



MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE



Estado do Paraná

ATA DE Nº 22/2026

MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE
ATA DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES Nº 01 E 02
REF: EDITAL DE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 13/2026
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 113/2026

Ao primeiro dia do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e seis, às 09h00min, em sessão reuniram-se o Agente de Contratação, Tiago Martins e membro, Lidiani Julia Araujo, designados pela Portaria nº 079/2025 do dia 12 de fevereiro de 2025, para proceder ao recebimento dos envelopes nº 01 e 02, entregue pelas proponentes interessadas na execução do objeto da **CONCORRÊNCIA PRESENCIAL nº 13/2026**, referente à **contratação de empresa de engenharia especializada para a construção de 10 (dez) unidades habitacionais de interesse social – FNHIS oriundo do convênio nº 147/2026 junto a Cohapar, padrão térreo, tipologia com sala, cozinha/jantar, área de serviço externa coberta, banheiro e 2 (dois) quartos, com área aproximada de 47,33 m² por unidade, incluindo fornecimento integral de materiais, mão de obra, equipamentos e serviços correlatos, conforme memorial técnico descritivo, projetos, cronograma físico-financeiro, frentes de obra, eventograma e planilha orçamentária.**

Aberta a sessão e prescrito o horário para entregas dos envelopes, o Agente de Contratação declarou encerrado o prazo de entrega, nos termos e horário previsto no edital. Neste ato realizou a entrega dos envelopes de nº. 01 e 02 as proponentes informadas abaixo, através de seus respectivos representantes que apresentaram carta credencial para acompanhar os tramites da sessão de abertura do envelope da documentação de habilitação, conforme consta no quadro abaixo:

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	PORTE DA EMPRESA	REPRESENTANTE CREDENCIADO
CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA	09.298.156/0001-75	EPP	CLEDIMAR SCHMITZ
CONSORA CONSTRUTORA LTDA	46.812.148.0001/21	EPP	FÁBIO ROBERTO SORANSO
FELIPE RUARO CONSTANTINO LTDA	26.690.308-0001-08	EPP	FELIPE RUARO CONSTANTINO

Em ato contínuo foram rubricados os envelopes pelo Agente de Contratação, membro e pelos representantes presentes das empresas proponentes, em seguida procedeu-se à abertura dos envelopes nº 01 contendo a documentação de habilitação das proponentes acima citadas, documentos estes que foram rubricados pelo Agente de Contratação, membro e pelos representantes presentes na sessão das empresas proponentes, posteriormente estes foram devidamente analisados.

Após a análise dos documentos apresentados, foi constatado que a empresa FELIPE RUARO CONSTANTINO LTDA, CNPJ Nº. 26.690.308-0001-08, não entregou o Atestado de Capacidade Técnica, conforme solicitado no edital de licitação (letra f da documentação referente a capacidade técnica da empresa e do profissional), sendo considerada inabilitada. Já as empresas CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA, CNPJ Nº. 09.298.156/0001-75 e a empresa CONSORA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ Nº. 46.812.148.0001/21, apresentaram todos os documentos de acordo com o solicitado no edital de licitação, sendo assim, foram consideradas habilitadas. Dessa forma, foram abertos os envelopes de nº 02, contendo a proposta de preços das empresas inicialmente habilitadas, os valores iniciais apresentados pelas proponentes foram:

RAZÃO SOCIAL	CNPJ	VALOR PROPOSTO
CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA	09.298.156/0001-75	R\$ 1.604.670,47
CONSORA CONSTRUTORA LTDA	46.812.148.0001/21	R\$ 1.612.734,14

Após a análise das propostas por todos os presentes durante a sessão e elas estando de acordo com o edital de licitação, iniciou-se a fase de lances, de acordo com o constante no item 8 do edital. Os lances apresentados estarão em anexo a essa ata de sessão, encerrado a fase de lances consagrou-se vencedora a empresa CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA, com o valor de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos reais), Com isso a empresa CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA, terá até às 11h30min do dia 02 de outubro para enviar, via e-mail (licitacao@novaesperancadosudoeste.pr.gov.br), os documentos de engenharia ajustados de acordo com o último lance ofertado por ela.



MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE



Estado do Paraná

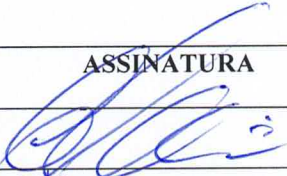
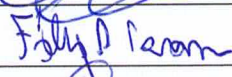
A partir do dia 05 de outubro de 2026, caso haja interesse por parte das proponentes abre-se o prazo de 03 (três) dias úteis para interposição de recursos quanto às documentações de habilitação e propostas de preços das empresas participantes do presente certame, além das decisões tomadas pelo Agente de Contratação, caso encontrado alguma irregularidade os interessados deverão encaminhar o seu questionamento por escrito para o seguinte e-mail: licitacao@novaesperancadosudoeste.pr.gov.br.

Caso não seja apresentado nenhum recurso durante o prazo estabelecido, o processo será encaminhado para o Departamento Jurídico para análise e emissão de parecer e posteriormente ao Prefeito Municipal para fins de homologação.

Vale aqui ressaltar que todos os atos relacionados a este processo serão amplamente divulgados por meio do site oficial do município. Em seguida o Agente de Contratação procedeu à leitura da presente ata e deu-se por encerrada a sessão, indo esta assinada pelo Agente de Contratação, membro e pelos representantes presentes na sessão.

TIAGO MARTINS: Tiago Martins - Agente de Contratação

LIDIANI JULIA ARAUJO: Lidiani Julia Araujo - Membro

RAZÃO SOCIAL	REPRESENTANTE CREDENCIADO	ASSINATURA
CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA	CLEDIMAR SCHMITZ	
CONSORA CONSTRUTORA LTDA	FÁBIO ROBERTO SORANSO	
FELIPE RUARO CONSTANTINO LTDA	FELIPE RUARO CONSTANTINO	



MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE
ATA DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES Nº 01 E 02
REF: EDITAL DE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 13/2026
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 113/2026

HISTÓRICO DE LANCES

PROPONENTE	VALOR PROPOSTO	LANCE 01	LANCE 02	LANCE 03
CONSORA CONSTRUTORA LTDA	1.612.734,14	1.603.000,00	1.601.000,00	DECLINOU
CONSTRUTORA SCHMITZ & SCHMITZ LTDA	1.604.670,47	1.602.000,00	1.600.000,00	VENCEDOR