



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF nº 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI nº 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

**À Comissão Permanente de Licitação do Município de Nova Esperança do Sudoeste/PR.**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023**

## **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**



GESTÃO DE  
MATERIAIS  
E SERVIÇOS

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria de Estado da Administração e da Previdência - SEAP

Departamento de Logística para Contratações Públicas -

Sistema GMS - GESTÃO DE MATERIAIS E SERVIÇOS



## CADASTRO GERAL DE FORNECEDORES DO ESTADO

### Certificado de Registro Cadastral - Completo

Certificado N.º 78411/2023  
Emitido em 12/06/2023 Documento válido por 15 dias.  
Fornecedor 04.537.626/0001-92 - COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA EPP  
Endereço RUA PARAGUAI, 1716 - CENTRO  
CEP: 85892-000 Santa Helena-PR  
Capital Social R\$ 800.000,00  
Situação do Cadastro

**REGULAR**

#### Documentações a Vencer

CNAE/Nat.	Documento	N.º	Emissão	Vencimento
206-2	Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União - CND	6B39.5536. C516.F790	22/12/2022	20/06/2023
206-2	Certidão Negativa de Falência e Concordata	02/2023	24/02/2023	24/06/2023
206-2	Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS	202305210 044560019 1114	21/05/2023	19/06/2023

#### Documentações Válidas

CNAE/Nat.	Documento	N.º	Emissão	Vencimento
206-2	Contrato Social	412065920 63	22/12/2021	
206-2	Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT	285744220 23	20/01/2023	19/07/2023
206-2	Cadastro de Pessoa Física - CPF do proprietário	861.250.60 9-34	18/09/2018	
206-2	Cadastro de Pessoa Física - CPF dos Diretores/Gerentes	861.250.60 9-34	18/09/2018	
206-2	Cédula de Identidade dos Diretores/Gerentes	52648106	18/09/2018	
206-2	Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ	04.537.626/ 0001-92	20/01/2023	19/01/2024
206-2	Prova dos administradores em exercício	001	19/01/2023	19/01/2024
206-2	Alvará de funcionamento	76/2023	20/01/2023	31/12/2023
206-2	Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ	04.537.626/ 0001-92	20/01/2023	19/01/2024
206-2	Inscrição no Cadastro de Contribuinte do Estado	90626398- 03	20/01/2023	31/12/2023



## CADASTRO GERAL DE FORNECEDORES DO ESTADO

## Certificado de Registro Cadastral - Completo

Certificado N.º 78411/2023

(Continuação)

## Documentações Válidas

CNAE/Nat.	Documento	N.º	Emissão	Vencimento
206-2	Declaração de não utilização de mão-de-obra infantil	001	20/01/2023	19/01/2024
4200-0/00	Registro do Responsável Técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA	78749/2023	12/06/2023	09/12/2023
206-2	Certidão Negativa de Tributos Municipais	9751/2023	09/06/2023	09/07/2023
4120-4/00	Registro do Responsável Técnico no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA	78749/2023	12/06/2023	09/12/2023
206-2	Balanco Patrimonial, Demonstrações Contábeis, Termo de Abertura e Encerramento	01/2023	31/12/2022	30/04/2024
206-2	Certidão Negativa de Tributos Estaduais no Estado do Paraná	030030359-44	03/04/2023	02/07/2023

## Atividade(s) Econômica(s)

CNAE	Descrição da Atividade	Situação da Habilitação
4212-0/00	Construção de obras-de-arte especiais	Sem Pendência
4120-4/00	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	Sem Pendência
4211-1/01	Construção de rodovias e ferrovias	Sem Pendência
4211-1/02	Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos	Sem Pendência
4213-8/00	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas	Sem Pendência
4222-7/01	Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação	Sem Pendência
4313-4/00	Obras de terraplenagem	Sem Pendência
4330-4/01	Impermeabilização em obras de engenharia civil	Sem Pendência
4330-4/04	Serviços de pintura de edifícios em geral	Sem Pendência
4330-4/99	Outras obras de acabamento da construção	Sem Pendência
4744-0/99	Comércio varejista de materiais de construção em geral	Sem Pendência
4930-2/01	Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal	Sem Pendência
4930-2/02	Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional	Sem Pendência
7732-2/01	Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	Sem Pendência

## Linhas(s) de Fornecimento

Código	Descrição
--------	-----------



CADASTRO GERAL DE FORNECEDORES DO ESTADO

Certificado de Registro Cadastral - Completo

Certificado N.º 78411/2023

(Continuação)

Linhas(s) de Fornecimento

Código	Descrição
903	Serviços de artes especiais

Vínculos de Sócios

Sócio	Consta como Fornecedor	Empresas em que consta como sócio	Empresas em que consta como dirigente
861.250.609-34- Carmem Adriana Israel Lindenmayer	-	04.537.626/0001-92-COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA EP	04.537.626/0001-92-COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA EPP(Sócio-Administrador)

Vínculos de Dirigentes

Dirigente	Consta como Fornecedor	Empresas em que consta como sócio	Empresas em que consta como dirigente
861.250.609-34- Carmem Adriana Israel Lindenmayer	-	04.537.626/0001-92-COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA EP	04.537.626/0001-92-COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA EPP(Sócio-Administrador)

Obs.: - A veracidade das informações poderá ser verificada no  
[www.comprasparana.pr.gov.br](http://www.comprasparana.pr.gov.br) opção: Cadastro de Licitantes do Estado  
- Certificado emitido gratuitamente.



## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

#### Dados do Fornecedor

CNPJ: 04.537.626/0001-92 DUNS®: 89\*\*\*\*\*57  
Razão Social: COREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA  
Nome Fantasia: COREBEM  
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 25/08/2023  
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
MEI: Não  
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

#### Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta  
Impedimento de Licitar: Nada Consta

#### Níveis cadastrados:

##### I - Credenciamento

##### II - Habilitação Jurídica

##### III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	20/06/2023
FGTS	Validade:	19/06/2023
Trabalhista ( <a href="http://www.tst.jus.br/certidao">http://www.tst.jus.br/certidao</a> )	Validade:	29/11/2023

##### IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	02/07/2023
Receita Municipal	Validade:	29/06/2023

##### V - Qualificação Técnica

##### VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/04/2024

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 14/06/2023 13:47

CPF: 861.250.609-34 Nome: CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER

Ass: \_\_\_\_\_



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF n° 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI n° 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

## ANEXO 13

### DECLARAÇÃO MÃO DE OBRA INFANTIL

À Comissão de Licitação  
Modalidade Tomada de Preços n° 002/2023

Objeto: Construção de Obra de Artes, 03 Pontes em estrutura de concreto armado, A= 172,96 m<sup>2</sup>, sendo 02 ampliações com área de 98,67 m<sup>2</sup> e 01 implantação com 74,29 m<sup>2</sup>. Travessias sobre o Córrego São João e São Pedro.  
Construção de Obra de Artes, 03 Pontes em estrutura de concreto armado, A= 172,96 m<sup>2</sup>, sendo 02 ampliações com área de 98,67 m<sup>2</sup> e 01 implantação com 74,29 m<sup>2</sup> incluindo serviços preliminares, movimento de terra, demolições, infraestrutura, meso-estrutura, super-estrutura, new jersey e guarda corpo em concreto armado, limpeza geral e demais especificações constantes no projeto.

Eu **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, inscrita no RG N° 5.264.810-6, legalmente nomeado representante da proponente COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS, CNPJ N° 04.537.626/0001-92, declara, sob as penas da Lei, que não mantém em seu quadro de pessoal menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não mantendo ainda, em qualquer trabalho, menores de 16 (dezesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Nova esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA:  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
DN: C=BR, O=CP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CNPJ A3, OU=0212923000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Casadei/PR  
Data: 2023.06.14 11:25:01-03'00"  
Fonte PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF nº 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI nº 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

## ANEXO 10

### **DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA DE ORIGEM EXÓTICA OU DE ORIGEM NATIVA DE PROCEDÊNCIA LEGAL E DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL**

À Comissão de Licitação  
Modalidade Tomada de Preços nº 002/2023

Eu **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, inscrita no RG Nº 5.264.810-6, legalmente nomeado representante da proponente COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS, CNPJ Nº 04.537.626/0001-92, para o fim de qualificação técnica no procedimento licitatório, na modalidade de Tomada de Preço nº 002/2023, declaro, sob as penas da lei, que para a execução do objeto da referida licitação somente serão utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou de origem nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente (SISNAMA), com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA, tendo ciência que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal 8.666/93, e no artigo 72, § 8º, inciso V da Lei Federal 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.

No que diz respeito ao Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, declaro, que a obra será realizada de acordo com a Resolução do CONAMA nº 307, de 05 de julho de 2002 e suas alterações, juntamente com a legislação pertinente do município onde a mesma será construída.

Nova esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

**COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA:  
04537626000192**

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ/As, OU=40312989000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Casosvel/PR  
Data: 2023.06.14 11:23:30-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**

**CPF: 861.250.609-34**

**RG: 5.264.810-6**

**Representante legal da Empresa**



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF nº 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI nº 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

## ANEXO 12

### DECLARAÇÃO MICROEMPRESA (ME), EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP) OU EQUIPARADAS

À Comissão de Licitação  
Modalidade Tomada de Preços nº 002/2023

Objeto: Construção de Obra de Artes, 03 Pontes em estrutura de concreto armado, A= 172,96 m<sup>2</sup>, sendo 02 ampliações com área de 98,67 m<sup>2</sup> e 01 implantação com 74,29 m<sup>2</sup>. Travessias sobre o Córrego São João e São Pedro.  
Construção de Obra de Artes, 03 Pontes em estrutura de concreto armado, A= 172,96 m<sup>2</sup>, sendo 02 ampliações com área de 98,67 m<sup>2</sup> e 01 implantação com 74,29 m<sup>2</sup> incluindo serviços preliminares, movimento de terra, demolições, infraestrutura, meso-estrutura, super-estrutura, new jersey e guarda corpo em concreto armado, limpeza geral e demais especificações constantes no projeto.

Eu **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, inscrita no RG Nº 5.264.810-6, legalmente nomeado representante da proponente COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS, CNPJ Nº 04.537.626/0001-92, declara sob as penas da Lei, que a mesma está estabelecida sob o regime legal de ME, EPP ou EQUIPARADAS, conforme conceito legal e fiscal de nosso ordenamento pátrio, podendo usufruir os benefícios da Lei Complementar nº 123/06.

