



**ENGENHARIA LTDA.**

CNPJ 04.351.798/0001-77

Email: lbengenharia01@gmail.com  
Rodovia PR 281, n° 1200, Parque Industrial II  
cel: (46)99117-7677 - (46)99114-6935 - (46)99128-1852  
Fone: (46) 3191-0110  
Salto do Lontra-PR CEP: 85670-000

**MODELO N° 07**

**PROPOSTA DE PREÇOS**

L.B. ENGENHARIA LTDA  
RODOVIA PR 281, n° 1200, PARQUE INDUSTRIAL II, SALTO DO LONTRA-PR  
TEL: (46) 99128-1852  
Email: LBENGENHARIA01@GMAIL.COM  
CNPJ: 04.351.798/0001-77  
À Comissão de Licitação  
Ref.: Edital de Tomada de Preço n° 15/2020

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. Sas nossa proposta de preços, relativa à execução de 02 barracões industriais, da licitação em epígrafe.

O preço global proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ **1.657.775,82 (um milhão, seiscentos e cinquenta e sete mil, setecentos e setenta e cinco reais e oitenta e dois centavos)**.

O prazo de execução do objeto é de **240 (duzentos e quarenta)** dias contados a partir do 11° (décimo primeiro) dia da data de assinatura do Contrato de Empreitada.

O prazo de validade da proposta de preços é de **60(sessenta)** dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (*envelopes n° 1 e n° 2*) pela Comissão de Licitação.

Atenciosamente,

Salto do Lontra, 02 de Dezembro de 2020.

04.351.798/0001-77  
LB ENGENHARIA  
LTDA.  
Av. Nicolau Inácio, 960  
1° Andar - Centro  
85670-000 - Salto do Lontra - PR

Leandro Baú  
CREA-PR/57.704/D  
CPF: 946.030.739-68  
RG: 5.151.664-8  
L. B. ENGENHARIA LTDA.  
CNPJ N° 04.351.798/0001-77  
LEANDRO BAÚ  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
RG N° 5.151.664-8  
CPF 946.030.739-68  
Engenheiro Civil CREA-PR 57704-D

GRUPO	SERVIÇOS	PARCELAS %									
		1	2	3	4	5	6	7	8		
ITEM	DATA DE INICIO	08/01/2021	08/02/2021	11/03/2021	11/04/2021	12/05/2021	12/06/2021	13/07/2021	13/08/2021	TOTAL DO ITEM	% S/ ITEM
	DATA DE FIM	07/02/2021	10/03/2021	10/04/2021	11/05/2021	11/07/2021	12/08/2021	12/09/2021	12/09/2021		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	20	20	10	10	10	10	10	10	39.981,14	2,41%
2	MOVIMENTOS DE TERRA, DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS	10	20	10	10	10	10	10	10	12.303,58	0,74%
3	FUNDAÇÕES	20	20	10	20	10	10	10	10	17.254,21	1,07%
4	ESTRUTURAS	10	10	10	20	20	10	10	10	598.210,47	36,09%
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MANGOS E FECHOS	10	10	20	20	15	10	10	10	159.344,28	9,61%
6	COBERTURA	5	10	10	10	10	10	10	10	10.221,29	0,63%
7	ESCALARIAS, ACESSÓRIOS, VIBROS E ESPALHOS	10	10	10	10	20	20	20	10	166.379,61	10,04%
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	10	10	10	10	10	10	10	10	45.543,94	2,75%
9	SERVIÇOS EXTRAS:INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	10	10	10	10	10	10	10	10	77.536,87	4,68%
10	REVESTIMENTOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS			20	20	10	10	20	20	431.345,44	26,02%
11	PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS			20	10	10	10	40	50	95.723,11	5,72%
12	DIVERSOS(LIMPEZA, ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)								100	3.431,89	0,21%
TOTALS										1.657.775,82	

COMPOSIÇÃO DOS RECURSOS FINANCEIROS(FINANCIAMENTO E CONTRAARTIDA)

