PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGUEIRINHA

LEI Nº 2.301, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2022

Autoriza o Poder Executivo a permutar imóveis do Patrimônio Público por imóveis da Igreja Evangélica Assembleia de Deus Missão Manguieirinha.

Faço saber, que a Câmara Municipal de Manguieirinha, Estado do Paraná, aprovou e eu ELÍDIO ZIMERMAN DE MORAES, Prefeito, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º Esta lei autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar imóvel do Patrimônio Público Municipal por imóvel da Igreja Evangélica Assembleia de Deus Missão Manguieirinha.

Art. 2º Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal de Manguieirinha, Estado do Paraná, com fundamento no Art. 134 da Lei Orgânica do Município, autorizado a outorgar por meio de permuta à IGREJA EVANGÉLICA ASSEMBLEIA DE DEUS – MISSÃO MANGUEIRINHA, inscrita no CNPJ sob nº 32.964.255/0001-60, com sede na Rua Getúlio Vargas, nº 21, bairro Portugal, Município de Manguieirinha, Estado do Paraná, escritura de propriedade do Patrimônio Público Municipal, referente ao seguinte imóvel:

I – Terreno urbano, denominado Lote nº 11-B da Quadra nº 18, situado na Rua Dom Pedro II, nº 694, lado par, loteamento Vila Nova II, nesta Cidade e Comarca de Manguieirinha, PR, com a área total de 251,84m² (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e oitenta e quatro decímetros quadrados). Localização do imóvel: encontra-se a 18,00 metros distantes da esquina mais próxima com a Rua Dom Pedro II. Confrontações do imóvel: Norte: Confronta com imóvel denominado Lote nº 09 da Quadra nº 18, Bairro Vila Nova medindo 16,46 metros, coordenadas UTM: (P2: E=381775.09; N=7130865.30m – P3: E=381763.55m; N=7130866.94m); Sul: confronta com o imóvel denominado Lote nº 11-A da Quadra nº 18, Bairro Vila Nova, medindo 16,46 metros, coordenadas UTM: (P1 E=381762.53m; N=7130857.19m – P0: E=381774.43m; N=7130855.02m); Leste: Confronta com imóvel denominado Lote nº 12 da Quadra nº 18, bairro Vila Nova, medindo 15,30 metros, coordenadas UTM: (P1: E=381762.53m; N=7130857.19m – P2: E=381775.09; N=7130865.30m; Oeste: Confronta com Rua Presidente Juscelino Kubistchek, medindo 15,30 metros, coordenadas UTM: (p0: E=381774.43m; N=7130855.02m – P3: E=381763.55m; N=7130866.94m). Registrado na Matrícula sob nº 11.140 do Registro de Imóveis da Comarca de Manguieirinha, Estado do Paraná.

Art. 3º Pela permuta ora autorizada, o Município de Manguieirinha receberá, livre e desembaraçado de quaisquer ônus judicial ou extrajudicial, a escritura pública do imóvel:

I – Lote urbano irregular sob nº 13 (treze) da quadra nº 66 (sessenta e seis) situado no Loteamento “Sede” nesta Cidade, contendo a área superficial de 230,00 (duzentos e trinta metros quadrados) de terras, sem benfeitorias, com as seguintes divisas e confrontações: Norte: divide com imóvel Rua José da Fonseca, medindo 15,00mts.; Sul: divide com imóvel propriedade de Arvina Gomes de Oliveira Freitas, medindo 6,94mts.; Leste: divide com propriedade de Joseane Pereira e Arvina Gomes de Oliveira Freitas, medindo 29,94mts. e ao Oeste: divide com Rua Carlos Gomes, medindo 23,39mts. Registrado na Matrícula sob nº 8.287 do Registro de Imóveis da Comarca de Manguieirinha, Estado do Paraná.

Art. 4º Fica desafetado de sua finalidade original, ou seja, de sua destinação pública específica, o imóvel urbano constante na matrícula nº 11.140 do Registro de Imóveis da Comarca de Manguieirinha, com os limites e confrontações conforme descrito nessa, de propriedade 1 MUNICÍPIO DE MANGUEIRINHA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 77.774.867/0001-29, com sede na Praça Francisco Assis Reis, nº 1060, nesta cidade.

Parágrafo Único. O imóvel descrito no caput desse artigo será para fins de permuta.

Art. 5º A permuta mencionada é realizada de forma gratuita.

Art. 6º As despesas com escritura pública ficarão por conta e responsabilidade do Município de Manguieirinha, enquanto que as despesas com registros ficarão por conta e responsabilidade de cada uma das partes permutantes, no que lhe couberem.

Art. 7º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário. Gabinete do Prefeito do Município de Manguieirinha, aos quatorze dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois.

ELÍDIO ZIMERMAN DE MORAES - Prefeito do Município de Manguieirinha

Cod404006