




CERTIFICADO DE CONCLUSÃO



KEYLA MARIA DUARTE DA SILVA REIS

Participou com aproveitamento do **Curso de Formação em Engenharia de Avaliações e Perícias de Imóveis Urbanos** com inferência estatística aplicada com carga horária de 160 horas aula.


José Murilo Moura dos Reis
Engenheiro Civil CONFEA nº 110440994-1
Esp. Engenharia de Avaliações e Perícias

CNPJ 23.108.960/0001-75
J M M DOS REIS - ME
Rua General Arthur Carvalho nº 27
Bom Jardim
CEP: 65.110-000
SÃO JOSÉ DE RIBAMAR - MA

03/07/2024

Data



CONTEÚDO

- Minicurso Introdutório (30 h)
- Legislação e Normas (3 h)
- Método comparativo direto de dados de mercado (4 h)
- Método Evolutivo (2 h)
- Método Involutivo (3 h)
- Método da capitalização da renda (20 h)
- Cadastro nos bancos (1 h)
- Inferência estatística aplicada as avaliações, de acordo com a NBR 14653 (20 h)
- Avaliação de alugueis, desapropriações e servidões (4 h)
- Patologia das construções (15 h)
- Inspeção predial e engenharia condominial (6 h)
- Perícia Judicial e práticas forenses periciais (30 h)
- Regressão linear usando o Excel (3 h)
- Regularização de imóveis (4 h)
- Laudo cautelar de vizinhança (2 h)
- Viabilidade de empreendimentos (2 h)
- Norma de desempenho (1 h)
- Inspeção e recebimento de obras (2 h)
- Financiamento imobiliário (5 h)
- Planta Genérica de Valores (3 h)

instrutor

José Murilo Moura dos Reis

- Eng. Civil
- Mestre em Processos Construtivos e Saneamento Urbano
- Especialista em Engenharia de Avaliações e Perícias
- Especialista em Engenharia Ambiental
- Especialista em Engenharia de Produção
- Especialista em Engenharia de Segurança do Trabalho

Carga horária: 160h