

ANEXO I - MODELO DO OFÍCIO DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

Ao Agente de Contratação

Do

Município de Nova Esperança do Sudoeste, Estado do Paraná

Ref.: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2025

RAZÃO SOCIAL: L H BARBOUR FERNANDES - ME

CNPJ: 05.042.771/0001-65

ENDEREÇO: R JOSÉ POLACHINI SOBRINHO, 400, BL. 3, APTO 154, JD URANO, CEP 15084-160, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP

E-MAIL: henrique.barbour@hotmail.com

TELEFONE: 17 – 99112.5893

Prezados,

Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta para prestação de serviços para elaboração de avaliação imobiliária e para a elaboração de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, para fins de instruir essa administração nos processos de compra, venda, permuta, aluguel e concessão de direito real de uso que envolva imóveis localizados na área de abrangência do Município de Nova Esperança do Sudoeste – PR:

a) Valores estabelecidos dos honorários para avaliação de imóveis, destinados a compra, alienação, permuta e demais situações:

Item	Valor do imóvel	Valor dos honorários	% do desconto estabelecido sobre honorários	Valor do honorários que serão pagos pelo Município R\$
01	Até R\$ 35.000,00	R\$ 882,63	50%	R\$441,31
02	De R\$ 35.001,00 até R\$ 45.000,00	R\$ 970,89	50%	R\$485,44
03	De R\$ 45.001,00 até R\$ 55.000,00	R\$ 1.067,98	50%	R\$533,99
04	De R\$ 55.001,00 até R\$ 65.000,00	R\$ 1.174,78	50%	R\$587,39
05	De R\$ 65.001,00 até R\$ 75.000,00	R\$ 1.292,25	50%	R\$646,12
06	De R\$ 75.001,00 até R\$ 85.000,00	R\$ 1.421,48	50%	R\$710,74
07	De R\$ 85.001,00 até R\$ 105.000,00	R\$ 1.627,50	50%	R\$813,75
08	De R\$ 105.001,00 até R\$ 110.000,00	R\$ 1.719,66	50%	R\$859,83
09	De R\$ 110.001,00 até R\$ 120.000,00	R\$ 1.837,59	50%	R\$918,79
10	De R\$ 120.001,00 até R\$ 130.000,00	R\$ 1.935,67	50%	R\$967,83
11	De R\$ 130.001,00 até R\$ 140.000,00	R\$ 2.024,13	50%	R\$1012,06
12	De R\$ 140.001,00 até R\$ 150.000,00	R\$ 2.106,40	50%	R\$1053,20

13	De R\$ 150.001,00 até R\$ 200.000,00	R\$ 2.466,23	50%	R\$1233,11
14	De R\$ 200.001,00 até R\$ 250.000,00	R\$ 2.779,25	50%	R\$1389,62
15	De R\$ 250.001,00 até R\$ 300.000,00	R\$ 3.065,83	50%	R\$1532,79
16	De R\$ 300.001,00 até R\$ 400.000,00	R\$ 3.589,50	50%	R\$1794,75
17	De R\$ 400.001,00 até R\$ 500.000,00	R\$ 4.069,69	50%	R\$2034,84
18	De R\$ 500.001,00 até R\$ 600.000,00	R\$ 4.520,08	50%	R\$2260,04
19	De R\$ 600.001,00 até R\$ 700.000,00	R\$ 4.948,12	50%	R\$2474,06
20	De R\$ 700.001,00 até R\$ 800.000,00	R\$ 5.358,46	50%	R\$2679,23
21	De R\$ 800.001,00 até R\$ 900.000,00	R\$ 5.754,24	50%	R\$2877,12
22	De R\$ 900.001,00 até R\$ 1.000.000,00	R\$ 6.137,73	50%	R\$3068,86
23	De R\$ 1.000.001,00 até R\$ 1.500.000,00	R\$ 7.919,12	50%	R\$3959,56

Declaramos também que as informações prestadas nesse processo são verdadeiras e que temos ciência de que, por eventuais inconsistências, estaremos sujeitos às penas previstas no Art. 299 do Código Penal.

Atenciosamente

Nova Esperança do Sudoeste, 08 de maio de 2025

LUIS HENRIQUE BARBOUR FERNANDES

RG: 24.344.138-1 SSP/SP

CPF: 116.837.418-97