ITEM	PARCELAS	N° DE MESES								TOTAL DO ITEM	% S/ ITEM	
		1	2	3	4	5	6	7	8			
1T	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 7.196,60	7.196,60	3.598,30	3.598,30	3.598,30	3.598,30	3.598,30	3.598,30	3.598,30	35.983,02	2,17%
1C	CONTRAPARTIDA	R\$ 799,62	799,62	399,81	399,81	399,81	399,81	399,81	399,81	399,81	3.998,11	0,24%
2T	MOVIMENTOS DE TERRA, DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS	R\$ 1.107,32	2.214,64	2.214,64	1.107,32	1.107,32	1.107,32	1.107,32	1.107,32	1.107,32	11.073,22	0,67%
2C	CONTRAPARTIDA	R\$ 123,04	246,07	246,07	123,04	123,04	123,04	123,04	123,04	123,04	1.230,36	0,07%
3T	FUNDAÇÕES	R\$ 3.195,76	3.195,76	4.793,64	3.195,76	1.597,88	1.597,88	1.597,88	1.597,88	1.597,88	15.978,79	0,96%
3C	CONTRAPARTIDA	R\$ 355,08	355,08	522,63	355,08	177,54	177,54	177,54	177,54	177,54	1.775,42	0,11%
4T	ESTRUTURAS	R\$ 53.838,94	53.838,94	53.838,94	107.677,88	53.838,94	53.838,94	53.838,94	53.838,94	53.838,94	538.389,42	32,48%
4C	CONTRAPARTIDA	R\$ 5.982,10	5.982,10	5.982,10	11.964,21	5.982,10	5.982,10	5.982,10	5.982,10	5.982,10	59.821,05	3,61%
5T	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MANGOS E FECHOS	R\$ 7.120,49	14.240,98	28.481,97	31.868,89	2.390,16	1.593,44	1.593,44	1.593,44	1.593,44	143.409,85	8,65%
5C	CONTRAPARTIDA	R\$ 796,72	1.593,44	2.390,16	2.792,72	1.829,83	919,87	919,87	919,87	919,87	9.199,16	0,55%
6T	COBERTURA	R\$ 306,64	306,64	613,28	306,64	613,28	613,28	613,28	613,28	613,28	1.022,13	0,06%
6C	CONTRAPARTIDA	R\$ 149,74	149,74	299,48	149,74	299,48	149,74	149,74	149,74	149,74	1.497,48	0,09%
7T	EQUADORIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS	R\$ 1.663,80	1.663,80	3.327,59	3.327,59	28.948,53	4.098,95	4.098,95	4.098,95	4.098,95	46.989,55	2,82%
7C	CONTRAPARTIDA	R\$ 8.197,91	13.296,86	13.296,86	4.554,44	4.554,44	4.554,44	4.554,44	4.554,44	4.554,44	45.544,44	2,74%
8T	INSTALAÇÃO ELÉTRICA, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	R\$ 910,88	910,88	1.366,32	1.366,32	6.978,32	6.978,32	13.956,64	13.956,64	13.956,64	139.566,40	8,42%
8C	CONTRAPARTIDA	R\$ 1.550,74	1.550,74	1.550,74	775,37	775,37	775,37	1.550,74	1.550,74	1.550,74	7.753,69	0,47%
9T	SERVIÇOS EXTRAS:INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	R\$ 1.550,74	1.550,74	1.550,74	775,37	775,37	775,37	1.550,74	1.550,74	1.550,74	7.753,69	0,47%
9C	CONTRAPARTIDA	R\$ 1.550,74	1.550,74	1.550,74	775,37	775,37	775,37	1.550,74	1.550,74	1.550,74	7.753,69	0,47%
10T	REVESTIMENTOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS	R\$ 116,463,27	116,463,27	116,463,27	116,463,27	116,463,27	116,463,27	116,463,27	116,463,27	116,463,27	1.164,632,70	70,30%
10C	CONTRAPARTIDA	R\$ 12.940,36	12.940,36	12.940,36	12.940,36	12.940,36	12.940,36	12.940,36	12.940,36	12.940,36	129.403,60	7,81%
11T	PAVIMENTAÇÃO E CALCAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	R\$ 43.075,40	43.075,40	43.075,40	43.075,40	43.075,40	43.075,40	43.075,40	43.075,40	43.075,40	430.754,00	25,99%
11C	CONTRAPARTIDA	R\$ 4.786,16	4.786,16	4.786,16	4.786,16	4.786,16	4.786,16	4.786,16	4.786,16	4.786,16	47.861,60	2,88%
12T	DIVERSOS(LIMPEZA, ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	R\$ 343,19	343,19	343,19	343,19	343,19	343,19	343,19	343,19	343,19	3.431,89	0,21%
12C	CONTRAPARTIDA	R\$ 1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	1.491.998,24	14.919.982,40	90,00%
TOTALS		R\$ 80.565,69	89.765,26	147.795,51	354.184,63	327.579,52	300.128,22	381.205,32	174.553,64	1.657.775,82	100%	
FATURAMENTO MENSAL PREVISTO		R\$ 1.131,76%	5,41%	8,92%	19,19%	40,55%	60,32%	89,47%	100,00%			
MENSAL PARCIAL PREVISTO EM %		R\$ 10,27%	10,27%	19,19%	40,55%	60,32%	89,47%	100,00%	100,00%			
MENSAL ACUMULADO PREVISTO EM %		R\$ 10,27%	20,54%	39,73%	60,28%	80,83%	99,30%	100,00%	100,00%			

