

MODELO Nº 08

B-ENG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RUA DAS PALMEIRAS Nº 714, NOVA PRATA DO IGUAÇU – PR

PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão de Licitação
Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 03/2023

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. Sas nossa proposta de preços referente ao **LOTE 01** (Reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) Barra Bonita, localizada na Rua Principal Linha Barra Bonita, zona rural do Município de Nova Esperança do Sudoeste, área de 162,64m², conforme cronograma, memorial fotográfico, em anexo ao edital, o serviço inclui material e mão de-obra), a preços fixos e sem reajuste, relativa à **reforma das Unidades Básicas de Saúde (UBS) da Barra Bonita, KM 38 e Rio Gavião, pertencente ao Município de Nova Esperança do Sudoeste, Paraná, de acordo com a Resolução SESA 765/2019**, incluindo material e mão-de-obra, objeto da licitação em epígrafe.

O preço global proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ 136.177,14 (Cento e trinta e seis mil cento e setenta e sete reais e quatorze centavos).

O prazo de execução do objeto é de 120 (cento e vinte) dias contados a partir do fornecimento da Ordem de Serviços emitido pelo município.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (*envelopes nº 1 e nº 2*) pela Comissão de Licitação.

Atenciosamente,

Nova Prata do Iguaçu – PR, 14 de agosto de 2023.

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D



B-ENG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESP. LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSÉ BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São
Jorge – Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619

9.6	87815	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE BARRIOSO, CONTRA ESCURVAÇÃO. NF_04/2019	m2	32,00	28,91	46,29	75,30	925,12	1.481,28	2.406,40	3.030,14	
10		LIMPEZA						265,82	532,27			978,76
10.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. NF_04/2019	M2	190,64	1,32	2,63	3,95	251,64	503,38	753,02	948,20	
10.2	99825	LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇD/ ALUMÍNIO/ PVC. NF_04/2019	M2	13,34	1,18	0,96	2,14	13,38	10,89	24,27	30,56	
												134.177,14

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D



B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSE BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge - Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15

REFORMA UBS BARRA BONITA		CRONOGRAMA						
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	30	60	90	120	
1.	REFORMA UBS BARRA BONITA	136.177,14	% Período:	4,10%	34,44%	37,52%	23,93%	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.586,29	% Período:	100,00%				
2.	PINTURA	24.011,81	% Período:	R\$ 5.586,29				
3.	PISOS	32.014,93	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%	
4.	COBERTURA/AGUAS PLUVIAIS	20.670,39	% Período:		R\$ 7.203,54	R\$ 7.203,54	R\$ 9.604,72	
5.	ESQUADRIAS	17.110,01	% Período:		50,00%	50,00%		
6.	INSTALAÇÕES	17.528,18	% Período:		R\$ 16.007,47	R\$ 16.007,47		
7.	ILUMINAÇÃO	5.952,87	% Período:		50,00%	50,00%		
8.	PAISAGISMO	2.445,95	% Período:		R\$ 10.335,19	R\$ 10.335,19		
9.	FLOREIRA	9.877,96	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%	
10.	LIMPEZA	978,76	% Período:		R\$ 5.133,00	R\$ 5.133,00	R\$ 6.844,00	
Total:		136.177,14						
			Período:	%: 4,10%	34,44%	37,52%	23,93%	
				Contrapartida:	5.586,29	46.901,05	51.100,45	32.589,35
				Investimento:	5.586,29	46.901,05	51.100,45	32.589,35
			Acumulado:	%: 4,10%	38,54%	76,07%	100,00%	
				Contrapartida:	5.586,29	52.487,34	103.587,79	136.177,14
				Investimento:	5.586,29	52.487,34	103.587,79	136.177,14

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Bieseck
Guilherme J. Bieseck
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
 CNPJ: 45.185.415/0001-15
 RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
 GUILHERME JOSE BIESECK
 CPF: 081.203.699-98
 CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
 Rua das Palmeiras Nº 714
 São Jorge - CEP: 85.685-000
 Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge - Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15