Nova esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA:  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS  
LTDA:04537626000192  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da  
Presidência Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CNPJ A3,  
OU=40312983000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS  
LTDA:04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:24:50-03'00"  
Font: PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>04.537.626/0001-92</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>06/07/2001</b>	
NOME EMPRESARIAL <b>COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA</b>			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>COBREBEM</b>		PORTE <b>EPP</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção</b> <b>47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral</b> <b>49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal.</b> <b>49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>			
LOGRADOURO <b>R PARAGUAI</b>	NÚMERO <b>1716</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>	
CEP <b>85.892-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>SANTA HELENA</b>	UF <b>PR</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE <b>(45) 3268-2819</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>			
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>10/08/2002</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/06/2023** às **17:00:55** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**

1

**CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

Os abaixo assinados,

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de bens, empresária, nascida em 21/09/1976, portadora da carteira de identidade nº 5.264.810-6 SSP/PR e CPF nº 861.250.609-34, residente e domiciliada na Rua Manaus, nº 890, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000.

**RENAN AUGUSTO ISRAEL LINDENMAYER**, brasileiro, solteiro, menor púbere, empresário, nascido em 11/01/2003, portador da carteira de identidade nº 10.335.463-3 SSP/PR e CPF nº 070.377.299-65, residente e domiciliado na Rua Manaus, nº 890, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000, representado por sua mãe **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, acima qualificada.

Sócios componentes da sociedade empresária limitada, que gira sob o nome de **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, CNPJ 04.537.626/0001-92, estabelecida Rua Paraguai, nº 1716, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná, sob o nº 41206592063 de 23/09/2009, e última alteração nº 20194637271 de 19/08/2019, resolvem por este instrumento particular, alterar as cláusulas do contrato social, conforme segue:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A qualificação do sócio **RENAN AUGUSTO ISRAEL LINDENMAYER** que era brasileiro, solteiro, menor púbere, empresário, nascido em 11/01/2003, portador da carteira de identidade nº 10.335.463-3 SSP/PR e CPF nº 070.377.299-65, residente e domiciliado na Rua Manaus, nº 890, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000, representado por sua mãe **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, acima qualificada, **passa a ser brasileiro, maior, solteiro, empresário, nascido em 11/01/2003, portador da carteira de identidade nº 10.335.463-3 SSP/PR e CPF nº 070.377.299-65, residente e domiciliado na Rua Manaus, nº 890, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000.**



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA****CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O sócio **RENAN AUGUSTO ISRAEL LINDENMAYER**, que possui na sociedade 8.000 (oito mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando R\$ 8.000,00 (oito mil reais), inteiramente integralizadas, retira-se da sociedade, vendendo e transferindo a totalidade de suas quotas a sócia **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, já qualificada anteriormente.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O sócio retirante **RENAN AUGUSTO ISRAEL LINDENMAYER**, dá a sócia remanescente **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, plena, geral e rasa quitação da cessão das quotas ora vendidas, bem como à sociedade, não havendo mais nada a ser reclamado no presente e no futuro.

**CLÁUSULA QUARTA:** Em decorrência da presente alteração, o capital social no valor de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), dividido em 800.000 (oitocentas mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado fica assim distribuído:

<b>SÓCIO</b>	<b>%</b>	<b>Nº QUOTAS</b>	<b>CAPITAL R\$</b>
Carmem Adriana Israel Lindenmayer	100	800.000	800.000,00
Total do Capital social	100	800.000	800.000,00

**CLÁUSULA QUINTA:** Exclui-se do objeto social a atividade de incorporação de empreendimentos imobiliários.

**Ficando assim o objeto social:**

Construção e recuperação de pontes; construção de edifícios: edifícios residenciais, edifícios comerciais, edifícios recreativos e edifícios industriais; montagem de edifícios, casas e barracões pré-moldados ou pré-fabricadas de qualquer material. Serviços de revestimento e pintura de edifícios. Obras de acabamento da construção. Impermeabilização em obras de engenharia civil. Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas: construção de rodovias: a construção e recuperação de estradas, rodovias, meio fio, pavimentação asfáltica, poliédrica e adequação e cascalhamento em vias para passagem de veículos. Pintura para

**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA****CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

sinalização em pistas rodoviárias. Obras de terraplanagem: operações de escavação, nivelamento, derrocamentos, transporte, depósito e compactação de terras e rochas. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e galerias de água pluviais e bueiros. Serviços de instalação elétrica; transporte rodoviário de cargas, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional. Aluguel de máquinas e equipamentos e caminhões. Comércio de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas. Comércio de pedras irregulares para pavimentação; comércio de maravalha, casca de arroz e derivados; execução de muros e paredes em: tijolos, blocos de concreto, blocos cerâmico, pedra, concreto ciclópico, rip-rap, gabião e berna; execução de cerca palito; execução de cerca em arame liso e farpado para pecuário e agricultura; comércio de vigas de concreto e vigas pré-moldadas de concreto; e comércio de lajotas e guarda-rodas.

**CLÁUSULA SEXTA:** A empresa passa da condição de Sociedade Empresária Limitada para Sociedade Empresária Limitada Unipessoal.




**CLÁUSULA SÉTIMA:** Permanecem inalteradas as demais cláusulas vigentes que não colidirem com o presente instrumento.

**CLÁUSULA OITAVA:** Em virtude das alterações havidas, os sócios resolvem CONSOLIDAR seu contrato social, conforme segue:

**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA****CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

O abaixo assinado,

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de bens, empresária, nascida em 21/09/1976, portadora da

**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA****CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

carteira de identidade nº 5.264.810-6 SSP/PR e CPF nº 861.250.609-34, residente e domiciliada na Rua Manaus, nº 890, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000.

Único sócio componente da sociedade empresária limitada unipessoal, que gira sob o nome de **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, CNPJ 04.537.626/0001-92, estabelecida Rua Paraguai, nº 1716, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Paraná, sob o nº 41206592063 de 23/09/2009, e última alteração nº 20194637271 de 19/08/2019, resolve por este instrumento particular, consolidar o contrato social, conforme segue:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade empresária limitada unipessoal gira sob o nome de **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, e tem sua sede e domicílio na Rua Paraguai, nº 1716, Centro, na Cidade de Santa Helena, Estado do Paraná, CEP 85892-000.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O capital social é de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), dividido em 800.000 (oitocentas mil) quotas de R\$ 1,00 (um real), cada uma, totalmente integralizados, em moeda corrente do País, ficando assim distribuído:

<b>SÓCIO</b>	<b>%</b>	<b>Nº QUOTAS</b>	<b>CAPITAL R\$</b>
Carmem Adriana Israel Lindenmayer	100	800.000	800.000,00
Total do Capital social	100	800.000	800.000,00

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A sociedade empresária limitada unipessoal tem como objetivo as seguintes atividades econômicas:

Construção e recuperação de pontes; construção de edifícios: edifícios residenciais, edifícios comerciais, edifícios recreativos e edifícios industriais; montagem de edifícios, casas e barracões pré-moldados ou pré-fabricadas de qualquer material. Serviços de revestimento e pintura de edifícios. Obras de acabamento da construção. Impermeabilização em obras de engenharia civil. Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas: construção de rodovias: a construção e

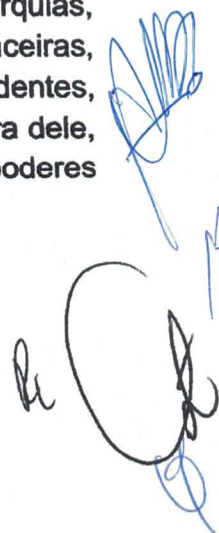
**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA****CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

recuperação de estradas, rodovias, meio fio, pavimentação asfáltica, poliédrica e adequação e cascalhamento em vias para passagem de veículos. Pintura para sinalização em pistas rodoviárias. Obras de terraplanagem: operações de escavação, nivelamento, derrocamentos, transporte, depósito e compactação de terras e rochas. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e galerias de água pluviais e bueiros. Serviços de instalação elétrica; transporte rodoviário de cargas, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional. Aluguel de máquinas e equipamentos e caminhões. Comércio de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas. Comércio de pedras irregulares para pavimentação; comércio de maravalha, casca de arroz e derivados; execução de muros e paredes em: tijolos, blocos de concreto, blocos cerâmico, pedra, concreto ciclópico, rip-rap, gabião e berna; execução de cerca palito; execução de cerca em arame liso e farpado para pecuário e agricultura; comércio de vigas de concreto e vigas pré-moldadas de concreto; e comércio de lajotas e guarda-rodas.

**CLÁUSULA QUARTA:** A sociedade empresária limitada unipessoal iniciou suas atividades em 10/07/2001, e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLÁUSULA QUINTA:** A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas.

**CLÁUSULA SEXTA:** A administração da sociedade ficará a cargo da sócia **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, a qual compete o uso da sociedade, podendo para tanto realizar em conjunto ou individualmente, todos os atos necessários ou convincentes para gerenciar, dirigir e onerar os negócios da sociedade os assuntos relacionados à mesma, podendo abrir, encerrar e movimentar contas bancárias, assumir obrigações, assinar e celebrar contratos, comprar e vender imóveis, assumir compromissos profissionais a âmbito nacional ou Internacional, representar a sociedade perante terceiros no Brasil ou exterior e perante repartições públicas federais, estaduais e municipais, autarquias, sociedades de economia mista, estabelecimento bancário, instituições financeiras, Caixas Econômicas e respectivas agencias, filiais, sucursais ou correspondentes, bem como para representar a sociedade ativa e passivamente, em juízo e fora dele, podendo ainda constituir mandatários e outorgar procurações com poderes



**COBREM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA****CNPJ: 04.537.626/0001-92****NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009****SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

específicos sendo vedado seu substabelecimento, exceto nos casos de mandado Judicial.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro de cada ano, a Sócia Administradora **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, prestará contas justificadas de sua Administração, procedendo a elaboração do inventário, do Balanço Patrimonial e do Balanço de Resultado Econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apuradas.

**CLÁUSULA OITAVA:** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, a sócia deliberará sobre as contas e designará administrador quando for o caso.