Salto do Lontra, 03 de Dezembro de 2020.

**LEANDRO BAU**  
 CREA-PR 57.704/D  
 CPF: 946.030.739-68  
 RG: 5.151.664-8  
 Engenheiro Civil CREA-PR 57704-D

85670-000 - Salto do Lontra - PR  
 Av. Nicolau Inácio, 960  
 1º Andar - Centro

**LB ENGENHARIA**  
 LTDA.

**04.351.798/0001-77**

Handwritten signature

CORPO	ORÇEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	PU 7/08	PU 8/01	QUANT	UNIT	PROJETO ORIGINAL		ORÇAMENTO APROVADO			
								R\$ SÓL	R\$ IM	QUANT	UNIT	R\$ SÓL	R\$ IM
1.1	SINAP	SERVÇOS DE MANUTENÇÃO E ADMINISTRATIVO DA OBRA	M	5,44	6,39	500,00	6,19	3.296,64	3.296,64	500,00	5,93	3.296,64	3.296,64
5.1010	SINAP	MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M	4,158	5,039	200,00	5,039	1.614,54	1.614,54	200,00	4,938	1.614,54	1.614,54
1.1.2	SINAP	CONSERVAÇÃO DE OBRAS UTILIZANDO QUANTO DE TRABALHADORES PORTALETAS A CADA 2,00 M <sup>2</sup>	M	4,158	5,039	200,00	5,039	1.614,54	1.614,54	200,00	4,938	1.614,54	1.614,54
9.9499	SINAP	SERVÇOS DE MANUTENÇÃO E ADMINISTRATIVO DE OBRAS	M	74,38	80,15	20,00	80,15	1.602,97	1.602,97	20,00	61,13	1.602,97	1.602,97
1.1.1	SINAP	ADMINISTRAÇÃO E CANTIER DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.1.2	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
9.9499	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.2	SINAP	CONSERVAÇÃO DE OBRAS UTILIZANDO QUANTO DE TRABALHADORES PORTALETAS A CADA 2,00 M <sup>2</sup>	M	4,158	5,039	200,00	5,039	1.614,54	1.614,54	200,00	4,938	1.614,54	1.614,54
1.1.1	SINAP	ADMINISTRAÇÃO E CANTIER DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.1.2	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
9.9499	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.2	SINAP	CONSERVAÇÃO DE OBRAS UTILIZANDO QUANTO DE TRABALHADORES PORTALETAS A CADA 2,00 M <sup>2</sup>	M	4,158	5,039	200,00	5,039	1.614,54	1.614,54	200,00	4,938	1.614,54	1.614,54
1.1.1	SINAP	ADMINISTRAÇÃO E CANTIER DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.1.2	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
9.9499	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.2	SINAP	CONSERVAÇÃO DE OBRAS UTILIZANDO QUANTO DE TRABALHADORES PORTALETAS A CADA 2,00 M <sup>2</sup>	M	4,158	5,039	200,00	5,039	1.614,54	1.614,54	200,00	4,938	1.614,54	1.614,54
1.1.1	SINAP	ADMINISTRAÇÃO E CANTIER DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
1.1.1.2	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01
9.9499	SINAP	MANUTENÇÃO DE OBRAS	M	686,83	725,54	6,00	725,54	4.353,24	4.353,24	6,00	652,89	4.353,24	3.817,01

