

PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão de Licitação

Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 03/2023

Objeto: Contratação de empresa especializada para reforma das Unidades Básicas de Saúde (UBS) da Barra Bonita, KM 38 e Rio Gavião, pertencente ao Município de Nova Esperança do Sudoeste, Paraná, de acordo com a Resolução SESA 765/2019, incluindo material e mão de obra, conforme memorial fotográfico, projetos e planilha orçamentária em anexo ao edital.

Prezados Senhores,

Apresento e submeto à apreciação de V. Sas nossa proposta de preços referente ao LOTE 01 e LOTE 03, a preços fixos e sem reajuste, relativa ao objeto supracitado.

O preço global proposto para execução da obra é de:

LOTE 01- Reforma UBS Linha Barra Bonita, valor de **R\$ 142.320,21** (Cento e quarenta e dois mil e trezentos e vinte reais e vinte e um centavos).

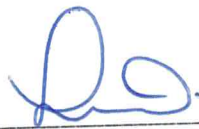
O prazo de execução do objeto é de **120** (cento e vinte) dias contados a partir do fornecimento da Ordem de Serviços emitido pelo município.

LOTE 03- Reforma UBS Rio Gavião, valor de **R\$ 162.137,31** (Cento e sessenta e dois mil e cento e trinta e sete reais e trinta e um centavos).

O prazo de execução do objeto é de **120** (cento e vinte) dias contados a partir do fornecimento da Ordem de Serviços emitido pelo município.

O prazo de validade da proposta de preços para ambos os lotes é de **60** (sessenta) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (envelopes nº 1 e nº 2) pela Comissão de Licitação. Atenciosamente,

Salto do Lontra-PR, 14 de agosto de 2023.



LUANA INDIANARA VERONEZI

RG 10670966-1

CPF 071803419-83

33.241.776/0001-52
LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670-000
Salto do Lontra - Paraná

LUANA INDIANARA VERONEZI LTDA
CNPJ 33241776/0001-52
I.E. 90810334-36

(46) 999281515
E-MAIL: capadocia2020@outlook.com
Rua Mangabeira, 231, Jardim Floresta, 85670-000, Salto do Lontra-PR



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS



GOVERNO DO ESTADO

ENDEREÇO: Linha Barra Bonita
MUNICÍPIO: Nova Esperança do Sudoeste
OBRA: Reforma UBS de Linha Barra Bonita area 162,64m²
ÓRGÃO PROP.: CAPADOCIA SERVIÇOS INTEGRAIS

DATA: 07/08/2023
TIPO DE OBRA/SERVIÇO:

RESP. TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich
BDI: 27,54%

BDI DIFERENCIADO: 20,55%

ITEM	DESCRIÇÃO	SEM BDI			TOTAL COM BDI	%
		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.365,96	R\$ 2.778,94	R\$ 5.144,90	R\$ 6.561,80	4,6%
2	PINTURA	R\$ 11.965,21	R\$ 9.831,16	R\$ 21.796,37	R\$ 27.799,05	19,5%
3	PISOS	R\$ 23.629,10	R\$ 4.080,63	R\$ 27.709,73	R\$ 35.340,94	24,8%
4	COBERTURA/AGUAS PLUVIAIS	R\$ 16.416,65	R\$ 1.270,84	R\$ 17.687,49	R\$ 22.558,59	15,9%
5	ESQUADRIAS	R\$ 10.997,95	R\$ 380,35	R\$ 11.378,30	R\$ 14.511,86	10,2%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 12.703,90	R\$ 1.357,62	R\$ 14.061,52	R\$ 17.934,04	12,6%
7	ILUMINAÇÃO	R\$ 3.815,20	R\$ 839,40	R\$ 4.654,60	R\$ 5.936,47	4,2%
8	PAISAGISMO	R\$ 1.472,76	R\$ 703,27	R\$ 2.176,03	R\$ 2.775,30	2,0%
9	FLOREIRA	R\$ 4.585,55	R\$ 1.424,05	R\$ 6.009,60	R\$ 7.664,63	5,4%
10	LIMPEZA	R\$ 327,48	R\$ 642,83	R\$ 970,31	R\$ 1.237,53	0,9%
TOTAL (R\$) SERVIÇOS		R\$ 88.279,76	R\$ 23.309,09	R\$ 111.588,85	R\$ 142.320,21	100,0%
RESUMO DOS SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA						
TOTAL (R\$) NATUREZA ESPECÍFICA		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,0%
TOTAL (R\$) GERAL DA OBRA		R\$ 88.279,76	R\$ 23.309,09	R\$ 111.588,85	R\$ 142.320,21	100,0%
PERCENTAGEM (%)		79,11%	20,89%	100,00%	-	-
PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS CORRIDOS):		120				