BDI

REFORMA UBS BARRA BONITA

PRAZO DE OBRA: MATERIAL = DIAS CORRIDOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)			
					1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	11,15%						
6.1	PIS	0,65%						
6.2	COFINS	3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	3,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50%						
TOTAL DO BDI (R\$)					Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)					Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)		25,92%	DIFERE		Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Biesek
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
 CNPJ: 45.185.415/0001-15
 RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
 GUILHERME JOSE BIESEK
 CPF: 081.203.699-98
 CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
 Rua das Palmeiras Nº 714
 São Jorge - CEP: 85.685-000
 Nova Prata do Iguaçu - PR

MODELO Nº 08

B-ENG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RUA DAS PALMEIRAS Nº 714, NOVA PRATA DO IGUAÇU – PR

PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão de Licitação
Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 03/2023

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. Sas nossa proposta de preços referente ao **LOTE 02** (Reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) KM 38, localizada na Rua Principal Linha KM 38, zona rural do Município de Nova Esperança do Sudoeste, área de 154,45m², conforme cronograma, memorial fotográfico, em anexo ao edital, o serviço inclui material e mão-de-obra.), a preços fixos e sem reajuste, relativa à **reforma das Unidades Básicas de Saúde (UBS) da Barra Bonita, KM 38 e Rio Gavião, pertencente ao Município de Nova Esperança do Sudoeste, Paraná, de acordo com a Resolução SESA 765/2019**, incluindo material e mão-de-obra, objeto da licitação em epígrafe.

O preço global proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ 148.346,57 (Cento e quarenta e oito mil trezentos e quarenta e seis reais e cinquenta e sete centavos).

O prazo de execução do objeto é de 120 (cento e vinte) dias contados a partir do fornecimento da Ordem de Serviços emitido pelo município.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (*envelopes nº 1 e nº 2*) pela Comissão de Licitação.

Atenciosamente,

Nova Prata do Iguaçu – PR, 14 de agosto de 2023.

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D



B-ENG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESP. LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSÉ BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME CNPJ: 45.185.415/0001-15								
CRONOGRAMA								
REFORMA UBS KM38								
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	30	60	90	120	
1.	REFORMA UBS KM38	148.346,57	% Período:	2,53%	38,05%	40,06%	19,36%	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.746,71	% Período:	100,00%				
2.	PINTURA	34.309,66	% Período:	R\$ 3.746,71				
3.	PISOS	15.863,49	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%	
4.	COBERTURA/AGUAS PLUVIAIS	59.504,14	% Período:		R\$ 10.292,90	R\$ 10.292,90	R\$ 13.723,86	
5.	FORRO	11.369,61	% Período:		50,00%	50,00%		
6.	ESQUADRIAS	7.780,41	% Período:		R\$ 7.931,74	R\$ 7.931,74		
7.	ILUMINAÇÃO	4.480,41	% Período:		50,00%			
8.	PAISAGISMO	1.488,42	% Período:		R\$ 29.752,07	R\$ 29.752,07		
9.	FLOREIRA	9.076,29	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%	
10.	LIMPEZA	727,43	% Período:		R\$ 3.410,88	R\$ 3.410,88	R\$ 4.547,84	
Total:					R\$ 2.334,12	R\$ 2.334,12	R\$ 3.112,16	
						50,00%	50,00%	
					R\$ 2.240,20	R\$ 2.240,20		
						50,00%	50,00%	
						R\$ 744,21	R\$ 744,21	
					R\$ 2.722,89	R\$ 2.722,89	R\$ 3.630,52	
							100,00%	
							R\$ 727,43	
				%:	2,53%	38,05%	40,06%	19,36%
Período:				Contrapartida:	3.746,71	56.444,60	59.429,02	28.726,23
				Investimento:	3.746,71	56.444,60	59.429,02	28.726,23
Acumulado:				%:	2,53%	40,57%	80,64%	100,00%
				Contrapartida:	3.746,71	60.191,32	119.620,34	148.346,57
				Investimento:	3.746,71	60.191,32	119.620,34	148.346,57