Leopoldo Bau  
 CFE 040651747D  
 Nº: 5.151.664.8  
 Av. Nicolau Inácio, 860  
 1º Andar - Centro  
 85670-000 - São do Lontra - PR  
 LB ENGENHARIA  
 LTDA.  
 04.351.798/0001-77





Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total	Valor Unitário	Valor Total
9948	INPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MANTA ASFÁLTICA (UMA CAMADA, INCLUSIVE REJUNTÃO COM PRIMER ASFÁLTICO E-SMA) AF 092018	M²	78,45	95,08	13,42	95,08	1.295,48	1.295,48
10210	PERFIL EM MANEJOS BRANCO, LARGURA DE 250M, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAPO 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PREPARADO MANUAL DA ARGAMASSA	M	118,57	140,07	33,00	140,07	4.622,34	4.622,34
103	CONCRETO RECREATIVO DO SERVIÇO DE CONTABILIDADE ARGAMASSA TRAPO 1:4 (CIMENTO E AREIA EM PORTLANDER 400) ESPRESSADA COM AREIA SECA E C E AREIA MOIADA, PARA EMPILHADO DE PLANTAS, UNIFORMIDADE, CASAS E EMPILHADO DE REJUNTOS DE FIBRAS	M²	34,87	42,02	29,00	42,02	10.956,01	10.956,01
94498	PÚBLICA PORTA AF 110204	M²	23,34	30,71	60,90	30,71	1.959,08	1.959,08
97920	AREIA SECA SOBRE LITE ARGAMASSA TRAPO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA EMPILHADO DE PLANTAS, UNIFORMIDADE, CASAS E EMPILHADO DE REJUNTOS DE FIBRAS	M²	32,48	39,38	29,00	39,38	9.844,47	9.844,47
10318	COMPÓSITO ORTEGONOMIA DO SERVIÇO DE PERTECIMENTO GERANCO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRES DE	M²	4,61	5,59	13,00	5,59	970,48	970,48
94497	ROOVE GERANCO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADO COMERCIAL DE DIMENSÕES 30X30 CM (P/QUADRO SOLUÇÕES E RODAPÉS) LITE ARGAMASSA TRAPO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA EMPILHADO DE PLANTAS, UNIFORMIDADE, CASAS E EMPILHADO DE REJUNTOS DE FIBRAS	M	28,05	35,21	28,00	35,21	915,42	915,42
7411191	SOLUÇÕES E RODAPÉS LITE ARGAMASSA TRAPO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA EMPILHADO DE PLANTAS, UNIFORMIDADE, CASAS E EMPILHADO DE REJUNTOS DE FIBRAS	M	28,05	35,21	28,00	35,21	915,42	915,42
1043	ARGAMASSA COLANTE PARA VERBA	M	28,05	35,21	28,00	35,21	915,42	915,42
90408	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA EM ARGAMASSA TRAPO 1:2:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONERA 400L, MANEJO MANUALMENTE EM TETO, ESPRESSADA DE 200M, COM PRECISO DE FIBRAS AF 092015	M²	98,48	44,73	1.864,00	44,73	82.437,04	82.437,04
1044	TEXTURA ASFÁLTICA APLICADA MANUAL, EM PAREDE, UMA CAMADA AF 092018	M²	15,72	15,42	1.990,00	15,42	21.278,88	21.278,88
93925	TEXTURA ASFÁLTICA APLICADA MANUAL, EM PAREDE, UMA CAMADA AF 092018	M²	15,72	15,42	1.990,00	15,42	21.278,88	21.278,88
