criação do estacionamento deverá ser escavado com equipamento apropriado a fim de equilibrar os níveis da área, possibilitando a execução das camadas de sub base em macadame seco e a base em brita graduada, devendo o material resultante ser manejado a fim de equilibrar os desníveis existentes.

##### **1.3 - Preparação da base para asfalto na pista de caminhada e estacionamento**

**Rebaixamento em Macadame Seco** - Estão previstos limpeza do terreno com abertura de valas laterais com motoniveladora e escavadeira hidráulica em todo o comprimento



## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

da pavimentação em ambos os lados na dimensão adequada para escoamento de água e trabalho de máquinas, os resíduos deverão observar um local apropriado para o destino final dos materiais, sendo que estes serviços serão executados pela Contratante antes do início das obras, sem oneração a contratada;

**Base em brita graduada** - Está prevista em toda a área a pavimentar, camada regularizadora e drenante Faixa III em espessura de 15cm em brita graduada, sendo que a mesma deverá ser compactada 100%, com maquinário apropriado e obrigatoriamente obedecendo as normas estabelecidas para o fim que se destinam e deverão seguir as especificações do DER/PR ES-P 05/05 – Brita Graduada;

**Imprimação** - A imprimação consistirá na aplicação de um asfalto diluído de cura média sobre a superfície da base de brita graduada. Os serviços de imprimação serão conduzidos de acordo com o disposto na DER/PR ES-P 17/17, mais o conteúdo dos presentes especificações complementares. Será empregado na imprimação da base de brita graduada, emulsão do tipo EAI, preenchendo todos os requisitos da especificação DER/PR ES-P 17/17. A taxa de aplicação do ligante empregado deverá ser determinada experimentalmente na obra, considerando-se que a taxa ideal é a máxima que pode ser absorvida pela camada em 24 horas, sem deixar excesso na superfície. A taxa de aplicação é de aproximadamente 0,0011t/m<sup>2</sup>. Todos os equipamentos deverão ser inspecionados pela Fiscalização, devendo dela receber aprovação, sem o qual não será dada a autorização para o início dos serviços. O equipamento básico para a execução da imprimação compreende as seguintes unidades:

- Vassouras mecânicas rotativas, vassouras manuais e/ou compressor de ar;
- Distribuidor de material asfáltico equipado com bomba reguladora de pressão e sistema completo de aquecimento, capaz de promover a aplicação uniforme do ligante.

A pista de corrida e o estacionamento serão liberados para o tráfego somente após a cura da emulsão.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **1.4– Revestimento**

Este projeto trata da Pavimentação asfáltica (CBUQ), sobre base em brita graduada compactada e imprimada em espessura de 5cm (cinco centímetros) nas pistas de rolamento, conforme indicado nos projetos;

A espessura de CBUQ na pista de caminhada será de 4 cm

Os serviços deverão ser executados conforme especificações definidas em projeto, as dúvidas serão sanadas pela fiscalização na época da execução dos serviços.

A execução do recapeamento compreende as seguintes etapas:

##### **a) Pintura de Ligação com Emulsão**

Após a execução da base em brita graduada compactada sobre o poliedro será feita a primeira demão de Pintura de Ligação com RR-1C, em toda a área a pavimentar, para que as camadas de CBUQ tenham aderência à pavimentação já existente, a aplicação deve seguir o recomendado pela DER/PR ES-P 17/17 – PINTURAS ASFÁLTICAS;

##### **b) Capa de Rolagem (CBUQ) e bordos ou acostamentos (conforme projeto)**

CBUQ é o revestimento flexível resultante da mistura a quente, em usina apropriada, desagregado mineral graduado, material de enchimento (filler) e material betuminoso, espalhada e comprimida a quente.

A capa de Rolagem será executada em acordo com as dimensões de projeto e com tempo ensolarado. Serão utilizados concreto usinado C.B.U.Q sobre a pintura de ligação, em uma camada de **5cm** (cinco centímetros) e na pista de caminhada em 4 cm, espalhado com vibroacabadora e compactada com rolo de Pneu e com Rolo compactador. O rolo de Pneu e o rolo compactador liso deverão passar em quantidade suficiente sobre o trecho de maneira a ser compactado de forma homogênea.

Para formulação dos cálculos foram utilizadas 5,7% de CAP por tonelada de C.B.U.Q, com densidade de C.B.U.Q em 2,4t/m<sup>3</sup> (toneladas por metro cúbico).

A execução dos serviços de pavimentação asfáltica com CBUQ, deverá ser de acordo com as Normas Técnicas DER/PR ES-P 21/17 – CONCRETO ASFÁLTICO USINADO A QUENTE.

#### **1.5- Execução dos pisos em paver e meios fios**

Execução da calçada e passeio em paver nas áreas determinadas no projeto (em torno do estacionamento e suas conexões com a pista do parque).



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **1.6 – Instalações elétricas subterrâneas e execução das sapatas de poste adicionais.**

CONTEXTO: Na situação atual, não existem postes de iluminação executados no parque, somente super-postes que permanecerão instalados.

- a) Executar escavações com fim de acomodar eletrodutos, instalar caixas de passagem e passar a fiação através dos eletrodutos até os locais onde serão instaladas as esperas (sapatas) para receber os postes de iluminação
- b) Executar as sapatas que receberão os postes de iluminação (conforme descrito na planilha orçamentária, orientação do projetista/fiscal e projetos complementares).
- c) Instalação dos postes de iluminação.

#### **1.7 Limpeza de acabamentos e retirada de entulhos**

- a) Limpeza de acabamento, limpeza da obra, e retirada de qualquer resíduo remanescente da reforma.





## MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA ESTADO DO PARANÁ

### 2. CONSIDERAÇÕES FINAIS

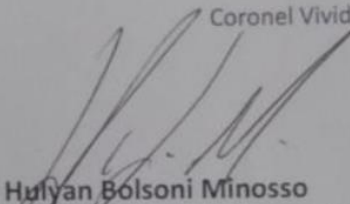
Qualquer modificação no projeto arquitetônico e especificações terá que ter prévia aprovação do responsável técnico e fiscal da obra.

Todos os materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e demais legislações que versem sobre a matéria.

A obra só será liberada, após cuidadosa fiscalização e constatação das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

A fiscalização ficará sob a responsabilidade da Divisão de Estudos e Projetos.

Coronel Vivida-PR, 18 de janeiro de 2022.

  
**Hulyan Bolsoni Minosso**

Arquiteto e Urbanista - CAU nº A230599-2

Divisão de Estudos e Projetos

Secretaria de Obras Viação e Urbanismo