

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VIVIDA
Serventia de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Ubaldino do Amaral, 538 - Cx. Postal 155
Fone/Fax: (46) 3232-1476 - 9115-0380
meloregistro@hotmail.com

Aroldo Messias de Melo
Oficial Titular
CPF 131382279-53

Registro Geral

FICHA
Livro 2

MATRÍCULA 15.290/1

MATRÍCULA
15.290/1

06 de abril de 2009. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Consta o LOTE UR-
BANO n° 01 (um) da QUADRA n° 53, situado no Loteamento JARDIM
LUIZ SCHIAVINI, anexado à urbanização da Sede desta Cidade e Co-
marca de Coronel Vivida, Estado do Paraná, contendo a área de
6.109,97m² - (SEIS MIL E CENTO E NOVE METROS E NOVENTA E SETE CEN-
TÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS, com os seguintes LIMITES
E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: divisa com a Rua Ricardo Bortolon, me-
dindo 11,35m + 20,00m e com o lote n° 02 da mesma quadra medindo
29,50m; AO LESTE: divisa com a Avenida Generoso Marques, medindo
104,19m; AO SUL: divisa com a Rua Fioravante Panatto, medindo
21,50m + 21,00m + 21,50m; AO OESTE: divisa com a Avenida Generoso
Marques, medindo 84,50m e com o lote n° 02 da mesma quadra medindo
29,50m. Conforme Memorial Descritivo apresentado, datado de 03 de
abril de 2009, assinado pelo Engenheiro Civil Euclides Luiz Weis -
CREA 18.913 D/PR, que fica arquivado nesta serventia, juntamente
com mapa e ART sob n° 20091084735. Inscrição Cadastral sob n° 01.
02.192.0253.001. PROPRIETÁRIOS: LUIZ SCHIAVINI e sua mulher DO-
ZOLINA SCHIAVINI casados pelo Regime de Comunhão de Bens, anteri-
or a vigência da Lei Federal sob n° 6.515/77, brasileiros, ele
agricultor, inscrito no CPF n° 136.163.749-87 e titular da CI/RG
n° 336.180-SESP/PR, residentes e domiciliados neste município. RE-
GISTRO ANTERIOR: Matrícula n° 17 do Livro 2-A Registro Geral des-
ta serventia. Dou fé. Oficial. Bruna

R-1/15.290-Protocolo n°49.556 - 13.04.2009 - TRANSMITENTES DOA-
DORES: LUIZ SCHIAVINI e sua mulher DOZOLINA SCHIAVINI, acima qua-
lificados, no ato representados por seu bastante procurador em cau-
sa própria RODOLFO SCHIAVINI, inscrito no CPF n° 136.163.749-87.
ADQUIRENTE DONATÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL VIVIDA,
pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob
n° 76.995.455/0001-56, no ato representada pelo seu Prefeito Muni-
cipal FERNANDO AURÉLIO GUGIK, inscrito no CPF n° 495.147.769-68.
FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Doação a Título Gratuito,
lavrada em 13 de abril de 2009, às fls. 147 do Livro n° 128, do Ta-
belião e Notário desta cidade e Comarca, João Roque Kessler. VA-
LOR: Sem Valor Declarado. TODA A ÁREA DA PRESENTE MATRÍCULA. Apre-
sentados: ITCMD sob n° 2009.0408.1903.1120, imune nos termos da
Lei n°8927. Custas: 630,00-VRC. R\$66,15. Funrejus: Isento Coronel
Vivida, 13 de abril de 2009. Dou fé. Oficial. Bruna

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula
n° 15290 do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão
conforme (Art.19 § 1° da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo n° 32.083.

Coronel Vivida -PR, 24 de setembro de 2021.

() Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado.
(x) Bruna G. Brum - Auxiliar Juramentada.
() Mariana Blagiem de Campos - Auxiliar Juramentada.

SEGUIE NO VERSO

Emolumentos: R\$ 34,10 + Selo: R\$ 5,25 + ISS: R\$ 1,71 + FADEP: R\$ 1,71 + Funrejus: R\$ 8,52 = 51,29
Certidão válida por 30 dias em todo Território Nacional. Qualquer adulteração ou rasura, invalida este documento.



32.083

Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital N° 0348L.hSDfL.Q0DpM-4siKU.sJnKm

24/09/2021 13:48:26 pag. 1