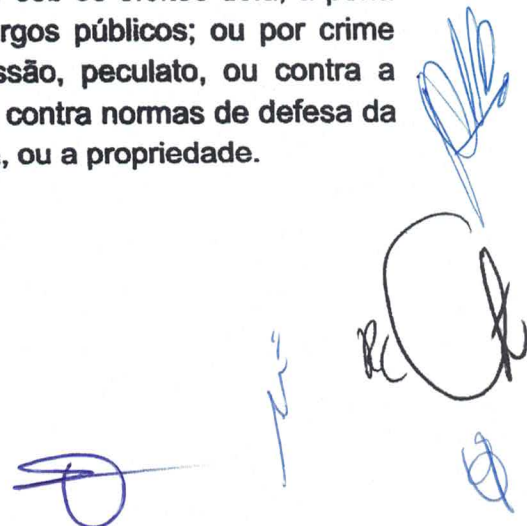
**CLÁUSULA NONA:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** A sócia em exercício poderá fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Falecendo ou interditado a sócia, a Sociedade Empresária Limitada Unipessoal continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, na data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**Parágrafo Único:** O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** A administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**

**CNPJ: 04.537.626/0001-92**

**NIRE: 41206592063 DE 23/09/2009**

**SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** A sociedade declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de Empresa de Pequeno Porte - EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** Fica eleito o foro da Comarca de Santa Helena, neste Estado, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em única via.

Santa Helena/PR. 16 de dezembro de 2021.

  
**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**

RENAN AUGUSTO ISRAEL LINDENMAYER  
**RENAN AUGUSTO ISRAEL LINDENMAYER**







**CARTÓRIO BUENO  
AUTENTICAÇÃO**

Certifico que a presente fotocópia é cópia  
fisi do original, com o qual conferi, Dou Fé.

*Handwritten signature* 14 JUN. 2023

Duque D'Agostini Bueno - Tab. Subst.  
Pest Bacter Bueno - Tab. Subst.  
Zenaide Rosa - Esc. Juramentada  
Eduarda M. Weirick Lunhes - Esc. Juramentada



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADANIAS  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁFICO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1728414225

VALIDA

NOBRE  
CARMEM ADRIANA ISRAEL

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF  
5264810-6 SESP PR

CPF 861.250.609-34 DATA NASCIMENTO 21/09/1976

FILIAÇÃO  
LIDIO OMAR ISRAEL  
NAIR GRESELE ISRAEL

PERMISSÃO ACC CAT. HAR

Nº REGISTRO 01267184574 VALIDADE 18/09/2023 1ª HABILITAÇÃO 08/12/1994

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL SANTA HELENA, PR DATA EMISSÃO 18/09/2018

ASSINATURA DO EMISSOR 08603965692 PR914343386

PROIBIDO PLASTIFICAR 1728414225

PARANÁ

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ: 04.537.626/0001-92**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:13:54 do dia 22/12/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/06/2023.

Código de controle da certidão: **6B39.5536.C516.F790**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual do Paraná

**Certidão Positiva**  
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual  
**com Efeitos de Negativa**

(Art. 206 do CTN)

Nº 030030359-44

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **04.537.626/0001-92**

Nome: **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos existir pendências cadastradas em nome do contribuinte acima identificado, nesta data, as quais estão com a exigibilidade suspensa nos termos dos incisos II, III e/ou VI, do art. 151, do Código Tributário Nacional (Lei 5.172/1966).

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias

**Válida até 02/07/2023 - Fornecimento Gratuito**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet  
[www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)

Voltar

Imprimir



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 04.537.626/0001-92  
**Razão Social:** COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA ME  
**Endereço:** RUA MANAUS 890 SALA 01 / CENTRO / SANTA HELENA / PR / 85892-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 09/06/2023 a 08/07/2023

**Certificação Número:** 2023060900531768671107

Informação obtida em 09/06/2023 17:01:44

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 04.537.626/0001-92  
Certidão n°: 23535980/2023  
Expedição: 29/05/2023, às 20:54:32  
Validade: 25/11/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **04.537.626/0001-92**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



### Comprovante de Inscrição Cadastral - CICAD

<b>Inscrição no CAD/ICMS</b>	<b>Inscrição CNPJ</b>	<b>Início das Atividades</b>
90626398-03	04.537.626/0001-92	04/2013

Empresa / Estabelecimento	
Nome Empresarial	COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA
Título do Estabelecimento	
Endereço do Estabelecimento	RUA PARAGUAI, 1716 - CENTRO - CEP 85892-000 FONE: (45) 3264-7760
Município de Instalação	SANTA HELENA - PR, DESDE 04/2013 ( Estabelecimento Matriz )

Qualificação	
Situação Atual	ATIVO - SIMPLES NACIONAL / SIMPLES NACIONAL - DIA 03 DO MES+2, DESDE 01/2022
Natureza Jurídica	206-2 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
Atividade Econômica Principal do Estabelecimento	4212-0/00 - CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s) do Estabelecimento	4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL
	4930-2/02 - TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL
	4120-4/00 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
	4211-1/01 - CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS
	4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS
	4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
	4222-7/01 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO
	4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM
	4330-4/01 - IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
	4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO

Quadro Societário			
Tipo	Inscrição	Nome Completo / Nome Empresarial	Qualificação
CPF	861.250.609-34	CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER	SÓCIO-ADMINISTRADOR

Este CICAD tem validade até 28/06/2023.



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual do Paraná

CAD/ICMS Nº 90626398-03

Emitido Eletronicamente via Internet  
29/05/2023 15:51:59

Os dados cadastrais deste estabelecimento poderão ser confirmados via Internet [www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)



Dados transmitidos de forma segura  
Tecnologia CELEPAR



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

## Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Positiva de Débitos com Efeito de Negativa

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

**Certidão nº: 79768/2023**

**Validade: 13/07/2023**

**Razão Social:** COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA

**CNPJ:** 04537626000192

**Num. Registro:** 49320

**Registrada desde :** 11/02/2010

**Capital Social:** R\$ 800.000,00

**Endereço:** RUA PARAGUAI, 1716 CENTRO

**Município/Estado:** SANTA HELENA-PR

**CEP:** 85892000

**Objetivo Social:**

Construção e recuperação de pontes; Construção de edifícios: edifícios residenciais, edifícios comerciais, edifícios recreativos e edifícios industriais; montagem de edifícios, casas e barracões, pré-moldados ou pré-fabricados de qualquer material. Serviços de revestimento e pintura de edifícios. Obras de acabamento da construção. Impermeabilização em obras de engenharia civil. Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas: trabalhos de superfície e pavimentação e sinalização em vias rurais e urbanas, ruas praças e calçadas. Construção de rodovias: a construção e recuperação de estradas, rodovias, meio fio, pavimentação asfáltica e adequação e cascalhamento em vias para passagem de veículos. Pintura para sinalização em pistas rodoviárias. Obras de terraplenagem: operações de escavação, nivelamento, derrocamentos, transporte, depósito e compactação de terras e rochas. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e galerias de águas pluviais e bueiros. Serviço de instalação elétrica; Transporte rodoviário de cargas, municipal, intermunicipal, interestadual e internacional. Aluguel de maquinas e equipamentos agrícolas. Aluguel de maquinas e equipamentos e caminhões: comércio de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas; Comercio de pedras irregulares para pavimentação, Comercio de maravalha, casca de arroz e derivados; Execução de muros e paredes em: tijolos, blocos de concreto, blocos cerâmicos, pedra, concreto ciclópico, rip-rap, gabião e berna. Execução de cerca palito: Execução de cerca em arame liso e farpado para pecuário e agricultura: Comércio de vigas de concreto e vigas pré-moldadas de concreto: e Comércio de lajotas e guarda-rodas. Incorporação de empreendimentos imobiliários.

Possui parcelamento de anuidade em dia no CREA-PR.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

**RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 04537626000192**

1 - Nome Civil: SIRLEI KOELLN

Carteira: RS-100113/D Data de Expedição: 29/05/2000

Desde: 29/01/2010 Carga Horária: 4:0 H/D

Visto Nº: 55681 Data do Visto: 05/06/2000

Título: ENGENHEIRA CIVIL Situação: Regular

---

**Para fins de:** LICITAÇÕES

---

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 174769/2023, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 13/06/2023 11:24:13

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.






CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

## Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **78749/2023**

Validade: 09/12/2023

Nome Civil: SIRLEI KOELLN

Carteira - CREA-RS Nº :RS-100113/D

Registro Nacional : 2204591840

Registrado(a) desde : 29/05/2000

Filiação : DARIO HUBERTO KOELLN  
BEDA KOELLN

Data de Nascimento : 01/07/1971

Documento de Identidade : 41868090 Orgão Emissor : SSP-PR UF : PR

Naturalidade : MEDIANEIRA/PR

Visto Nº : 055681

Dt. Expedição Visto : 05/06/2000

CPF : 78543690030

Título: ENGENHEIRA CIVIL

ESCOLA DE ENGENHARIA-UNIV FED DO RIO GRANDE DO SUL

Data da Colação de Grau : 31/10/1998

Diplomação : 31/10/1998

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

38975 - V. CAMPOS & CIA LTDA - EPP

CNPJ: 01675279000176

Desde: 14/01/2009 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA

49320 - COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA

CNPJ: 04537626000192

Desde: 29/01/2010 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2023.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 172587/2023.

Emitida via Internet em 12/06/2023 08:27:50

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.  
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.





**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF nº 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI nº 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

**ANEXO 02**

**DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO DE DOCUMENTOS**

À Comissão de Licitações  
Tomada de Preços: 002/2023

O signatário da presente, a Sra. **CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**, representante legalmente constituído da proponente **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, declara que a mesma recebeu toda a documentação e tomou conhecimento de todas as informações e condições necessárias à execução do objeto da Tomada de Preço supramencionada.

Nova esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

**COBREBEM**  
**CONSTRUTORA DE**  
**OBRAS LTDA:**  
**04537626000192**

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
DNI: C=BR, O=ICP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A3, OU=0012992000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:21:33 -03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF n° 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI n° 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

## ANEXO 03.1

### DECLARAÇÃO FORMAL DE DISPENSA DE VISITA TÉCNICA

À Comissão de Licitações  
Tomada de Preços: 002/2023

O representante técnico da COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS, a Sra. SIRLEI KOELLN, devidamente habilitado junto ao CREA RS N° 100113/D, **DECLARA** que renuncia à Visita Técnica aos locais e/ou instalações do objeto licitado, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas e/ou financeira para com a Contratante.

