



**MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**  
**ESTADO DO PARANÁ**

## **MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO**

---

**OBRA: BARRACÃO PARQUE INDUSTRIAL**

**ENDEREÇO: PARQUE INDUSTRIAL OLÍMPIO VANZIN LOTE 02 QUADRA 01**

**OBJETO: EXECUÇÃO DE BARRACÃO EM SISTEMA PRÉ-MOLDADO E  
FECHAMENTO CONVENCIONAL**

---

CORONEL VIVIDA PR, 22 DE ABRIL DE 2024.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **OBJETIVO**

O presente memorial tem por objetivo complementar o projeto arquitetônico e projetos complementares desenvolvidos para a referida obra, ditando normas, considerações e diretrizes gerais para a sua construção, assim como peculiaridades relevantes e pertinentes ao projeto, que deverão nortear desde a devida aprovação do projeto perante os órgãos competentes, licitação, orçamento, adoção de sistemas construtivos e quaisquer outros fatores que se fizerem necessários para a perfeita exequibilidade da obra, além do cumprimento integral da função a que é destinada.

Este documento tratará de maneira genérica sobre o sistema construtivo, características dos materiais a serem empregados, características físicas finais esperadas dos ambientes componentes da obra, especificidades arquitetônicas/construtivas, instalações complementares específicas, elementos normativos aplicáveis, e demais generalidades funcionais.

Este memorial diz respeito às informações pertinentes aos projetos e tem caráter auxiliador na elaboração dos demais projetos complementares e específicos necessários a correta exequibilidade da obra.

A mão-de-obra deverá ser realizada por operários especializados e os equipamentos deverão ser apropriados aos serviços. Fica a critério da fiscalização a impugnação de qualquer unidade construtiva que não obedeça às condições impostas, bem como intervir, a qualquer momento, na execução dos serviços que julgue estarem sendo executados de maneira inconveniente com o projeto e com as normas de segurança.

A empresa é responsável pelos funcionários e por todos os tributos que fazem parte da obra. Cabe a empresa fornecer EPI e todos os materiais necessários a segurança do seu colaborador.

Todos os materiais empregados e serviços obedecerão rigorosamente aos desenhos de projetos e respectivos detalhes, às exigências e prescrições contidas neste memorial, às normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT bem como, as prescrições e recomendações dos fabricantes.

Os materiais empregados na obra, de equivalência com as referências indicadas neste memorial, subentendem-se que se tratam de produtos com qualidade, custo, aparência, textura, formato, dimensões, cor, peso e funcionamento similares ou



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

equivalentes ao produto indicado, cabendo à fiscalização a aceitação ou a rejeição do produto que se pretende aplicar em substituição. Desta forma, deverão ser submetidos à aprovação prévia da fiscalização, que, para isso, analisará as amostras e protótipos comerciais apresentados pela contratada, para que se comprovem a qualidade dos mesmos.

**Antes de iniciar a obra e antes de cada etapa de concretagem, o empreiteiro deverá entrar em contato com a fiscalização.** A obra deverá ser executada de acordo com as especificações que se seguem. A critério da fiscalização, os serviços não aprovados ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, serão demolidos e reconstruídos por conta exclusiva do empreiteiro.

O empreiteiro deverá providenciar a retirada periódica do entulho que se acumular no canteiro de obras e destiná-lo em local adequado. Os materiais que não satisfizerem as especificações ou forem julgados inadequados, serão removidos do canteiro de serviço em 48 horas a contar da determinação do engenheiro fiscal.

A seguir são apresentados os serviços necessários.

### **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**

Todos os serviços deverão obrigatoriamente seguir as especificações dos próximos itens, bem como estar de acordo com as boas práticas de construção e normas brasileiras. Havendo necessidade de alguma alteração, a mesma deve ser anteriormente aprovada pelo fiscal da obra.

As intervenções estão abaixo listadas, sendo que as medidas devem ser verificadas nas pranchas dos projetos.

Os materiais e especificações ficam constante nesse memorial e planilhas orçamentarias, sendo que em caso de divergência a fiscalização irá indicar o que deve ser utilizado.

1. Execução de barracão sistema pré-moldado e fechamento convencional



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **1.1 Serviços preliminares**

- a) Locação convencional da obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m.

#### **1.2 Pré-moldado e estrutura metálica**

- a) As estruturas da cobertura serão formadas por vigas em estrutura metálica, terças, executadas em aço de carbono e telhas de aço tipo galvalume com espessura mínima de 0,5 mm e EPS, com calhas e dutos de descida de água pluvial devendo ser parafusadas e apoiadas sobre terças metálicas, instaladas com inclinação de 10%. A água pluvial proveniente da cobertura será captada por calhas em chapa galvanizada, com espessura igual ou superior a 0,7mm e dimensões mínimas de 12cm de largura e 25cm de altura. Os pilares terão dimensões de 25x30 cm e seguiram a locação conforme projeto.

