



ANEXO I – MODELO DO OFÍCIO DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

Ao agente da contratação do Município de Nova esperança do Sudoeste

Ref. CHAMAMENTO PÚBLICO 04/2025

RAZÃO SOCIAL: ENGEMAP ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 50.787.267/0001-49
ENDEREÇO: RUA SEIS, 1724, LOTE 9 QUADRA H, CONDOMÍNIO VALE DAS ORQUÍDEAS, INOÃ – MARICÁ-RJ, CEP 24942-380.
E-MAIL: SILVAMP78@HOTMAIL.COM
TELEFONE: (21) 96431-3044

Prezados, apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta para prestação de serviços para elaboração de avaliação imobiliária e laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, para fins de instruir essa administração nos processos de compra, venda, permuta, aluguel e concessão de direito real de uso que envolvam imóveis localizados na área de abrangência do município de Nova Esperança do Sudoeste – PR:

- a) Valores estabelecidos dos honorários para avaliação de imóveis , destinados a compra, permuta, alienação e demais situações:

ITEM	VALOR DO IMÓVEL	VALOR DOS HONORÁRIOS
01	Até R\$35.000,00	R\$441,31
2	DE R\$35.001,00 A R\$ 45.000,00	R\$485,44
3	DE R\$ 45.001,00 A R\$55.000,00	R\$533,99
4	DE R\$55.001,00 A R\$65.000,00	R\$587,39
5	DE R\$65.001,00 A R\$75.000,00	R\$646,12
6	DE R\$75.001,00 A R\$ 85.000,00	R\$710,74
7	DE R\$85.001,00 A R\$ 105.000,00	R\$813,75
8	DE R\$105.001,00 A R\$ 110.000,00	R\$859,83
9	DE R\$110.001,00 A R\$ 120.000,00	R\$918,79
10	DE R\$120.001,00 A R\$ 130.000,00	R\$967,83
11	DE R\$130.001,00 A R\$ 140.000,00	R\$1.012,06
12	DE R\$140.001,00 A R\$ 150.000,00	R\$1.053,20
13	DE R\$150.001,00 A R\$200.000,00	R\$1.233,11
14	DE R\$200.001,00 A R\$250.000,00	R\$1.389,62
15	DE R\$250.001,00 A R\$300.000,00	R\$1.532,79
16	DE R\$300.001,00 A R\$400.000,00	R\$1.794,75
17	DE R\$400.001,00 A R\$500.000,00	R\$2.034,84
18	DE R\$500.001,00 A R\$600.000,00	R\$2.260,04
19	DE R\$600.001,00 A R\$700.000,00	R\$2474,06
20	DE R\$700.001,00 A R\$800.000,00	R\$2.679,23
21	DE R\$800.001,00 A R\$900.000,00	R\$2.877,12
22	DE R\$900.001,00 A R\$1.000.000,00	R\$3.068,86
23	DE R\$1.000.001,00 A R\$ 1.500.000,00	R\$3.959,56
24	DE R\$1.500.001,00 A R\$ 2.000.000,00	R\$4.772,05
25	DE R\$2.000.000,00 A R\$ 3.000.000,00	R\$6.252,99

26	DE R\$3.000.000,00 A R\$ 4.000.000,00	R\$7.608,64
27	DE R\$4.000.000,00 A R\$ 5.000.000,00	R\$8.878,97
28	DE R\$5.000.000,00 A R\$ 10.000.000,00	R\$14.486,74

Declaramos também que as informações prestadas neste processo são verdadeiras e que temos ciência de que por eventuais inconsistências, estaremos sujeitos às penas previstas no Art. 299 do Código Penal.

Atenciosamente

Márcio Pereira da Silva

RG 07010208-2 IFP/RJ

CPF 041.234.187-59