93929	TEXTURA ASFÁLTICA APLICADA MANUAL, EM TETO, UMA CAMADA AF 092018	M²	15,07	19,98	19,00	19,98	2.798,13	2.798,13
93485	APLICADOR DE FUNDOS SELADOR ASFÚLICO EM PAREDES, UMA CAMADA AF 092014	M²	2,24	2,84	1.990,00	2,84	3.813,78	3.813,78
93484	APLICADOR DE FUNDOS SELADOR ASFÚLICO EM TETO, UMA CAMADA AF 092014	M²	2,75	3,53	19,00	3,53	4.893,82	4.893,82
94489	PINTURA EM PAREDE INTERNA COM TINTA ATELAZ, GELATINA EM BRANCO, SEM FIBRAS AF 092014	M²	12,72	14,90	1.990,00	14,90	20.555,78	20.555,78
10413	PINTURA EM TETOS COM TINTA ATELAZ, GELATINA EM BRANCO, SEM FIBRAS AF 092014	M²	14,16	17,15	19,00	17,15	2.572,47	2.572,47
93488	APLICADOR MANUAL DE PINTURA COM TINTA ATELAZ, GELATINA EM BRANCO, SEM FIBRAS AF 092014	M²	14,16	17,15	19,00	17,15	2.572,47	2.572,47
77199	PIFO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTÊNCIA, PARA ESPRESSAR 12 M³ COM MANTA DE SERVIÇO, INCLUSIVE JUNTAS DE DILATAÇÃO E MANEJO	M²	82,88	100,21	1.501,25	100,21	150.437,50	150.437,50
111	PAVIMENTO DE CONCRETO, MANEJO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	M²	31,48	39,15	993,00	39,15	25.295,94	25.295,94
1111	MANUTENÇÃO DE PAVIMENTOS, PAVIMENTAÇÃO E CALÇAMENTO	M²	73,10	88,80	693,00	88,80	50.739,94	50.739,94
101170	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO COM BETA, COBREDA, INCLUSIVE CONCRETADO	M³	73,10	88,80	693,00	88,80	50.739,94	50.739,94
502000	MÃO DE OBRAS	M	37,47	45,41	273,00	45,41	12.997,82	12.997,82
11139	ASSEMBLAMENTO DE GUIA (MÉIO FIO EM TETOS) CONCRETADA EM CONCRETO PNEUMATIZADO, DIMENSÕES DE EMPILHAMENTO AF 092018	M	37,47	45,41	273,00	45,41	12.997,82	12.997,82
112	PARISAMENTO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	M²	8,97	10,93	890,00	10,93	9.927,88	9.927,88
98504	PAVIMENTO DE CONCRETO, MANEJO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	M²	8,97	10,93	890,00	10,93	9.927,88	9.927,88
121	LUBRIFICANTES	M²	0,75	0,92	200,00	0,92	164,72	164,72
1213	LUBRIFICANTES	M²	1,71	2,07	1.251,00	2,07	3.629,88	3.629,88
98505	LUBRIFICANTES	M²	1,71	2,07	1.251,00	2,07	3.629,88	3.629,88
98514	LUBRIFICANTES	M²	1,71	2,07	1.251,00	2,07	3.629,88	3.629,88
SINAPR MAIO 2020 - COM DESEMPENHO								
		ÁREA INCL.	1751,28 M²				1.705.616,81	
		ÁREA ENCL.						1.001,36 M²
		ÁREA						2.707,04 M²
		ÁREA						1.705.616,81
		ÁREA						1.001,36 M²
		ÁREA						2.707,04 M²

SALTO DO LONTRA, 03 DE DEZEMBRO DE 2020

Sala de Locais, 03 de Dezembro de 2020.

Leandro Bai  
 CPF: 024.119.704-19  
 CNH: 70478  
 RUA: 739-68  
 FONE: 3464-1067-8  
 CEP: 13064-000

04.351.798/0001-771  
 LB ENGENHARIA  
 LTDA.  
 Av. Nicolau Inácio, 960  
 1º Andar - Centro  
 85670-000 - Salto do Lontra - PR