Nova esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA:  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ AB, OU=4031290000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:22:15 -03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**

  
\_\_\_\_\_  
**SIRLEI KOELLN**  
**RS 100113/D**  
**Engenheira Civil – Responsável Técnica**





# Município de Santa Helena

Estado do Paraná - CNPJ - 76.206.457/0001-19



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

OBRA: EXECUÇÃO DE PONTE SOBRE O CÔRREGO SÃO ROQUE, LOCALIZADO NO DISTRITO DE SÃO ROQUE, CONFORME PROJETOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E MEMORIAL DESCRITIVO, TUDO CONFORME A PLANILHA ABAIXO.

CONTRATO N° 029/2019;

ART N° 20190560464;

DATA DE INÍCIO DA OBRA 29/01/2019 E TERMINO EM 13/02/2019;

PONTE EM CONCRETO ARMADO PADRÃO D.E.R./PR, MEDINDO 8,60 X 6,88 SOBRE O CÔRREGO SÃO ROQUE

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	M²	2,40
1.2	Gerador Portátil Monofásico, Potência 5500 VA, Motor a gasolina	H	120,00
<b>2</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>		
2.1	Perfuração em rocha para chumbadores D=25,00 MM	M	37,00
2.2	Adesivo Epoxi Tixotrópico para chumbadores	KG	16,00
2.3	Ensecadeira de madeira com parede simples	M²	23,00
2.4	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 12,5mm - montagem AF 06/2017	KG	814,29
2.5	Fabricação de fôrma para vigas, com madeira serrada, E=25mm. AF 12/2015	M²	37,94
2.6	Concreto fck = 35Mpa, Aplicação e Adensamento	M³	9,27
<b>3</b>	<b>MESOESTRUTURA</b>		
3.1	Fabricação de fôrma para vigas, com madeira serrada, E=25mm. AF 12/2015	M²	68,04
3.2	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem AF 06/2017	KG	391,94
3.3	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - montagem AF 06/2018	KG	471,06
3.4	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 16 mm - montagem AF 06/2019	KG	204,13
3.5	Concreto fck = 35Mpa, Aplicação e Adensamento	M³	98,05
<b>4</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>		
4.1	Vigas pré moldadas "TA" padrão DER, comp. 8,40 m, altura 49 cm e largura da base 62,50 cm	M	92,40
4.2	Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 40 m, capacidade máxima 60 T, potência 260 KW - CHP diurno. AF 03/2016	CHP	12,00
4.3	Lajota de concreto para preenchimento de vazios, padrão DER	Pç	80,00
4.4	Guarda rodas padrão DER 1,00 x 0,28 x 0,26 m	Pç	14,00
4.5	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem AF 06/2017	KG	113,71
4.6	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem AF 06/2017	KG	29,55
4.7	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm - montagem AF 06/2018	KG	227,47
4.8	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 12,5mm - montagem AF 06/2017	KG	132,52
4.9	Armação de bloco viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 16 mm - montagem AF 06/2019	KG	205,60
4.10	Fabricação de fôrma para vigas, com madeira serrada, E=25mm. AF 12/2015	M²	22,40
4.11	Concreto fck = 25Mpa, Aplicação e Adensamento	M³	28,21
<b>5</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		
5.1	Limpeza final de obra	M²	59,17
5.2	Pintura à óleo, 2 demãos	M²	4,00

O MUNICÍPIO DE SANTA HELENA/PR, CNPJ 76.206.457/0001-19, **atesta**, para os devidos fins e a quem interessar possa, na qualidade de contratante da obra acima descrita, que a empresa **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, CNPJ 04.537.626/0001-92, com sede na cidade de Santa Helena/PR, executou integralmente o contrato 029/2019, conforme constante no presente, todas de acordo com as especificações técnicas, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Sirlei Koelln, com registro no CREA/RS sob n° 100.113/D.

Por ser a expressão da verdade, firma o presente

Santa Helena - Pr, 19 de fevereiro de 2019.

*Alcir M. Vianna Jr.*

Município de Santa Helena  
Alcir M. Vianna Jr.  
Eng. Civil - CREA 24822/DPR





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional SIRLEI KOELLN referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SIRLEI KOELLN**

RNP: **2204591840**

Registro: **RS-100113/D**

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **20190560464** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**  
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 07/02/2019 Baixada em: 15/03/2019 Forma de registro: Inicial  
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **COBREM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - ME**

Contratante: **MUNICÍPIO DE SANTA HELENA** CNPJ: **76.206.457/0001-19**

Rua: RUA PARAGUAI Nº: 141

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA HELENA UF: PR CEP: 85892-000

Contrato: 029/2019 celebrado em 29/01/2019

Valor do contrato: R\$ 155.514,95 Tipo de contratante: Não informado

Dimensão: 59,17 Unidade de Medida: M2

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: ESTRADA MUNICIPAL Nº: S/N

Bairro: SÃO ROQUE

Cidade: SANTA HELENA

UF: PR

CEP: 85892-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 29/01/2019 Conclusão efetiva: 13/02/2019

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **PONTES E GRANDES ESTRUTURAS**, Tipo de Obra/Serviço: **PONTES/VIADUTOS**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

**Observações:**

EXECUÇÃO DE PONTE PADRÃO D.E.R./PR SOBRE O CÔRREGO SÃO ROQUE, LOCALIZADO NO DISTRITO DE SÃO ROQUE, CONFORME PROJETOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E MEMORIAL DESCRITIVO

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 054614, o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 1220/2019**

**14/03/2023 22:38**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 95108/2019.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



**MUNICÍPIO DE VERA CRUZ DO OESTE**

Estado do Paraná

CNPJ 78.101.821/0001-01

Rua Rui Barbosa, 202 – CEP 85.845-000 – Vera Cruz do Oeste – PR  
Fone/Fax: (0xx45) 3267-8000Certifico que o selo de  
AUTENTICIDADE foi afixado  
na última folha do Documento  
entregue à parte

## ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PONTE EM CONCRETO ARMADO COM 30,00m DE COMPRIMENTO SOBRE O RIO SÃO FRANCISCO DO SUL LOCALIZADO NA COMUNIDADE SANTA CECILIA E EXECUÇÃO DE GALERIA DE ÁGUA PLUVIAL, NA PR 585, FINAL DA AV. ANTONIO VILAS BOAS, COM 0,80 M DE DIÂMETRO E 370 M DE COMPRIMENTO, CONFORME CONTRATO DE EMPREITADA 027/2013, ART N° 20131546840, DATA DE INÍCIO DA OBRA: 24/04/2013. DATA FINAL DE CONCLUSÃO: 13/05/2016. CONFORME OS SEGUINTE SERVIÇOS E FORNECIMENTOS:

Obra: PONTE EM CONCRETO ARMADO COM 30,00m DE COMPRIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO		
1.2	LIMPEZA MECANIZADA TERRENO, INCLUS. RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05M E 0,15M DE DIAMETRO	M <sup>2</sup>	2,50
1.3	BARRACAO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA COM BANHEIRO, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO INSTALACOES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS	M <sup>2</sup>	252,00
2	INFRA-ESTRUTURA	M <sup>2</sup>	12,00
2.1	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCL. COLOCACAO, ESPAL. E ADENSAMENTO MEC.		
2.2	ARMAÇAO AÇO CA-50, FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO.	M <sup>3</sup>	58,16
2.3	FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, PARA ESTRUTURA DE CONCRETO	KG	2.280,36
2.4	GRAMPOS EM AÇO 50 Ø32mm GRAUTEADO SOBRE ROCHA	M <sup>2</sup>	112,64
3	SUPRA-ESTRUTURA	PÇ	400,00
3.1	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=35MPA, INCL. COLOCACAO, ESPAL. E ADENSAMENTO MEC.		
3.2	ARMAÇAO AÇO CA-50, FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO.	M <sup>3</sup>	130,24
3.3	FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, PARA ESTRUTURA DE CONCRETO	KG	8.195,07
4	VIGAS EM CONCRETO ARMADO PRÉ-FABRICADO	M <sup>2</sup>	82,17
4.1	VIGAS (LONGARINAS PADRÃO DER) EM CONCRETO ARMADO PRÉ-FABRICADO		
4.2	SERVIÇO DE GUINDASTE NO AUXILIO DE MONTAGEM DAS VIGAS PRÉ-FABRICADAS COM CAMINHÃO GUINCHO	UN	30,00
5	LAJES DE FECHAMENTO	H	40,00
5.1	LAJES DE FECHAMENTO DE VAZIOS P/ CONCRETAGEM DA PISTA DE ROLAMENTO (PRÉ-MOLDADO)		
6	LIMPEZA FINAL DA OBRA	PÇ	243,00
6.1	LIMPEZA DA OBRA	M <sup>2</sup>	252,00

Obra: GALERIA DE ÁGUA PLUVIAL, NA PR 585, COM 370 M DE COMPRIMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA		
1.2	LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCL. RETIRADA ARVORE ENTRE 0,05M E 0,15M DE DIAMETRO	M <sup>2</sup>	2,50
2	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	M <sup>2</sup>	700,00
2.1	ESCAVAÇÃO MEC. VALA NÃO ESCORADA MAT 1A CAT C/ RETROESCAVADEIRA		
2.2	REATERRO APOIADO (MANUAL) DE VALAS, COM MATERIAL	M <sup>3</sup>	700,00
2.3	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO E ENTULHO COM TRANSPORTE ATÉ 1KM	M <sup>3</sup>	2.100,00
2.4	CAIXA DE LIGAÇÃO 1,20X1,20X2,50M C/ FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	M <sup>3</sup>	700,00
3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO DN 800MM	UNID	2,00
3.1	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO 800MM, SIMPLES OU ARMADO, JUNTA EM ARGAM. 1:3	M	370,00

**CREA-PR**  
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI  
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA



# MUNICÍPIO DE VERA CRUZ DO OESTE

Estado do Paraná

CNPJ 78.101.821/0001-01

Rua Rui Barbosa, 202 – CEP 85.845-000 – Vera Cruz do Oeste – PR

Fone/Fax: (0xx45) 3267-8000

3.2	TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA -PB NBR 8890/2007 DN 800MM, PARA AGUA PLUVIAL	M	370,00
3.3	DISSIPADOR DE ENERGIA COM CAIXA EM CONCRETO ARMADO E PEDRAS DE MÃO ARGAMASSADAS	UNID	1,00
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
4.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M <sup>2</sup>	1.050,00
4.2	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA D=11CM, ESPAÇAM. DE 2M, ALT. LIVRE DE 1M, CRAVADOS 0,50M, COM 5 FIOS DE ARAME FARPADO Nº14 CLASSE 2 50 - RETIRADA, FORNEC E COLOC.	M	100,00

MUNICÍPIO DE VERA CRUZ DO OESTE **atesta**, para os devidos fins e a quem possa interessar, na qualidade de contratante da obra acima descrita, que a empresa **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA – ME**, CNPJ 04.537.626/0001-92, com sede na cidade de Santa Helena/PR, executou a referida obra de acordo com as especificações técnicas, tendo como responsável técnico a Engenheira Civil Sirlei Koelln, com registro no CREA/RS sob nº 100113/D.