Paulo Roberto Koerich
Ass. Responsável pelo Orçamento
Carimbo

Paulo Roberto Koerich
Engenheiro Civil
CREA PR - 113096/D
CPF 048.659.049-64

33.241.776/0001-52
LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670-000
Salto do Lontra - Paraná

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA NÃO DESONERADA

PROTÓTIPO Nº:

ORGÃO: CAPADOCIA SERVIÇOS

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES

TIPO DE OBRA/SERVIÇO:

MUNICÍPIO: Nova Esperança do Sudoeste

DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES

REG. CREA: PR 113096/D

ART Nº:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich

ENDERECO: Linha Barra Bonita

MUNICÍPIO: Nova Esperança do Sudoeste

LEVANTAMENTO Nº:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2023) E SECID (ABRIL/2023)

Reforma UBS de Linha Barra Bonita area 162,64m²



ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
				DADE				R\$	R\$		R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	COMP 002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	M2	2,88	454,21	45,66	499,87	1.308,11	2.778,94	1.439,61	5.144,90
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	9,27	14,16	35,08	49,24	131,27	325,19	456,46	
1.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,00	2,13	5,93	8,06	21,33	59,30	80,63	
1.4	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	6,25	13,30	16,35	29,65	83,12	102,18	185,31	
1.5	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	8,00	0,08	0,35	0,43	0,60	2,80	3,40	
1.6	97663	REMOÇÃO DE LOUCAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	9,00	2,79	7,89	10,68	25,09	71,01	96,10	
1.7	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	2,02	5,76	7,78	6,06	17,28	23,34	
1.8	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	12,00	0,27	0,85	1,12	3,26	10,20	13,46	
1.9	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	40,00	5,38	14,36	19,74	215,20	574,40	789,60	
1.10	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	190,64	3,00	7,79	10,79	571,92	1.485,08	2.057,00	21.796,37
2		PINTURA									
2.1	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	58,00	1,62	1,20	2,82	94,13	69,60	163,73	
2.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	440,00	1,52	0,91	2,43	669,24	400,40	1.069,64	
2.3	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	58,00	8,36	5,74	14,10	485,11	332,92	818,03	
2.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	556,70	7,88	4,40	12,28	4.386,23	2.449,48	6.835,71	
2.5	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAINOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE	M2	116,70	14,71	11,30	26,01	1.716,07	1.318,71	3.034,78	
2.6	96134	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE	M2	200,00	18,54	21,87	40,41	3.707,60	4.374,00	8.081,60	
2.7	102213	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	M2	17,00	7,60	8,81	16,41	129,18	149,77	278,95	
2.8	100720	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	M2	30,00	4,69	4,01	8,70	140,76	120,30	261,06	
2.9	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	M2	62,60	10,17	9,84	20,01	636,89	615,98	1.252,87	
3		PISOS									
3.1	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	190,64	98,24	16,64	114,88	18.729,04	3.172,24	21.901,29	
3.2	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO,	M2	11,25	65,76	15,44	81,20	739,75	173,70	913,45	
3.3	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	13,54	49,22	2,70	51,92	666,37	36,55	702,92	
3.4	88650	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	198,96	9,86	1,98	11,84	1.961,74	393,94	2.355,68	
3.5	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	20,00	76,61	15,21	91,82	1.532,20	304,20	1.836,40	
4		COBERTURA/AGUAS PLUVIAIS									
4.1	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 24, ENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO	M	43,10	77,55	10,20	87,75	3.342,57	439,62	3.782,19	
4.2	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN=100 MM, FORNECIDO INSTALADO EM CONDUTORES	M	40,00	42,76	3,50	46,26	1.710,20	140,00	1.850,20	
								R\$ 23.629,10	R\$ 4.080,63	R\$ 27.709,73	

