



Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973  
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013  
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

3169475/2024

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: CAMILA SALOMÃO CISCOTO

Registro: MG0000209799D MG RNP: 1415892520

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: MG20243066019

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 11/06/2024

Baixada em: 23/07/2024

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: CISCOTO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Contratante: MUNICÍPIO DE OURO PRETO

CPF/CNPJ: 18.295.295/0001-36

Endereço do contratante: PRAÇA Barão do Rio Branco

Nº: 12

Complemento:

Bairro: Pilar

Cidade: OURO PRETO

UF: MG

CEP: 35402045

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 15/03/2024

Valor do contrato: R\$ 6.666,64

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA VÁRIOS

Nº: VÁRIOS

Complemento:

Bairro: VÁRIOS

Cidade: OURO PRETO

UF: MG

CEP: 35402045

Data de início: 08/04/2024

Conclusão efetiva: 30/06/2024

Finalidade: RESIDENCIAL

Proprietário: MUNICÍPIO DE OURO PRETO

CPF/CNPJ: 18.295.295/0001-36

Atividade Técnica: **14 - Elaboração** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS 66 - Laudo 8.00 unidade; **14 - Elaboração** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS 9 - Avaliação 807.19 metro quadrado; **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS 85 - Vistoria 807.19 metro quadrado;

#### Observações

Elaboração de 08 (oito) laudos de avaliação de imóveis residenciais urbano, pelo Método Comparativo Direto de Dados do Mercado com a utilização de inferência estatística e fundamentação segundo NBR 14653-1 e NBR 14653-2. Localizados nos endereços: 1 - Rua Águas Férreas, nº 45, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/1 - TC79/107,09M² - Laudo IE.04.2024.06; 2 - Rua Águas Férreas, nº 115, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/2 - TC72/69,88M² - Laudo IE.04.2024.07; 3 - Rua Águas Férreas, nº 123 A, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/3 - TC83/73,63M² - Laudo IE.04.2024.08; 4 - Rua Águas Férreas, nº 165 B, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/4 - TC24/81,30M² - Laudo IE.04.2024.09; 5 - Rua Águas Férreas, nº 48, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/5 - TC11/165,79M² - Laudo IE.04.2024.10; 6 - Rua Águas Férreas, nº 71, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/6 - TC30/64,92M² - Laudo IE.04.2024.11; 7 - Rua Águas Férreas, nº 72, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/7 - TC29/40,16M² - Laudo IE.04.2024.12; 8 - Rua Águas Férreas, nº 52, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG - Ordem de Serviço 927/8 - TC12-13/204,42M² - Laudo IE.04.2024.13.

#### Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3169475/2024

23/07/2024, 14:43

A9WaA

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/21, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: A9WaA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 0800 031 2732 E-mail: atendimento@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 24/07/2024 às 18:14



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO  
Superintendência de Compras e Licitações  
Rua Diogo de Vasconcelos, 29A - Pilar  
Ouro Preto - MG - 35.400-000  
E-mail: [compras@ouropreto.mg.gov.br](mailto:compras@ouropreto.mg.gov.br)  
Tel.: (31) 3559-3301



## PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O **MUNICÍPIO DE OURO PRETO - MG**, inscrita no CNPJ: 18.295.295/0001-36, com sede na Praça Barão do Rio Branco, nº 12, bairro Pilar em Ouro Preto/MG, CEP: 35.400-000, neste ato representado pela Secretária Municipal de Planejamento e Gestão, pela Sra. Aline das Graças Eduardo – CPF 106.905.136-58, atesta para os devidos fins de direito que a Engenheira Civil / Camila Salomão Ciscoto, registrada no CREA-MG sob o nº 209.799, enquanto responsável técnica da empresa **CISCOTO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, inscrita no CNPJ: 51.878.829/0001-22, registro no CREA-MG sob o nº 1344013, **prestou serviços de LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**, conforme dados contratuais e descrição dos serviços abaixo:

#### III Dados da Obra / Serviço

\*Contrato/Convênio: Administrativo de Prestação de Serviços

\*Objeto do contrato: Laudo de Avaliação de Imóveis

- \*Objetivo da avaliação: Determinação do valor de venda
- \*Finalidade da avaliação: Avaliação de bem para desapropriação
- \*ART: MG20243066019

\*Local da obra/serviço:

\*Rua Águas Férreas, nº 45, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/1 - TC79/107,09M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 115, bairro Taquaral – Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/2 - TC72/69,88M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 123 A, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/3 - TC83/73,63M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 165 B, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/4 - TC24/81,30M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 48, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/5 - TC11/165,79M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 71, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/6 - TC30/64,92M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 72, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/7 - TC29/40,16M²;

\*Rua Águas Férreas, nº 52, bairro Taquaral - Ouro Preto/MG  
Ordem de Serviço 927/8 - TC12-13/204,42M.

*Aline das Graças Eduardo*  
Secretária Municipal de  
Planejamento e Gestão - PMOP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3169475/2024, emitida em 23/07/2024



Certidão nº 3169475/2024  
24/07/2024, 18:14  
Chave de Impressão: A9Waa

O documento neste ato registrado foi emitido em 23/07/2024 e contém 2 folhas



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO  
Superintendência de Compras e Licitações  
Rua Diogo de Vasconcelos, 29A - Pilar  
Ouro Preto - MG - 35.400-000  
E-mail: compras@ouropreto.mg.gov.br  
Tel.: (31) 3559-3301



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

\*Período de realização/prestação do serviço: de 08/04/2024 à 09/07/2024

IV Dados do contratante / Proprietário

\*Razão Social: Município de Ouro Preto

\*CNPJ: 18.295.295/0001-36

V Dados da empresa contratada

\*Razão Social: Ciscoto Engenharia e Consultoria Ltda

\*CNPJ: 51.878.829/0001-22

\*Dados do Responsável técnico:

\*Engenheira Civil: Camila Salomão Ciscoto

\*Registro (RNP): 1415892520

VI Descrição dos Serviços Realizados

1.0 – Execução de Vistoria:

- Vistoria de imóvel residencial.

2.0 – Elaboração de Avaliação:

- Avaliação de imóvel residencial;

- Laudo de avaliação de imóvel.

\* Planilha de serviços e quantitativos

Código	Descritivo*	Un.*	Quant*
01	Execução de Vistoria		
01.01	Imóvel residencial	M²	807,19
02	Elaboração de Avaliação		
02.01	Imóvel residencial	M²	807,19
03	Elaboração de Laudo		
03.01	Imóvel residencial	UN.	8,00

Atestamos que os serviços foram executados conforme projetos, de acordo com as especificações contratuais e de acordo com as normas técnicas vigentes.

Ouro Preto, 09 de julho de 2024.

*Alina das Graças Eduardo*  
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão  
SRA. ALINE DAS GRAÇAS EDUARDO  
CPF 106.905.136-58  
MUNICÍPIO DE OURO PRETO/MG  
CNPJ: 18.295.295/0001-36

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3169475/2024, emitida em 23/07/2024



Certidão nº 3169475/2024

24/07/2024, 18:14

Chave de Impressão: A9Waa

O documento neste ato registrado foi emitido em 23/07/2024 e contém 2 folhas