Por ser a expressão da verdade, firma o presente

Vera Cruz do Oeste-Pr, 24 de março de 2017.

**Wellington Douglas da Silva**  
Eng. Civil - CREA PR - 144977/D  
Portaria nº 3.089/2015







CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional SIRLEI KOELLN referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: SIRLEI KOELLN

RNP: 2204591840

Registro: RS-100113/D

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: **20131546840** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO  
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 26/04/2013 Baixada em: 06/04/2017 Forma de registro: Inicial  
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: COBREM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - ME

Contratante: MUNICIPIO DE VERA CRUZ DO OESTE CNPJ: 78.101.821/0001-01

Rua: RUA RUI BARBOSA Nº: 202

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: VERA CRUZ DO OESTE UF: PR CEP: 85845-000

Contrato: 027/13 celebrado em 24/04/2013

Valor do contrato: R\$ 508.968,05 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Dimensão: 188,40 Unidade de Medida: M3

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: COMUNIDADE SANTA CECÍLIA Nº: S/N

Complemento: LT: 0 Bairro: COMUNIDADE SANTA CECÍLIA

Cidade: VERA CRUZ DO OESTE

UF: PR

CEP: 85845-000

Coordenadas Geográficas:

Data de início: 24/04/2013 Conclusão efetiva: 13/05/2016

Finalidade: Outro

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **PONTES/VIADUTOS**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

Observações:

EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE PONTE EM CONCRETO ARMADO COM 30,00 M DE COMPRIMENTO E 188,40 M<sup>3</sup> DE CONCRETO, SOBRE O RIO SÃO FRANCISCO DO SUL, COMUNIDADE SANTA CECÍLIA E EXECUÇÃO DE GALERIA DE ÁGUA PLUVIAL, NA PR 585, FINAL DA AV. ANTONIO VILAS BOAS, COM 0,80 M DE DIÂMETRO E 370 M DE COMPRIMENTO, NO MUNICÍPIO DE VERA CRUZ DO OESTE-PR. AS OBRAS SERÃO EXECUTADAS DE ACORDO COM PROJETO, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E MEMORIAL DESCRITIVO. CONVÊNIO TERMO DE COMPROMISSO Nº 106/2012 MI, PROCESSO Nº 59050.001093/20121-16, MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL/SECRETARIA DE DEFESA CIVIL.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 037.152, o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1654/2017

14/03/2023 22:43





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009**

**CREA-PR**

**Certidão de Acervo Técnico**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná**

**1654/2017**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 124591/2017.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



*[Handwritten signatures in blue ink]*



# Prefeitura do Município de Ouro Verde do Oeste

ESTADO DO PARANÁ

Rua Curitiba, 657 - Fone/Fax: (45) 3251-1315 - CNPJ 80.880.107/0001-00  
CEP 85933-000 - OURO VERDE DO OESTE - PARANÁ

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O órgão público, **MUNICÍPIO DE OURO VERDE DO OESTE**, com o CNPJ - 80.880.107/0001-00, isento de inscrição no CREA, mediante o Engenheiro Civil concursado **Fernando André Gibbert** com registro no CREA: **PR-84201/D**, atesta para os devidos fins, que a empresa **COBEBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP**, com o CNPJ - 04.537.626/0001-92, inscrita no CREA-PR sob o número de registro 49320, forneceu os serviços abaixo relacionados, durante o período de 22/12/2014 a 30/01/2015.

A referida empresa também foi responsável pela correta interpretação das informações dos projetos, que atendem integralmente as especificações técnicas pertinentes em qualidade e quantidade.

Execução de Ampliação de Pontes com área ampliada de **31,65m<sup>2</sup>**, área reformada de **78,72m<sup>2</sup>**, área existente de **133,49m<sup>2</sup>** e área total final de **165,14m<sup>2</sup>**, a serem implantadas em vias rurais, Zona Rural - Ouro Verde do Oeste/PR.

Seguem os serviços executados de acordo com a ART nº 20145859454 do CREA-PR:

- ✓ Execução de ampliação de largura de 5 pontes rurais do Município de Ouro Verde do Oeste, com trechos pré-moldados de pontes fornecidos pelo DER/PR e concreto armado moldado in-loco, conforme projeto, planilhas e memoriais descritivos, nos seguintes lotes com dimensões e locais:
  - 001: na Linha Bregolato, sobre o Rio Tigre, ampliação de 1,50m de largura e reforma do existente com extensão de 6,00m e largura de 4,10m, totalizando 5,60m de largura;
  - 002: na Estrada para São Sebastião, sobre o Rio Azul, ampliação de 1,50m de largura e reforma do existente com extensão de 6,00m e largura de 4,65m, totalizando 6,15m de largura;
  - 003: na Linha Alves, sobre o Rio do Ouro, ampliação de 0,50m de largura do existente com extensão de 6,20m e largura de 5,35m, totalizando 5,85m de largura;
  - 004: nas Linhas Brasiliano de Campos e Brandão, sobre o Córrego Água Clara, ampliação de 0,50m de largura do existente com extensão de 4,00m e largura de 5,40m, totalizando 5,90m de largura;
  - 005: na Estrada para São Sebastião, sobre o Rio do Ouro, ampliação de 1,50m de largura e reforma do existente com extensão de 5,70m e largura de 4,60m, totalizando 6,10m de largura.

Certificamos, que a Engenheira Civil **Sirlei Koelln** com registro no CREA: **RS-100113/D** e com Visto no CREA-PR: 55681, cumpriu a contento, todas as demais condições contratuais pactuadas.

Por ser verdade, firmo o presente atestado.

Ouro Verde do Oeste/PR, 13 de fevereiro de 2015.

  
FERNANDO ANDRÉ GIBBERT  
Engenheiro Civil - CREA: PR-84201/D





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA-PR**

Certidão de Acervo  
Técnico  
1695/2015

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Número da ART: **20145859454** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**  
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 23/12/2014 Baixada em: 10/04/2015 Forma de registro: Inicial  
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - ME**

Contratante: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO VERDE DO OESTE** CNPJ: **80.880.107/0001-00**

Rua: **RUA CURITIBA** Nº: **657**

Complemento: **Bairro: CENTRO**

Cidade: **OURO VERDE DO OESTE** UF: **PR** CEP: **85933-000**

Contrato: **91/2014** celebrado em **22/12/2014**

Valor do contrato: **R\$ 111.112,76** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira**

Dimensão: **165,14** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **ESTRADAS DO INTERIOR DO MUNICÍPIO** Nº: **S/N**

Bairro: **ZONA RURAL DO MUNICÍPIO**

Cidade: **OURO VERDE DO OESTE**

UF: **PR**

CEP: **85933-000**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: **22/12/2014** Conclusão efetiva: **30/01/2015**

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **SERVIÇOS TÉCNICOS NA MODALIDADE CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **PONTES/VIADUTOS**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO**

**Observações:**

EXECUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE LARGURA DE 5 PONTES RURAIS DO MUNICÍPIO DE OURO VERDE DO OESTE, COM TRECHOS PRÉ-MOLDADOS DE PONTES FORNECIDOS PELO D.E.R/PR E CONCRETO ARMADO MOLDADO IN-LOCO, CONFORME PROJETO, PLANILHAS E MEMORIAIS DESCRITIVOS, NOS SEGUINTE LOTES COM DIMENSÕES E LOCAIS:

- 001: NA LINHA BREGOLATO, SOBRE O RIO TIGRE, AMPLIAÇÃO DE 1,50M DE LARGURA E REFORMA DO EXISTENTE COM EXTENSÃO DE 6,00M E LARGURA DE 4,10M, TOTALIZANDO 5,60M DE LARGURA;
- 002: NA ESTRADA PARA SÃO SEBASTIÃO, SOBRE O RIO AZUL, AMPLIAÇÃO DE 1,50M DE LARGURA E REFORMA DO EXISTENTE COM EXTENSÃO DE 6,00M E LARGURA DE 4,65M, TOTALIZANDO 6,15M DE LARGURA;
- 003: NA LINHA ALVES, SOBRE O RIO DO OURO, AMPLIAÇÃO DE 0,50M DE LARGURA DO EXISTENTE COM EXTENSÃO DE 6,20M E LARGURA DE 5,35M, TOTALIZANDO 5,85M DE LARGURA;
- 004: NAS LINHAS BRASILIANO DE CAMPOS E BRANDÃO, SOBRE O CÔRREGO ÁGUA CLARA, AMPLIAÇÃO DE 0,50M DE LARGURA DO EXISTENTE COM EXTENSÃO DE 4,00M E LARGURA DE 5,40M, TOTALIZANDO 5,90M DE LARGURA;

**Verso da ART:**

005: NA ESTRADA PARA SÃO SEBASTIÃO, SOBRE O RIO DO OURO, AMPLIAÇÃO DE 1,50M DE LARGURA E REFORMA DO EXISTENTE COM EXTENSÃO DE 5,70M E LARGURA DE 4,60M, TOTALIZANDO 6,10M DE LARGURA.

- ÁREA EXISTENTE: 133,49M<sup>2</sup>
- ÁREA DA REFORMA: 78,72M<sup>2</sup>
- ÁREA DA AMPLIAÇÃO: 31,65M<sup>2</sup>
- ÁREA TOTAL: 165,14M<sup>2</sup>

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A 024.120, A 024.124, o atestado expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1695/2015

14/06/2023 13:22

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 120177/2015.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.