Paulo Roberto Koerich
Paulo Roberto Koerich
Engenheiro Civil
CREA PR - 113096/D
CPF 048.659.049-64

Luana Indiana
LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670.000

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
 DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
 COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

REforma UBS de Linha Barra Bonita area 162,64m²
 TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2023) E SECID (ABRIL/2023)

PROTÓCOLO Nº: _____
 ORGÃO: CAPADOCIA SERVIÇOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
 SECRETARIA DAS CIDADES

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: _____
 ART Nº: _____
 REG. CREA: PR.113096/D

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich



ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
4.3	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	6,00	29,83	4,45	34,28	178,95	26,70	205,65	
4.4	100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS	KG	526,00	14,86	0,84	15,70	7.815,30	441,84	8.257,14	
4.5	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM,	M	21,55	51,07	6,18	57,25	1.100,51	133,17	1.233,69	
4.6	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	31,30	72,50	2,86	75,36	2.269,12	89,51	2.358,64	
								R\$ 10.997,95	R\$ 380,35		R\$ 11.378,30
5		ESQUADRIAS									
5.1	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU	UN	7,00	750,22	20,64	770,86	5.251,52	144,48	5.396,00	
5.2	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO	UN	1,00	144,76	64,26	209,02	144,75	64,26	209,01	
5.3	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR,	M2	7,14	424,01	7,14	431,15	3.027,39	50,97	3.078,37	
5.4	102169	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	1,89	592,98	9,70	602,68	1.120,73	18,33	1.139,06	
5.5	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS -	M2	4,20	346,09	24,36	370,45	1.453,56	102,31	1.555,87	
5.6	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE,						R\$ 12.703,90	R\$ 1.357,62		R\$ 14.061,52
6		INSTALAÇÕES									
6.1	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	8,00	192,00	10,59	202,59	1.535,98	84,72	1.620,70	
6.2	86947	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 60 CM, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA	UN	8,00	1.087,04	103,00	1.190,04	8.696,31	824,00	9.520,31	
6.3	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA	UN	1,00	687,30	28,97	716,27	687,30	28,97	716,27	
6.4	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE	UN	2,00	263,50	13,91	277,41	527,00	27,82	554,82	
6.5	100849	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	31,37	3,50	34,87	94,11	10,50	104,61	
6.6	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	41,45	7,23	48,68	331,63	57,84	389,47	
6.7	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	3,00	145,20	43,43	188,63	435,59	130,29	565,88	
6.8	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO	UN	2,00	104,83	32,55	137,38	209,65	65,10	274,75	
6.9	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	M	20,00	4,68	0,49	5,17	93,50	9,80	103,30	
6.10	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4,	UN	10,00	3,10	3,20	6,30	31,02	32,00	63,02	
6.11	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	18,00	3,43	4,81	8,24	61,81	86,58	148,39	
								R\$ 3.815,20	R\$ 839,40		R\$ 4.654,60
7		ILUMINAÇÃO									
7.1	97586	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W,	UN	20,00	162,73	10,16	172,89	3.254,64	203,20	3.457,84	
7.2	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	10,00	37,48	22,98	60,46	374,76	229,80	604,56	
7.3	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UN	20,00	9,29	20,32	29,61	185,80	406,40	592,20	

33.241.776/0001-52

LUANA INDIANARA
 VERONEZI LTDA.