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSE BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge - Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15

BDI

REFORMA UBS KM 38

PRAZO DE OBRA: MATERIAL = DIAS CORRIDOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			
					1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	11,15%						
6.1	PIS	0,65%						
6.2	COFINS	3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	3,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50%						
TOTAL DO BDI (R\$)					Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)					Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)		25,92%	DIFERE		Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Biesek
Guilherme J. Biesek
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
 CNPJ: 45.185.415/0001-15
 RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
 GUILHERME JOSE BIESEK
 CPF: 081.203.699-98
 CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
 Rua das Palmeiras Nº 714
 São Jorge - CEP: 85.685-000
 Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge - Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
 (46) 9.9122-3619

MODELO Nº 08

B-ENG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RUA DAS PALMEIRAS Nº 714, NOVA PRATA DO IGUAÇU – PR

PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão de Licitação
Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 03/2023

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. Sas nossa proposta de preços referente ao **LOTE 03** (Reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) Rio Gavião, localizada na Rua Principal Linha Rio Gavião, zona rural do Município de Nova Esperança do Sudoeste, área de 157,70m², conforme cronograma, memorial fotográfico, em anexo ao edital, o serviço inclui material e mão-de-obra), a preços fixos e sem reajuste, relativa à **reforma das Unidades Básicas de Saúde (UBS) da Barra Bonita, KM 38 e Rio Gavião, pertencente ao Município de Nova Esperança do Sudoeste, Paraná, de acordo com a Resolução SESA 765/2019**, incluindo material e mão-de-obra, objeto da licitação em epígrafe.

O preço global proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ 134.383,11 (Cento e Trinta e quatro mil trezentos e oitenta e três reais e onze centavos).

O prazo de execução do objeto é de 120 (cento e vinte) dias contados a partir do fornecimento da Ordem de Serviços emitido pelo município.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (*envelopes nº 1 e nº 2*) pela Comissão de Licitação.

Atenciosamente,

Nova Prata do Iguaçu – PR, 14 de agosto de 2023.

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D



B-ENG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESP. LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSÉ BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge – Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619

7.10	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_17/2014	UNI	10,00	2,91	2,55	29,10	25,50	54,60	68,75
7.11	89362	BOLEDO DO GIBRALTAR, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_17/2014	UNI	12,00	3,22	3,84	7,06	46,08	84,72	106,68
8		ILUMINAÇÃO								
8.1	97586	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UNI	15,00	152,68	8,10	180,78	2.290,20	2.411,70	3.036,81
8.2	92027	INTERREPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UNI	6,00	35,16	18,33	53,49	210,96	109,98	320,94
8.3	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UNI	15,00	32,64	16,21	48,85	489,60	243,15	732,75
9		PISAGISMO								
9.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	60,00	6,28	2,08	8,36	376,80	124,80	501,60
9.2	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UNI	15,00	28,49	9,71	38,20	427,35	145,65	573,00
9.3	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UNI	2,00	145,00	80,62	225,62	290,00	161,24	451,24
10		FLOREIRA								
10.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m3	2,50	29,20	65,63	94,83	73,00	164,08	237,08
10.2	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E= 25 MM. AF_09/2020	m2	30,00	143,04	38,04	361,04	1.430,40	1.610,80	2.028,32
10.3	93776	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA FASE. AF_05/17/2014 OU SERRADO. LIT	kg	40,00	9,92	1,36	11,70	396,80	71,20	468,00
10.4	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m2	8,00	40,35	18,00	58,35	322,80	144,00	466,80
10.5	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE FIBRELO. ARGAMASSA TRACO 1:1 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m2	25,00	1,71	1,63	3,34	42,75	40,75	83,50
10.6	87815	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE RESECO COORDENADA. AF_04/2022	m2	25,00	28,91	46,29	75,20	722,75	1.157,25	1.880,00
11		LIMPEZA								
11.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEÚTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	190,64	1,32	2,63	3,95	251,64	501,36	753,02
11.2	99826	LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAXILHO EM AÇO/ ALUMÍNIO/ PVC. AF_04/2019	M2	11,34	1,18	0,96	2,14	13,38	10,89	24,27
11.3	99825	LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAXILHO EM AÇO/ ALUMÍNIO/ PVC. AF_04/2019	M2	4,30	1,30	1,23	2,53	5,46	5,17	10,63
										134.383,11

