PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES

DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DAS CIDADES

PRÓPRIO: PRONTO ATENDIMENTO MUNICIPAL
PRAZO DE OBRA: 300 DIAS CORRIDOS
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES NÃO DESONERADA

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R$):	R$ 4.207.589,12

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 157.784,59	3,75%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R$ 33.660,71	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R$ 40.813,61	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 26.195,10	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 312.623,02	7,00%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R$ 340.419,17	6,65%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%					
TOTAL DO BDI (R$)		R$ 911.496,22			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R$)		R$ 5.119.085,34			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			21,66%	OK	Com CPRB	20,34%	22,12%	25,00%

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA

CUSTO TOTAL NATUREZA ESPECÍFICA (R$):	R$ 1.075.290,93

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 17.204,65	1,60%		OK	1,50%	3,45%	4,49%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R$ 3.225,87	0,30%		OK	0,30%	0,48%	0,82%
3	R - RISCOS	R$ 6.021,63	0,56%		OK	0,56%	0,85%	0,89%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 9.364,82	0,85%		OK	0,85%	0,85%	1,11%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 39.999,88	3,60%		OK	3,50%	5,11%	6,22%
6	I - IMPOSTOS	R$ 82.001,79	6,65%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%					
TOTAL DO BDI (R$)		R$ 157.818,64			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R$)		R$ 1.233.109,57			Sem CPRB	11,10%	14,02%	16,80%
BDI (%)			14,68%	OK	Com CPRB	11,10%	14,02%	16,80%

Equação Acordão TCU 2.622/2013 - Plenário

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
G: taxa de garantias;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

PAULO CEZAR DE ANDRADE:05685080921

Assinado de forma digital por PAULO CEZAR DE ANDRADE:05685080921
Dados: 2026.06.24 16:43:32 -03'00'

PAULO CEZAR DE ANDRADE
Responsável Técnico
Carimbo e Assinatura