**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF nº 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI nº 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

### **ANEXO 04 - DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

À Comissão de Licitações  
Tomada de Preços: 002/2023

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução nº 218 de 29/06/73 e nº 317, de 31/10/86, do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura, e Agronomia, declaramos que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

<b>NOME</b>	<b>ESPECIALIDADE</b>	<b>CREA Nº</b>	<b>DATA DO REGISTRO</b>	<b>ASSINATURA</b>
SIRLEI KOELLN	ENGENHEIRA CIVIL	RS 100113/D	29/05/2000	

Declaramos, outrossim, que o (s) profissional (ais) acima relacionado (s) pertence (m) ao nosso quadro técnico de profissionais/ contrato de prestação de serviços.

Nova Esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

**COBREBEM**  
**CONSTRUTORA DE**  
**OBRAS LTDA:**  
**04537626000192**

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CNPJs, OU=40312993000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:21:51 -03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**





**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

**Das partes**

**Cláusula primeira:** COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Paraguai, nº 1716, Centro, município de Santa Helena, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob n.º 04.537.626/0001-92, por sua administradora ao final assinada CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER, ora nominada de CONTRATANTE; e, SIRLEI KOELLN, brasileira, divorciada, engenheira civil, residente na Avenida Lagoa Vermelha, 2750, Bairro Cidade Alta, município de Medianeira, Estado do Paraná, inscrita no CPF/MF sob n.º 785.436.900-30 e no RG sob n.º 4.186.809-0/PR, CREA RS 100113/D, ao final assinado, ora nominada de CONTRATADA, firmam o presente CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, regido pelos artigos 593 e seguinte do Código Civil Brasileiro, demais leis e regulamentos aplicados à espécie e as cláusulas e condições seguintes:

**Do Objeto**

**Cláusula primeira:** O CONTRATADO compromete-se a prestar os serviços de Engenharia no setor de Construção Civil a CONTRATANTE.

**Dos Honorários Profissionais**

**Cláusula segunda:** A CONTRATANTE compromete-se a pagar mensalmente o valor de R\$. 2.000,00 (dois mil reais) pelos serviços prestados da CONTRATADA, conforme Lei Federal n.º 4.950-A de 22 de abril de 1966 e Resolução 397/95 do CONFEA.

**Das Responsabilidades**

**Cláusula terceira:** A CONTRATADA executará os serviços em conformidade com as informações fornecidas pela CONTRATANTE, sendo este o único responsável pela forma e conteúdo dos mesmos, não se responsabilizando aquele, penal e civilmente, por omissões a CONTRATANTE imputáveis.

**Cláusula quarta:** A carga horária do CONTRATADO será de 2 horas diárias de segunda a sexta feira.

**Das Disposições Gerais**

**Cláusula quinta:** Reiteradas inadimplências contratuais não ensejarão novação contratual, mas mera tolerância da parte com o inadimplente, podendo o prejudicado agir a qualquer tempo em defesa dos seus direitos.

**Cláusula sexta:** Os valores dos preços aqui ajustados são líquidos, certos e determinados, valendo este contrato como Título Executivo Extrajudicial para todos os fins de direito.

**Da Vigência**

**Cláusula sétima:** O prazo de vigência de contrato é por prazo indeterminado, iniciando-se em 01/dezembro/2019.

**Do Foro**

**Cláusula oitava:** Fica eleito o foro da comarca de Santa Helena - PR para dirimir as questões oriundas do presente instrumento, renunciando expressamente as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que o seja

Santa Helena PR, 02 de dezembro de 2019.



*Lindenmayer*  
CONTRATANTE

*De Koelln*  
CONTRATADA

Testemunhas:

Tabellionato de Notas  
Dulce D'Agostini Bueno  
Tabeliã  
Santa Helena - PR  
  
Autenticação  
Verso e Anverso



Medianeira, 23 de dezembro de 2019  
EMERSON LAUREANO BENETTI, escrivão público  
Reconheço por SEMELHANÇA (s) firmada(s) de SIRLEI KOELLN do que dou fé. Custas R\$11,18 - R\$0,80 (unarpem). Em test. da verdade.



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF n° 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI n° 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

## ANEXO 15

### RELAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

À Comissão de Licitação  
Modalidade Tomada de Preços n° 002/2023

Objeto: Construção de Obra de Artes, 03 Pontes em estrutura de concreto armado, A= 172,96 m<sup>2</sup>, sendo 02 ampliações com área de 98,67 m<sup>2</sup> e 01 implantação com 74,29 m<sup>2</sup>. Travessias sobre o Córrego São João e São Pedro.  
Construção de Obra de Artes, 03 Pontes em estrutura de concreto armado, A= 172,96 m<sup>2</sup>, sendo 02 ampliações com área de 98,67 m<sup>2</sup> e 01 implantação com 74,29 m<sup>2</sup> incluindo serviços preliminares, movimento de terra, demolições, infraestrutura, meso-estrutura, super-estrutura, new jersey e guarda corpo em concreto armado, limpeza geral e demais especificações constantes no projeto.

A Empresa COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS, inscrita no CNPJ n° 04.537.626/0001-92, por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr(a). CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER, portador (a) da Carteira de Identidade n° 5.264.810-6 e do CPF n° 861.250.609-34, **ENCAMINHA EM ANEXO A RELAÇÃO DE VEICULOS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA O PERFEITO ANDAMENTO DA OBRA EM EPIGRAFE.**

#### VEICULOS

- Fiat Strada Working
- Escavadeira Hidráulica
- Caminhão Caçamba
- Caminhão Caçamba
- Carreta Caçamba
- Caminhão Munke
- Caminhão Prancha

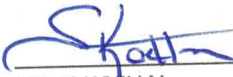
#### PLACAS

- AWS 7258
- NCM 84295219
- AZR 0560
- ATF 0551
- BAQ 3008
- BCB 7G56
- AZH 9969

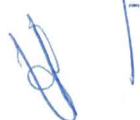
Nova Esperança do Sul, PR, 15 de Junho de 2023.

**COBREBEM**  
**CONSTRUTORA**  
**DE OBRAS LTDA**  
**04537626000192**

Assinado digitalmente por COBREBEM  
CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:  
04537626000192  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena,  
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB, OU=RFEB e CNPJ A3,  
OU=0312993000151, CN=COBREBEM  
CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:  
04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Local: região: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:25:37-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.1

  
SIRLEI KOELLN  
RS 100113/D  
Engenheira Civil – Responsável  
Técnica

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**





## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

<b>NIRE</b> 41206592063	<b>CNPJ</b> 04.537.626/0001-92
<b>NOME EMPRESARIAL</b> COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP	

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

<b>FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL</b> Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	<b>PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO</b> 01/01/2022 a 31/12/2022
<b>NATUREZA DO LIVRO</b> Diário	<b>NÚMERO DO LIVRO</b> 21
<b>IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)</b> 59.27.BA.82.F8.DE.31.72.91.82.2B.84.B9.F6.E1.1B.2F.51.4F.80	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	18680581000115	NOBRE CONTADORES ASSOCIADOS LTDA:18680581000115	204795929776127328 1	10/02/2023 a 10/02/2024	Sim
Contador	65407660920	VALDECIR ANTONIO DAL CORTIVO:65407660920	653055604139658359 7	26/05/2020 a 26/05/2023	Não

### NÚMERO DO RECIBO:

59.27.BA.82.F8.DE.31.72.91.82.2B.84.  
B9.F6.E1.1B.2F.51.4F.80-5

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 17/05/2023 às 18:58:48

C7.94.7C.E1.BB.A6.FF.62  
E6.A3.EE.30.B4.3B.57.8A

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	04.537.626/0001-92
Número de Ordem do Livro:	21		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

### TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP
NIRE	41206592063
CNPJ	04.537.626/0001-92
Número de Ordem	21
Natureza do Livro	Diário
Município	Santa Helena
Data do arquivamento dos atos constitutivos	23/09/2009
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
Quantidade total de linhas do arquivo digital	23799

### TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP
Natureza do Livro	Diário
Número de ordem	21
Quantidade total de linhas do arquivo digital	23799
Data de inicio	01/01/2022
Data de término	31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 59.27.BA.82.F8.DE.31.72.91.82.2B.84.B9.F6.E1.1B.2F.51.4F.80-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.5 do Visualizador

Página 1 de 1

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	04.537.626/0001-92
Número de Ordem do Livro:	21		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 1.252.548,48	R\$ 2.328.670,00
VENDAS DE PRODUTOS		R\$ 0,00	R\$ 2.322.670,00
VENDAS DE MERCADORIAS		R\$ 158.500,00	R\$ 0,00
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 1.094.048,48	R\$ 6.000,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (92.623,64)	R\$ (196.908,27)
(-) (-) IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		R\$ (92.623,64)	R\$ (196.908,27)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.159.924,84	R\$ 2.131.761,73
(-) CUSTOS		R\$ (1.169.453,79)	R\$ (1.065.906,72)
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (113.667,46)	R\$ (20.795,78)
(-) CUSTOS DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ (1.055.786,33)	R\$ (1.045.110,94)
LUCRO OU (PREJUÍZO) BRUTO		R\$ (9.528,95)	R\$ 1.065.855,01
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (458.318,19)	R\$ (552.175,02)
(-) ADMINISTRATIVAS		R\$ (458.318,19)	R\$ (552.175,02)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (450.241,69)	R\$ (487.484,86)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R\$ (8.076,50)	R\$ (64.690,16)
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS/(DESPESAS) FINANCEIRAS		R\$ (467.847,14)	R\$ 513.679,99
(-) RESULTADO FINANCEIRO		R\$ (126.925,65)	R\$ (342.275,84)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 5.079,06	R\$ 25,69
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (132.004,71)	R\$ (342.301,53)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL		R\$ (594.772,79)	R\$ 171.404,15
IRPJ E CSLL		R\$ (34.934,43)	R\$ 0,00
IRPJ E CSLL CORRENTES		R\$ (34.934,43)	R\$ 0,00
RESULTADO DAS OPERAÇÕES CONTINUADAS		R\$ (629.707,22)	R\$ 171.404,15
LUCRO OU (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (629.707,22)	R\$ 171.404,15

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 59.27.BA.82.F8.DE.31.72.91.82.2B.84.B9.F6.E1.1B.2F.51.4F.80-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.5 do Visualizador

Página 1 de 1

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP  
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 04.537.626/0001-92  
Número de Ordem do Livro: 21  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 17.146,25	R\$ 4.093,75
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS		R\$ 28.404,54	R\$ 12.646,88
PROVISÕES		R\$ 25.644,44	R\$ 14.362,22
NÃO CIRCULANTE		R\$ 1.057.726,51	R\$ 1.791.765,24
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 1.057.726,51	R\$ 1.791.765,24
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 281.250,00	R\$ 1.207.003,22
EMPRÉSTIMOS		R\$ 281.250,00	R\$ 1.207.003,22
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 776.476,51	R\$ 584.762,02
IMPÓSTOS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ 776.476,51	R\$ 584.762,02
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 2.357.851,54	R\$ 2.429.255,69
CAPITAL SOCIAL		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 1.557.851,54	R\$ 1.629.255,69

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 59.27.BA.82.F8.DÉ.31.72.91.82.2B.84.B9.F6.E1.1B.2F.51.4F.80-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.5 do Visualizador

Página 2 de 2



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP**

CNPJ 04.537.626/0001-92

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
**LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO**

(Em reais)

<b>ATIVO</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>3.729.544,19</b>	<b>2.916.568,10</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	2.111.314,48	1.244.863,49
Clientes	108.000,00	1.000,00
Outros Créditos	630.167,88	934.194,72
Estoques	880.061,83	736.509,89
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>1.792.871,39</b>	<b>1.849.896,20</b>
Imobilizado	1.792.871,39	1.849.896,20
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>5.522.415,58</b>	<b>4.766.464,30</b>

"As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis."