Rua Mangabeira, 231
 Jardim Floresta - 85 670 000
 Curitiba - Paraná

Paulo Roberto Koerich
 Engenheiro Civil
 CREA PR - 113096/D
 CPF 048.659.049-64

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA NÃO DESONERADA

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

ENDEREÇO: Linha Barra Bonita
MUNICÍPIO: Nova Esperança do Sudoeste

LEVANTAMENTO Nº: _____
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich

PROTÓTIPO Nº: _____

ORÇÃO: CAPADOCIA SERVA

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: _____

ART Nº: _____

REG. CREA: PR 113096/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
8								R\$ 1.472,76	R\$ 703,27		R\$ 2.176,03
8.1	103946	PAISAGISMO	M2	60,00	6,70	2,61	9,31	401,88	156,60	558,48	
8.2	98510	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	UN	20,00	30,36	12,17	42,53	607,24	243,40	850,64	
8.3	98516	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M.	UN	3,00	154,55	101,09	255,64	463,64	303,27	766,91	
8.3	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN								
9								R\$ 4.585,55	R\$ 1.424,05		R\$ 6.009,60
9.1	96527	FLOREIRA	M3	5,00	31,13	82,29	113,42	155,63	411,45	567,08	
9.2	92270	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO	M2	20,00	152,46	22,62	175,08	3.049,12	452,40	3.501,52	
9.3	92778	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	KG	60,00	10,57	2,23	12,80	634,44	133,80	768,24	
9.4	103324	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM	M2	16,00	43,01	22,57	65,58	688,16	361,12	1.049,28	
9.5	87878	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM	M2	32,00	1,82	2,04	3,86	58,20	65,28	123,48	
9.6	87815	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE	M2	32,00	30,81	58,04	88,85	985,98	1.857,28	2.843,26	
10								R\$ 327,48	R\$ 642,83		R\$ 970,31
10.1	99804	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA	M2	190,64	1,64	3,30	4,94	313,22	629,11	942,33	
10.2	99825	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO	M2	11,34	1,26	1,21	2,47	14,26	13,72	27,98	

33.241.776/0001-52
LUANA INDIANARA VERONEZI LTDA.
 Rua Mangabeira, 231
 Jardim Floresta - 85.670-000
 Salto do Lontra - Paraná

Paulo Roberto Koerich
Paulo Roberto Koerich
 Engenheiro Civil
 CREA PR - 113096/D
 CPF 048.659.049-64

ITEM	SERVIDOR	ÍNDICE		10		68		90		120		150		180		210		230		300		360		480		720				
		Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	Nº PERÍODO	%	
51	SERVÇOS PRE-IMBARES	100,00%	4,8%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
52	PRECATORIA	100,00%	19,55%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
53	PRECATORIA	100,00%	24,83%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
54	LOCOMOTIVA/AGUIAS FLUVIAIS	100,00%	12,65%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
55	ESQUADROSAS	100,00%	12,69%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
56	INSTALACOES	100,00%	4,17%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
57	RECURSOS	100,00%	1,15%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
58	PARAGUAIANO	100,00%	0,87%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
59	TRONCA	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
60	LIBRETA	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	
TOTAL		100,00%	85,242.202,21	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	0,000000%	100,00%	142.320,21	100,00%	142.320,21	100,00%	142.320,21	100,00%	142.320,21	100,00%	142.320,21	100,00%

PARANÁ
GOVERNADOR DO ESTADO
SECRETARIA DAS CIDADES

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

PARANÁ
GOVERNADOR DO ESTADO

DATA: 07/06/21
TIPO ORÇ: PROJETO
PROPOSTA: PROJETO DE RECONSTRUÇÃO DO BARRIO DE SÃO CARLOS
MUNICÍPIO: NOVA ESPERANÇA DO SUL
EMPRESA: CAVALAZZI SERVIÇOS PESSOAIS

33.241.776/0001-52
LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670-000
Salto do Lontra - Paraná