#### **1.3 Estrutura**

- a) Execução das fundações tipo sapata com dimensões de 60 cm de largura por 60cm de comprimento e 30 cm de altura. Concreto FCK 30Mpa produzido in loco com utilização de betoneira. Para o aço da estrutura considerar aço CA-50 de 10mm. Demais informações, consultar projeto estrutural.
- b) Para a execução das vigas baldrame, considerar largura de 15cm com altura de 30cm, comprimento de cada viga considerar o projeto estrutural. Concreto FCK 25Mpa produzido in loco com utilização de betoneira. Para o aço da estrutura considerar aço CA-50 de 10mm. Faz parte do processo de execução das vigas baldrame a impermeabilização da mesma, que deverá ser executada utilizando emulsão asfáltica com duas de mão do material. Demais informações, consultar projeto estrutural.
- c) Os pilares da estrutura terão dimensões de 15x30 cm e o sentido da locação dos mesmos devem ser consultados no projeto estrutural. Concreto FCK 25MPa produzido in loco com utilização de betoneira. Para o aço da estrutura considerar aço CA-50 de 10mm. Demais informações, consultar projeto estrutural.



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

d) As vigas cintas da estrutura terão largura de 15cm com altura de 30cm, comprimento de cada viga considerar o projeto estrutural. Concreto FCK 25Mpa produzido in loco com utilização de betoneira. Para o aço da estrutura considerar aço CA-50 de 10mm. Demais informações, consultar projeto estrutural.

e) O piso bruto deverá ser executado utilizando concreto FCK 20 Mpa, com espessura de 12 cm e o contrapiso com espessura de 7cm. Ambos o preparo em betoneira.

f) Para o piso em concreto armado polido, considerar espessura de 12cm e aço CA-50 10mm.

#### **1.2. Instalações Hidráulicas**

a) Executar o que está previsto no projeto hidrossanitário, considerando a entrada do ramal predial conforme indicado em projeto e considerar o barrilete e duas colunas de distribuição. Após a execução dos serviços deverá ser revisada a instalação hidráulica a fim de identificar defeitos e vazamentos, para substituição e reparo dos componentes necessários, com acompanhamento e autorização da fiscalização;

b) Considerar dimensões da fossa séptica indicada em projeto, visto que a mesma foi dimensionada conforme NBR 8160/1999.

#### **1.3 Instalação Elétrica**

a) Executar o que está previsto no projeto elétrico, considerando um quadro de distribuição independente do sistema dos demais sistemas existentes na edificação. Deverá ser revisada a instalação elétrica a fim de identificar defeitos, para substituição e reparo dos componentes necessários, com acompanhamento e autorização da fiscalização;

#### **1.4 Esquadrias**

a) Considerar quatro portas de madeira padrão médio com 0,80m de largura e 2,10m de altura, incluso a instalação das fechaduras conforme orçamento.



**MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**  
**ESTADO DO PARANÁ**

b) Para os banheiros da estrutura, está previsto conforme orçamento, 04 janela maxim ar em alumínio perfil 25, com 60 cm de altura e 80 cm de comprimento conforme imagem abaixo:



**Figura 1: Modelo janela banheiro**  
**Fonte: SINAPI 03/2023**

c) Para a ventilação e iluminação das copas, considerar janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros conforme imagem abaixo:



**Figura 2: Modelo de janela sala administrativa**  
**Fonte: SINAPI 03/2023**



## **MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**

### **ESTADO DO PARANÁ**

#### **1.5 Sistema de vedação vertical**

a) As paredes serão executadas com alvenaria de vedação com blocos vazados de concreto aparente de 14x19x39 (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.

#### **1.6 Cobertura**

a) A cobertura da edificação será de telhas em aluzinco com EPS, com inclinação de 20%, a estrutura será em estrutura metálica e a calha possuirá 12cm de largura e 25cm de altura.

#### **1.7 Pisos e Azulejos**

a) Assentar o piso cerâmico nas áreas demarcadas em projeto. Deve ser assentado também um rodapé com altura de 7 cm, nas copas e nos depósitos. Após seca a argamassa, deve ser feito o rejuntamento do azulejo.

b) Assentar azulejo nas paredes dos banheiros. Após seca a argamassa, deve ser feito o rejuntamento do azulejo;

#### **1.8 Pintura interna e externa**

a) Para o acabamento das paredes interna e externa considerar uma demão de textura e após pintura.

### **2 Serviços finais**

a) Limpeza da obra, e retirada de qualquer resíduo remanescente da reforma.

### **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Qualquer modificação no projeto arquitetônico e especificações terá que ter prévia aprovação do responsável técnico e fiscal da obra.

Todos os materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e demais legislações que versem sobre a matéria.



**MUNICÍPIO DE CORONEL VIVIDA**  
**ESTADO DO PARANÁ**

A obra só será liberada, após cuidadosa fiscalização e constatação das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

A fiscalização ficará sob a responsabilidade da Divisão de Estudos e Projetos.

Coronel Vivida PR, 26 de abril de 2024.

**KATIA ELOIZA DA ROCHA**  
Eng Civil – CREA 216273/D-PR  
Divisão de Estudos e Projetos