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA 04537626000192  
DN: C=BR, OU=COBREBEM, OU=PR, E=adm@cobrebem.com.br, CN=Carmem Adriana Israel Lindenmayer  
Assinatura da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB  
COBREBEM, OU=40312995000151, CN=COBREBEM  
CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA 04537626000192  
Data: 2023.06.13 10:48:28-0300  
Local: Curitiba/PR  
Formato: PAdesim Versão: 11.2.1

CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER  
Sócio ADM  
CPF 861.250.609-34

VALDECIR ANTONIO DAL CORTIVO  
CONTADOR - CRC-PR 033250/O-3  
CPF 654.076.609-20



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP**

CNPJ 04.537.626/0001-92

**BALANÇO PATRIMONIAL**  
**LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO**

(Em reais)

<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.301.394,65</b>	<b>1.350.886,25</b>
Empréstimos e Financiamentos	786.838,42	836.168,07
Fornecedores	78.982,11	291.799,44
Obrigações Tributárias	404.471,27	151.723,51
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	31.102,85	71.195,23
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>1.791.765,24</b>	<b>1.057.726,51</b>
Empréstimos e Financiamentos	1.207.003,22	281.250,00
Obrigações Tributárias	584.762,02	776.476,51
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>2.429.255,69</b>	<b>2.357.851,54</b>
Capital Social	800.000,00	800.000,00
Lucros ou Prejuízos Acumulados	1.629.255,69	1.557.851,54
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>5.522.415,58</b>	<b>4.766.464,30</b>

"As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis."

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
DN: CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192, O=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192, OU=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192, C=BR, E=COBREBEM@COBREBEMCONSTRUTORADEOBRASLTDA.COM.BR, OU=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
Data: 2023.06.13 10:55:16 -03'00'  
Versão: 1.1.2-1

CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER  
Sócio ADM  
CPF 861.250.609-34

VALDECIR ANTONIO DALCORTIVO  
CONTADOR - CRC-PR 033250/O-3  
CPF 654.076.609-20



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP**  
CNPJ 04.537.626/0001-92

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO**  
**ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**

(Em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>2.328.670,00</b>	<b>1.252.548,48</b>
( - ) Deduções da Receita	(196.908,27)	(92.623,64)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>2.131.761,73</b>	<b>1.159.924,84</b>
Custo das Mercadorias Vendidas	(20.795,78)	(113.667,46)
Custo dos Serviços Prestados	(1.045.110,94)	(1.055.786,33)
<b>LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>1.065.855,01</b>	<b>(9.528,95)</b>
<b>(DESPESAS) / RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>(552.175,02)</b>	<b>(458.318,19)</b>
Despesas Gerais e Administrativas	(552.175,02)	(458.318,19)
<b>RESULTADO ANTES DOS EFEITOS FINANCEIROS</b>	<b>513.679,99</b>	<b>(467.847,14)</b>
Receita Financeira	25,69	5.079,06
Despesa Financeira	(342.301,53)	(132.004,71)
<b>RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS</b>	<b>171.404,15</b>	<b>(594.772,79)</b>
Imposto de Renda e Contribuição Social Correntes	0,00	(34.934,43)
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>171.404,15</b>	<b>(629.707,22)</b>

"As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis."

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA 04537626000192  
DN: c=BR, ou=CP-Brasil, ou=PR, L=Santa Helena, O=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB-CNPJ, CN=0312993000151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA 04537626000192  
Resolvido e autorizado este documento  
Certificado: Casavé/PR  
Data: 2023.06.13 10:55:38 -0300'  
Fonte: PDF Reader Versão: 11.2.1

CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER  
Sócio ADM  
CPF 861.250.609-34

VALDECIR ANTONIO DAL CORTIVO  
CONTADOR - CRC-PR 033250/O-3  
CPF 654.076.609-20



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP**  
CNPJ 04.537.626/0001-92

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
**ENCERRADOS EM DEZEMBRO**  
(Em reais)

	<b>Capital Social</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Patrimônio Líquido Total</b>
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>800.000,00</b>	<b>2.280.417,95</b>	<b>3.080.417,95</b>
Resultado Líquido do Exercício	0,00	(629.707,22)	(629.707,22)
Distribuição de Lucros	0,00	(92.859,19)	(92.859,19)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>800.000,00</b>	<b>1.557.851,54</b>	<b>2.357.851,54</b>
Resultado Líquido do Exercício	0,00	171.404,15	171.404,15
Distribuição de Lucros	0,00	(100.000,00)	(100.000,00)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>800.000,00</b>	<b>1.629.255,69</b>	<b>2.429.255,69</b>

"As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis."

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA:  
04537626000192

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
DN: C=BR, O=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Local: Cascavel/PR  
Data: 2022.06.13 10:56:09-03'00"  
Fonte: PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
Sócio ADM  
CPF 861.250.609-34

**VALDECIR ANTONIO DAL CORTIVO**  
CONTADOR - CRC-PR 033250/O-3  
CPF 654.076.609-20





**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP**  
CNPJ 04.537.626/0001-92

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA**  
**ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO**

**Método Indireto**  
(Em Reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado Líquido do Exercício	171.404,15	(629.707,22)
(+) Depreciação, Amortização e Exaustão	153.614,04	179.431,72
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO AJUSTADO</b>	<b>325.018,19</b>	<b>(450.275,50)</b>
<b>Variação nos Ativos e Passivos Operacionais</b>		
Contas a Receber de Clientes	(107.000,00)	586.777,45
Outros Créditos	304.026,84	(654.520,00)
Estoques	(143.551,94)	(736.509,89)
Contas a Pagar a Fornecedores	(212.817,33)	139.749,26
Obrigações Tributárias	252.747,76	(209.252,16)
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	(40.092,38)	27.930,37
Outras Contas a Pagar	0,00	(1.128,96)
Obrigações Tributárias Longo Prazo	(191.714,49)	160.701,81
<b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>	<b>186.616,65</b>	<b>(1.136.527,62)</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Imobilizado	(96.589,23)	(121.231,79)
<b>Caixa Líquido das Atividades de Investimento</b>	<b>(96.589,23)</b>	<b>(121.231,79)</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Instituições financeiras	(49.329,65)	80.735,73
Instituições Financeiras Longo Prazo	925.753,22	281.250,00
Lucros Distribuídos	(100.000,00)	(92.859,19)
<b>Caixa Líquido das Atividades de Financiamento</b>	<b>776.423,57</b>	<b>269.126,54</b>
<b>AUMENTO/(DIMINUIÇÃO) DE CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>866.450,99</b>	<b>(988.632,87)</b>
<b>Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período</b>	<b>1.244.863,49</b>	<b>2.233.496,36</b>
<b>Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período</b>	<b>2.111.314,48</b>	<b>1.244.863,49</b>

"As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis."

COBREBEM  
CONSTRUTORA DE  
OBRAS LTDA:  
04537626000192



CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER  
Sócio ADM  
CPF 861.250.609-34

VALDECIR ANTONIO DAL CORTIVO  
CONTADOR - CRC-PR 033250/O-3  
CPF 654.076.609-20

### NOTA 1. CONTEXTO OPERACIONAL

COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado constituída como Sociedade por quotas de responsabilidade limitada, registrada na JUNTA COMERCIAL sob o nº 41206592063 em 23/09/2009, cadastrada no CNPJ: CNPJ 04.537.626/0001-92, com sede em: Rua PARAGUAI, no bairro CENTRO, no município de Santa Helena, estado PR, tributado pelo Simples Nacional, tem como principal atividade Construção de obras-de-arte especiais

### NOTA 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis inerentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (comparativas) estão sendo apresentadas em Reais (R\$), exceto quando indicado de outra forma.

A empresa declara expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007, os termos da NBC TG 1000 (CPC PME) aprovada pela Resolução do CFC nº 1255/2009, que trata da Escrituração Contábil.

Portanto, atendendo aos termos da NBC TG 1000, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas.

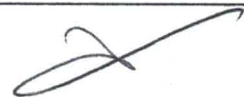
Em observância ao item 3.18 da Resolução CFC 1255/09 a empresa não apresenta a Demonstração de Resultado Abrangente (DRA) tendo em vista que as alterações no Patrimônio Líquido foram unicamente relativas ao resultado do período.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

As demonstrações contábeis do exercício anterior, apresentados para fins de comparação, podem conter reclassificações, quando aplicável, para melhoria da informação e comparabilidade.

### NOTA 3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a NBC TG 1000: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Prudência, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as práticas contábeis adotadas no Brasil.



### NOTA 3.1 Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

### NOTA 3.2 Compensação Entre Contas

Como regra geral, nas demonstrações financeiras, nem ativos e passivos, ou receitas e despesas são compensados entre si, exceto quando a compensação é requerida ou permitida por um pronunciamento ou norma brasileira de contabilidade e esta compensação reflete a essência da transação.

### NOTA 3.3 Caixa e Equivalentes de Caixa

São classificados como caixa e equivalentes de caixa, depósitos bancários disponíveis e aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

### NOTA 3.4 Ativos Financeiros

Os ativos financeiros incluem depósitos bancários, aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis e contas a pagar.

