

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CORONEL VÍVIDA
Serviço de Registro de Imóveis
CNPJ 77.780.690/0001-73
Rua Clevelandia, 421
Fone: (46) 3232-1476
registrocoronel@gmail.com

Diogo Lemos de Faria
Titular

Registro Geral

MATRÍCULA **22.790 / 01F**

FICHA

Livro 2

RUBRICA

[Assinatura]

CNM: 083113.2.0022790-53

MATRÍCULA Nº
22.790 / 01F

28 de novembro de 2023. **Protocolo nº 73.856 - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** URBANO - LOTE nº 01 (UM) da QUADRA nº 02 (DOIS) do LOTEAMENTO PARQUE INDUSTRIAL OLYMPIO VANZIN, anexado a urbanização do Loteamento Sede desta cidade e Comarca de Coronel Vívda, Estado do Paraná, contendo a área de 2.765,20m² - (DOIS MIL SETECENTOS E SESSENTA E CINCO METROS E VINTE CENTÍMETROS QUADRADOS), SEM BENFEITORIAS, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: Norte: Chácara nº 515 com 19,44 metros, 22,30 metros e com 11,61 metros. Sul: Rua projetada "B" com 43,68 metros. Leste: Rua projetada "A" Trecho nº01 com 78,52 metros. Oeste: Terras de Afonso Dias de Oliveira com 60,80 metros. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Partindo do ponto P01, situado no limite com a RUA PROJETADA "A" - TRECHO Nº01, seguindo com distância de 78,52 metros e azimuth plano de 171°35'06", chega-se ao ponto P02, deste confrontando nesse trecho com a RUA PROJETADA "B", seguindo com distância de 43,68 metros e azimuth plano de 237°53'44", chega-se ao P03, deste confrontando nesse trecho com TERRAS DE AFONSO DIAS DE OLIVEIRA, seguindo com distância de 60,80 metros e azimuth plano de 351°35'06", chega-se ao P04, deste confrontando nesse trecho com a CHÁCARA Nº 515, seguindo com distância de 19,44 metros e azimuth plano de 42°25'42", chega-se ao P05, deste seguindo com distância de 22,30 metros e azimuth plano de 39°03'00", chega-se ao P06, deste seguindo com distância de 11,61 metros e azimuth plano de 38°35'40", chega-se ao P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, conforme memorial descritivo apresentado, assinado por Everlon Cacio Gasparetto - CREA PR 131647/D, que fica arquivado nesta serventia, juntamente com mapa e ART quitada. Inscrição Cadastral nº 1.01.293.0176.001. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE CORONEL VÍVIDA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Angelo Mezzomo n.º s/nº, centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º 76.995.455/0001-56. **REGISTRO ANTERIOR:** R-1 da Matrícula nº 21.708 do Livro 2 Registro Geral desta serventia. Custas: 30,00-VRC. R\$7,38. ISS: R\$0,37. Fundep: R\$0,37. Funrejus: R\$1,82. Selo: R\$1,00 - nº 201506.SFR11.4EaN7.4zzYQ-fzb4o.F348q. Coronel Vívda, 06 de dezembro de 2023. Dou fé. Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado. *[Assinatura]*
dig/Mariana.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula nº **22790** do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão conforme (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 44.349.

Coronel Vívda -PR, 08 de dezembro de 2023.

- ☒ **Diogo Lemos de Faria - Agente Delegado.**
☐ **Bruna G. Brum - Auxiliar Juramentada.**
☐ **Mariana Blagiem de Campos - Auxiliar Juramentada.**
☐ **Daniela Teles da Silva - Auxiliar Juramentada.**

SEQUE NO VERSO

Emolumentos: R\$ 0,00 + Selo: R\$ 0,00 + ISS: R\$ 0,00 + FADEP: R\$ 0,00 + Funrejus: R\$ 0,00 = 0,00
Certidão válida por 30 dias em todo Território Nacional. Qualquer adulteração ou rasura, invalida este documento.



Funarpen - Lei 13.228 de 18/07/2001 - Selo Digital Nº SFR11.zJTpP.3ZvXe-WpQoG.F348q



44.349

08/12/2023 13:54:24 pag. 1