Paulo Roberto Koerich
Paulo Roberto Koerich
Engenheiro Civil
CREA PR - 113096/D
CPF 048.659.049-64

MS

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS


PRÓPRIO: Reforma UBS de Linha Barra Bonita area 162,64m²
PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015
R\$ 111.588,85

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 6.137,39	5,50%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.115,89	1,00%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 1.417,18	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.671,60	1,39%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 10.925,01	8,96%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 9.464,29	6,65%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 30.731,36						
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 142.320,21						
PREÇO DE VENDA (R\$) com BDI		R\$ 183.051,57	27,54%	DIFERE				
Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário								
Sem CPRB						20,34%	22,12%	25,00%
Com CPRB						20,34%	22,12%	25,00%

LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670-000
Salto do Lontra - Paraná


Paulo Roberto Koerich
Engenheiro Civil
CREA PR - 113096/D
CPF 048.659.049-64



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS



ENDEREÇO: Linha Rio Gaviao

DATA: 07/08/2023

MUNICÍPIO: Nova Esperança do Sudoeste

TIPO DE OBRA/SERVIÇO:

OBRA: Reforma UBS de Linha RIO GAVIÃO area 157,70m²

RESP. TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich

ÓRGÃO PROP.: CAPADOCIA SERVIÇOS INTEGRAIS

BDI: 27,54%

BDI DIFERENCIADO: 20,55%

ITEM	DESCRIÇÃO	SEM BDI			TOTAL COM BDI	%
		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.147,38	R\$ 2.166,60	R\$ 4.313,98	R\$ 5.502,04	3,4%
2	PINTURA	R\$ 17.984,64	R\$ 15.506,73	R\$ 33.491,37	R\$ 42.714,83	26,3%
3	PISOS	R\$ 20.343,30	R\$ 3.171,25	R\$ 23.514,55	R\$ 29.990,41	18,5%
4	COBERTURA/AGUAS PLUVIAIS	R\$ 15.566,63	R\$ 1.050,36	R\$ 16.616,99	R\$ 21.193,28	13,1%
5	FORRO	R\$ 8.056,61	R\$ 1.109,71	R\$ 9.166,32	R\$ 11.690,71	7,2%
6	ESQUADRIAS	R\$ 13.704,23	R\$ 388,24	R\$ 14.092,47	R\$ 17.973,51	11,1%
7	INSTALAÇÕES	R\$ 12.165,66	R\$ 1.031,40	R\$ 13.197,06	R\$ 16.831,51	10,4%
8	ILUMINAÇÃO	R\$ 3.562,53	R\$ 595,08	R\$ 4.157,61	R\$ 5.302,61	3,3%
9	PAISAGISMO	R\$ 1.303,19	R\$ 541,33	R\$ 1.844,52	R\$ 2.352,50	1,5%
10	FLOREIRA	R\$ 3.559,31	R\$ 2.203,68	R\$ 5.762,99	R\$ 7.350,11	4,5%
11	LIMPEZA	R\$ 321,05	R\$ 647,91	R\$ 968,96	R\$ 1.235,81	0,8%
TOTAL (R\$) SERVIÇOS		R\$ 98.714,53	R\$ 28.412,29	R\$ 127.126,82	R\$ 162.137,31	100,0%
RESUMO DOS SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA						
TOTAL (R\$) NATUREZA ESPECIFICA		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0,0%
TOTAL (R\$) GERAL DA OBRA		R\$ 98.714,53	R\$ 28.412,29	R\$ 127.126,82	R\$ 162.137,31	100,0%
PERCENTAGEM (%)		77,65%	22,35%	100,00%	-	-
PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS CORRIDOS):		120				

Paulo Roberto Koerich
Ass. Responsável pelo Orçamento
Carimbo

Paulo Roberto Koerich
Engenheiro Civil
CREA PR - 113096/D
CPF 048.659.049-64

33.241.776/0001-527
LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670-000
Salto do Lontra - Paraná



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
 DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
 COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