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSE BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge - Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME CNPJ: 45.185.415/0001-15							
CRONOGRAMA							
REFORMA UBS RIO GAVIÃO							
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	30	60	90	120
1.	REFORMA UBS RIO GAVIÃO	134.383,11	% Período:	3,49%	30,51%	38,02%	27,99%
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.694,59	% Período:	100,00%			
				R\$ 4.694,59			
2.	PINTURA	36.171,69	% Período:		30,00%	30,00%	40,00%
3.	PISOS	24.689,83	% Período:		R\$ 10.851,51	R\$ 10.851,51	R\$ 14.468,68
					50,00%	50,00%	
4.	COBERTURA/AGUAS PLUVIAIS	17.512,98	% Período:		R\$ 12.344,91	R\$ 12.344,91	
					50,00%	50,00%	
5.	FORRO	9.284,64	% Período:		R\$ 8.756,49	R\$ 8.756,49	
					30,00%	30,00%	40,00%
6.	ESQUADRIAS	14.876,26	% Período:		R\$ 2.785,39	R\$ 2.785,39	R\$ 3.713,85
					30,00%	30,00%	40,00%
					R\$ 4.462,88	R\$ 4.462,88	R\$ 5.950,51
7.	INSTALAÇÕES	13.899,63	% Período:			50,00%	50,00%
8.	ILUMINAÇÃO	4.363,62	% Período:			R\$ 6.949,81	R\$ 6.949,81
						50,00%	50,00%
9.	PAISAGISMO	1.921,34	% Período:			R\$ 2.181,81	R\$ 2.181,81
						50,00%	50,00%
10.	FLOREIRA	5.976,39	% Período:			R\$ 960,67	R\$ 960,67
					30,00%	30,00%	40,00%
11.	LIMPEZA	992,15	% Período:		R\$ 1.792,92	R\$ 1.792,92	R\$ 2.390,56
							100,00%
							R\$ 992,15
Total:	134.383,11		%:	3,49%	30,51%	38,02%	27,99%
		Período:	Contrapartida:	4.694,59	40.994,10	51.086,39	37.608,03
			Investimento:	4.694,59	40.994,10	51.086,39	37.608,03
		Acumulado:	%:	3,49%	34,00%	72,01%	100,00%
			Contrapartida:	4.694,59	45.688,68	96.775,07	134.383,11
			Investimento:	4.694,59	45.688,68	96.775,07	134.383,11

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023

Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESPONSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSE BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR



Rua das Palmeiras, 714, Bairro São Jorge - Nova Prata do Iguaçu



bengconstrutora@gmail.com
(46) 9.9122-3619


B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15

BDI								
REFORMA UBS RIO GAVIÃO								
PRAZO DE OBRA: MATERIAL = DIAS CORRIDOS								
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			
					1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	11,15%						
6.1	PIS	0,65%						
6.2	COFINS	3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	3,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50%						
TOTAL DO BDI (R\$)					Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)					Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)		25,92%	DIFERE		Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
G: taxa de garantias;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Nova Prata do Iguaçu - PR, 14 de agosto de 2023



Guilherme J. Biesek
Engenheiro Civil
CREA-PR 185599/D

B-ENG CONSTRUTORA LTDA - ME
CNPJ: 45.185.415/0001-15
RESPOSÁVEL LEGAL/TÉCNICO
GUILHERME JOSE BIESEK
CPF: 081.203.699-98
CREA PR Nº 185599/D

45.185.415/0001-15
B-ENG CONSTRUTORA LTDA
Rua das Palmeiras Nº 714
São Jorge - CEP: 85.685-000
Nova Prata do Iguaçu - PR