Os instrumentos financeiros são reconhecidos pelo seu valor justo através do resultado, quando classificados como mantidos para negociação, e pelo custo amortizado utilizado a taxa efetiva, quando se tratar de recebíveis.

### NOTA 3.5 Contas a Receber de Clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela venda de produtos, mercadorias ou prestação de serviços no decurso normal das atividades da Sociedade.

As contas a receber de clientes, inicialmente, são reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva menos a provisão para "impairment" (perdas no recebimento de créditos). Normalmente na prática são reconhecidas ao valor faturado ajustado e ajustado pela provisão para "impairment" se necessária.

### NOTA 3.6 Estoques

Os estoques são avaliados e estão demonstrados ao custo médio de aquisição e/ou produção, considerando o método de absorção total para os custos industriais, deduzido de provisão para perdas, quando aplicável. A análise para a constituição de provisão considera a aplicabilidade, a capacidade de recuperação, realização e sinais de obsolescência.



### NOTA 3.7 Imobilizado

Os Imobilizados estão registrados pelo custo de aquisição líquido dos tributos recuperáveis, e a contrapartida está registrada em impostos a recuperar. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do mesmo possa ser mensurado com segurança.

O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas ou taxas de depreciação aceitas pelo fisco.

### NOTA 3.8 Ativos Intangíveis

Neste item estão informados os gastos que irão contribuir para a formação do resultado de mais de um exercício, amortizados mensalmente, conforme taxas de amortização aceitas pelo fisco.

### NOTA 3.9 Contas a Pagar a Fornecedores

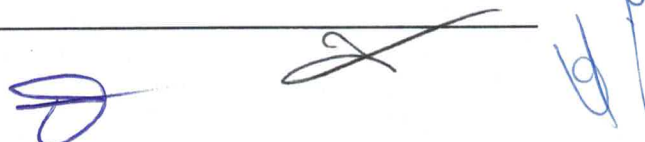
As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor da fatura. Se o prazo de pagamento for superior a 12 meses ou inferior se relevante, o valor da obrigação a pagar é mensurado pelo custo amortizado aplicando-se o método da taxa de juros efetiva para ajuste a valor presente.

### NOTA 3.10 Empréstimos e Financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos da transação incorridos e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor de resgate é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em andamento, utilizando o método da taxa de juros efetiva.

### NOTA 3.11 Provisões

As provisões são reconhecidas quando a empresa têm a obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados, sendo provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e o valor possa ser estimado com segurança. As provisões são revisadas periodicamente observadas as suas naturezas e apoiadas na opinião dos advogados.



### NOTA 3.12 Imposto de Renda e Contribuição Social

O Imposto de Renda e a Contribuição Social calculados nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240.000,00 ao ano para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social.

### NOTA 3.13 Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência dos exercícios, tanto para o reconhecimento de receitas quanto de despesas.

### NOTA 3.14 Reconhecimento das Receitas de Prestação de Serviços

A receita de prestação de serviços é reconhecida no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes ao serviço são transferidos para o comprador e é provável que benefícios econômicos serão gerados a favor da Sociedade.

### NOTA 3.15 Julgamentos e Uso de Estimativas Contábeis

A preparação de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a administração da Empresa baseie as estimativas para o registro de certas transações que afetam os ativos e passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre dados das suas demonstrações contábeis.

Os resultados finais dessas transações e informações, quando de sua efetiva realização em períodos subsequentes, podem diferir dessas estimativas.

As políticas contábeis e áreas que requerem um maior grau de julgamento e uso de estimativas, na preparação das demonstrações contábeis são:

- a) créditos de liquidação duvidosa que são inicialmente provisionados e posteriormente lançados para perda quando esgotadas as possibilidades de recuperação;
- b) vida útil e valor residual dos ativos imobilizados;
- c) impairment dos ativos imobilizados; e,
- d) expectativa de realização dos créditos tributários diferidos do imposto de renda e da contribuição social;

A sociedade revisa as estimativas e premissas pelo menos anualmente.



NOTAS EXPLICATIVAS  
PERÍODO: 01/01/2022 a 31/12/2022

NOTA 4. CAIXA E EQUIVALENTE CAIXA

Descrição	2022	2021
CAIXA E EQUIVALENTE CAIXA	2.111.314,48	1.244.863,49
BENS NUMERÁRIOS	1.881.394,54	1.194.417,60
Caixa	1.881.394,54	1.194.417,60
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	1,00	35,86
Banco Itaú S/A	-	35,86
Banco Bradesco 166644-4	1,00	-
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	229.918,94	50.410,03
Banco Bradesco S/A	229.918,94	-
Banco do Brasil S.A - Poupança	-	50.410,03


NOTA 5. IMOBILIZADO

Descrição	2022	2021
IMOBILIZADO	1.792.871,39	1.849.896,20
BENS EM OPERAÇÃO	2.704.719,39	2.704.719,39
Máquinas, Aparelhos e Equipamentos	1.600.820,39	1.600.820,39
Software	1.399,00	1.399,00
Veículos	1.102.500,00	1.102.500,00
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	366.450,07	269.860,84
Consórcios de Bens	366.450,07	269.860,84
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	- 1.278.298,07	- 1.124.684,03
(-) Deprec. Máquinas, Aparelhos e Equipamentos	- 733.542,33	- 604.907,44
(-) Amortiz. Software	- 1.391,48	- 1.111,68
(-) Deprec. Veículos	- 543.364,26	- 518.664,91

NOTA 6. CAPITAL SOCIAL

Sócio	% de Participação	Capital Social
CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER	100	800.000,00
Total do Capital	100	800.000,00





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE SANTA HELENA – ESTADO DO PARANÁ

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,  
DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL



**SERGIO ALVES DREHER**  
OFICIAL DESIGNADO



## CERTIDÃO

NEGATIVA JUDICIAL ESPECÍFICA

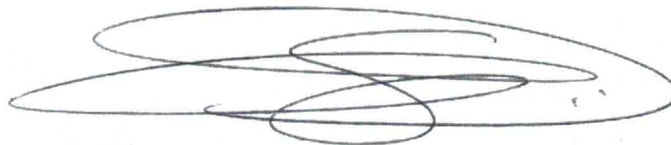
SERGIO ALVES DREHER, Titular Designado do Cartório Distribuidor, Contador, Partidor, Avaliador e Depositário Público da Comarca de Santa Helena, Estado do Paraná, na forma da lei etc...

CERTIFICO, atendendo a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste único Cartório do Distribuidor Público e Anexos da Comarca de Santa Helena, Estado do Paraná, os registros e demais elementos componentes do arquivo, referente ao FORO JUDICIAL, neles verifiquei a **INEXISTÊNCIA**, específica de **FALÊNCIAS OU CONCORDATAS E RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL (LEI 11.101/2005)**, de responsabilidade de:

**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.537.626/0001-92, estabelecida na Rua Paraguai, nº 1716, centro, nesta cidade e Comarca.

Dada e passada nesta Cidade e Comarca de SANTA HELENA, Estado do Paraná, ao(s) 30 dia(s) do mês de Maio do ano de 2023.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.



**SERGIO ALVES DREHER**  
Oficial Designado

A presente Certidão Negativa somente terá validade com o carimbo oficial do Cartório Distribuidor  
EDÍFICIO DO FÓRUM – AVENIDA BRASIL, 1550, CENTRO – CEP: 85.892-000 – FONE: (45)3268.1248



**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF nº 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI nº 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

**ANEXO 06**

**DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO**

À Comissão de Licitação  
Modalidade Tomada de Preços nº 002/2023

O signatário do presente, em nome da proponente **COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no edital de Tomada de Preço e respectivos modelos, adendos, anexos e documentos e que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo licitador.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da qualificação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do Artigo 32, parágrafo 2º, e Artigo 97 da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações, e que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Nova Esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

**COBREBEM**  
**CONSTRUTORA DE**  
**OBRAS LTDA:**  
**04537626000192**

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=PR, L=Santa Helena, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ/A3, OU=40312953090151, CN=COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA:04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:23:02-03'00"  
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**





**COBREBEM CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**  
**CNPJ/MF n° 04.537.626/0001-92 - FONE/FAX 45 3268-2819**  
**RUA PARAGUAI n° 1716 - CENTRO - SANTA HELENA / PR.**  
**E-MAIL construtoracobrebem@hotmail.com**

## **DECLARAÇÃO CONTENDO INFORMAÇÕES PARA FINS DE ASSINATURA DO CONTRATO**

**À Comissão de Licitação**  
**Modalidade Tomada de Preços n° 002/2023**

### **1 – DA EMPRESA PROPONENTE:**

Razão Social: COBREBEM CONSTUTORA DE OBRAS LTDA  
Endereço: Rua Paraguai 1716, Centro, Santa Helena/PR, CEP: 85892 - 000  
CNPJ n° 04.537.626/0001-92  
Conta Corrente n° Será informado na nota fiscal  
Inscrição Estadual n° 90626398-03      Inscrição Municipal/ISS (alvará) n° 24384  
Telefone 45 3268 2819  
E-mail: construtoracobrebem@hotmail.com

### **2- DO REPRESENTANTE LEGAL AUTORIZADO PARA ASSINATURA DO CONTRATO:**

Nome: CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER  
Função: Administradora  
Estado Civil: Casada      Data de Nascimento: 21/09/1976  
RG n° 5.264.810-6 SESP/PR  
CPF: 861.250.609-34  
Endereço: Rua Manaus 890, Centro – Santa Helena/PR.  
CEP: 85892-000  
Telefone: 45 3268 1989  
Email: construtoracobrebem@hotmail.com

Nova esperança do Sudoeste/PR, 15 de Junho de 2023.

**COBREBEM**  
**CONSTRUTORA DE**  
**OBRAS LTDA:**  
**04537626000192**

Assinado digitalmente por COBREBEM CONSTRUTORA  
DE OBRAS LTDA-04537626000192  
DN: c=BR, ou=CP-Brasil, s=PR, L=Santa Helena,  
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB  
e=CNPJ AS, OU=40312993000151, CN=COBREBEM  
CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA-04537626000192  
Razão: Eu sou o autor deste documento.  
Localização: Cascavel/PR  
Data: 2023.06.14 11:22:37-03'00'  
Fonte: PDF Reader Versão: 11.2.1

**CARMEM ADRIANA ISRAEL LINDENMAYER**  
**CPF: 861.250.609-34**  
**RG: 5.264.810-6**  
**Representante legal da empresa**