PROTÓCOLO Nº: _____
 ORÇÃO: CAPADOCIA SERVIÇOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
 TIPO DE OBRA/SERVÍCIO: _____
 ART Nº: _____
 REG. CREA: PR 113096/D

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA NÃO DESONERADA

ENDERECO: Linha Rio Gavião
 MUNICÍPIO: Nova Esperança do Sudoeste

LEVANTAMENTO Nº: _____
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2023) E SECID (ABRIL/2023)
 Reforma UBS de Linha RIO GAVIÃO area 157,70m²

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
4.3	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	6,00	33,33	4,45	37,78	199,98	26,70	226,68	
4.4	100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUIDOS PERFIS	KG	520,00	16,60	0,84	17,44	8.632,00	436,80	9.068,80	
4.5	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM,	M	15,90	57,07	6,18	63,25	907,41	98,26	1.005,67	
4.6	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUIDO	M2	20,00	81,02	2,86	83,88	1.620,40	57,20	1.677,60	R\$ 9.166,32
5	96486	FORRO	M2	82,70	75,30	8,74	88,01	6.555,63	722,80	7.278,43	
5.1	96121	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M	150,55	9,97	2,57	12,54	1.500,98	386,91	1.887,89	
6	90793	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M					13.704,23	388,24	14.092,47	R\$ 14.092,47
6.1	102189	ESQUADRIAS	UN	6,00	838,47	20,64	859,11	5.030,82	123,84	5.154,66	
6.2	91338	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESADA OU	UN	1,00	161,78	64,26	226,04	161,78	64,26	226,04	
6.3	102169	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO	M2	4,20	856,13	9,02	865,15	3.595,74	37,88	3.633,63	
6.4	91341	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS -	M2	4,20	485,42	9,91	495,33	2.038,76	41,62	2.080,38	
6.5	94573	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO	M2	1,89	662,74	9,70	672,44	1.252,57	18,33	1.270,91	
6.6	94573	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS -	M2	4,20	386,80	24,36	411,16	1.624,56	102,31	1.726,87	
7	100853	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE,	UN					12.165,66	1.031,40	13.197,06	R\$ 13.197,06
7.1	86947	INSTALAÇÕES	UN	5,00	214,58	10,59	225,17	1.072,90	52,95	1.125,85	
7.2	95472	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	5,00	1.214,92	103,00	1.317,92	6.074,60	515,00	6.589,60	
7.3	95470	BANCADA MÁRMORE BRANCO, 50 X 60 CM, INCLUIDO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA	UN	1,00	768,16	28,97	797,13	768,16	28,97	797,13	
7.4	100849	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA	UN	2,00	294,50	13,91	308,41	589,00	27,82	616,82	
7.5	95542	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUIDO CONJUNTO DE	UN	3,00	35,06	3,50	38,56	105,18	10,50	115,68	
7.6	95546	ASSENTO SANITARIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,00	46,33	7,23	53,56	231,65	36,15	267,80	
7.7	100864	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUIDO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	162,27	43,43	205,70	486,81	130,29	617,10	
7.8	89446	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUIDO FIXAÇÃO.	UN	4,00	663,10	32,55	695,65	2.652,40	130,20	2.782,60	
7.9	89383	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUIDO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	5,22	0,49	5,71	104,40	9,80	114,20	
7.10	89362	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUIDO FIXAÇÃO.	M	20,00	3,46	3,20	6,66	34,60	32,00	66,60	
7.11	89362	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	10,00	3,83	4,81	8,64	45,96	57,72	103,68	
8	97586	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4,	UN	12,00							
8.1	92027	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN								
8.2	92005	ILUMINAÇÃO	UN	15,00	181,87	10,16	192,03	2.728,05	152,40	2.880,45	
8.3		LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W,	UN	6,00	41,88	22,98	64,86	251,28	137,88	389,16	
		INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUIDO	UN	15,00	38,88	20,32	59,20	583,20	304,80	888,00	
		TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUIDO SUPORTE E PLACA -	UN								

33.241.7.76/0001-52
 LUANA INDIANARA
 VERONEZI LTDA.
 Rua Mangabeira, 231
 Jardim Floresta - 85.670-000
 Salto do Lontra - Paraná

Paulo Roberto Koerich
 Engenheiro Civil
 CREA PR - 113096/D
 CPF 048.659.049-64

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA NÃO DESONERADA

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
 DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
 COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

ENDERECO: Linha Rio Gaviao
 MUNICIPIO: Nova Esperanca do Sudoeste

PROTOCOLO Nº:
 ORGAO: CAPADOCIA SERV
 TIPO DE OBRA/SERVICO:
 ART Nº:
 REG. CREA: PR 113096/D



TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2023) E SECID (ABRIL/2023)
 Reforma UBS de Linha RIO GAVIÃO area 157,70m²

LEVANTAMENTO Nº:
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Roberto Koerich

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
9								R\$ 1.303,19	R\$ 541,33		R\$ 1.844,52
9.1	103946	PAISAGISMO	M2	60,00	7,48	2,61	10,09	448,80	156,60	605,40	
9.2	98510	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, AF_05/2022	UN	15,00	33,93	12,17	46,10	508,95	182,55	691,50	
9.3	98516	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M.	UN	2,00	172,72	101,09	273,81	345,44	202,18	547,62	
9.3	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN								
10								R\$ 3.559,31	R\$ 2.203,68		R\$ 5.762,99
10.1	96527	FLOREIRA	M3	2,50	34,78	82,29	117,07	86,95	205,72	292,67	
10.2	92770	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	10,00	170,39	22,62	193,01	1.703,90	226,20	1.930,10	
10.3	92778	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	KG	40,00	11,81	2,23	14,04	472,40	89,20	561,60	
10.4	103324	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM	M2	8,00	48,07	22,57	70,64	384,56	180,56	565,12	
10.5	87878	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM	M2	25,00	2,03	58,04	92,47	50,75	51,00	101,75	
10.6	87815	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA	M2	25,00	34,43			860,75	1.451,00	2.311,75	
11								R\$ 321,05	R\$ 647,91		R\$ 968,96
11.1	98804	LIMPEZA	M2	190,64	1,57	3,30	4,87	299,30	629,11	928,41	
11.2	98825	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO	M2	11,34	1,40	1,21	2,61	15,87	13,72	29,59	
11.3	98825	LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ ALUMÍNIO/ PVC. AF_04/2019	M2	4,20	1,40	1,21	2,61	5,88	5,08	10,96	

33.241.776/0001-52
 LUANA INDIANARA
 VERONEZI LTDA.
 Rua Mangabeira, 231
 Jardim Floresta - 85.670-000
 Salto do Lontra - Paraná

Paulo Roberto Koerich

Paulo Roberto Koerich
 Engenheiro Civil
 CREA PR - 113096/D
 CPF 048.659.049-64

[Signature]



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DAS CIDADES

PRÓPRIO: Reforma UBS de Linha RIO GAVIÃO area 157,70m²

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 31/12/2023

R\$ 127.126,82

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 6.991,98	5,50%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.271,27	1,00%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 1.614,51	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 1.904,36	1,39%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 12.446,24	8,96%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 10.782,13	6,65%					
6.1	PIIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 35.010,49				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário		
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 162.137,31				20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			27,54%	DIFERE		20,34%	22,12%	25,00%

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
SEGUROS + GARANTIA
RISCOS
DESPESAS FINANCEIRAS
LUCRO BRUTO
IMPOSTOS

DS

Paulo Roberto Koerich
Paulo Roberto Koerich
Engenheiro Civil
CREA PR - 113096/D
CPF 048.659.049-64

33.241.776/0001-52
LUANA INDIANARA
VERONEZI LTDA.
Rua Mangabeira, 231
Jardim Floresta - 85.670-000
Salto do Lontra - Paraná

2