



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

PROJETO DE LEI N° 141/17

Data 28/11/2017

SÚMULA. Autoriza o Município a permutar, áreas de terras, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ, ESTADO DO PARANÁ APROVOU E EU, **ADEMILSO ROSIN**, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE

LEI

Art. 1º. Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a permutar com o senhor **Arlindo Mondardo**, portador do CPF n° 071.400.299-20 e sua esposa senhora **Amália Mandardo** os imóveis

a) Terreno do Município

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTE: LOTE 06 - A DA GLEBA 18 D.V.

MUNICÍPIO: VERE U.F: PARANA

ÁREA: 0.75 ha – 7.523,14 m² **PERÍMETRO:** 450,76 m

Confrontações:

Norte: Por linha seca confronta com a PR 493

Sudeste: Por linha seca confronta com o LOTE 05 da mesma Gleba

Sudoeste: Por linha seca confronta com o LOTE 07 – B da mesma Gleba

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco ponto 0=PP com coordenadas geográficas, latitude 25°52'10.96" S e longitude 52°55'30.66" W, situado na confrontação com o LOTE 06 - GLEBA 18 D.V.; deste, segue PR 493, confrontando com o LOTE 06 - GLEBA 18 D.V. com o azimute de 103°56'35" e a distância de 191.07 m até o marco ponto 1; deste, segue LINHA SECA, confrontando com o LOTE 05 - GLEBA 18 D.V. com o azimute de 219°33'30" e a distância de 87.33 m até o marco ponto 2; deste, segue LINHA SECA, confrontando com o LOTE 07-B da GLEBA 18 D.V. com o azimute de 311°07'45" e a distância de 172.36 m até o marco ponto 0=PP; ponto inicial da descrição deste perímetro.

b) Terreno a ser recebido

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE 07 - B - 1 DA GLEBA 18 D.V.

MUNICÍPIO: VERE U.F: PARANA

ÁREA: 0.48 ha – 4.831,94 m² **PERÍMETRO:** 584,19 m

Confrontações:

Norte: Por linha seca confronta com os LOTES 08 - E - E / 08 - D – 3 da Gleba 11 D.V.

Nordeste: Por linha seca confronta com o LOTE 06 da mesma Gleba

Sul: Por PR 493 confronta com o LOTE 07-B da mesma Gleba

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

Partindo do marco ponto 0=PP com coordenadas geográficas, latitude 25°52'09.67" S e longitude 52°55'40.07" W, situado na confrontação com o LOTE 08-E-3 / 08-D-3 GLEBA, 11 D.V.; deste, segue LINHA SECA com confrontando com LOTE 08-E-3 / 08-D-3 GLEBA 11 D.V. com os seguintes azimutes e distâncias: 85°06'50" e 82.88 m até o marco ponto 1; deste, segue com 80°46'43" e 2.54 m até o marco ponto 2; deste, segue com 85°32'53" e 80.18 m até o marco ponto 3; deste, segue com 85°01'37" e 36.82 m até o marco ponto 4; deste, segue LINHA SECA, confrontando com o LOTE 06 DA GLEBA 18 D.V. com o azimute de 131°07'45" e a distância de 80.53 m até o marco ponto 5; deste, segue PR 493 confrontando com LOTE 07-B da GLEBA 18 D.V. com os seguintes azimutes e distâncias: 283°44'18" e 34.13 m até o marco ponto 6; deste, segue com 281°37'42" e 38.48 m até o marco ponto 7; deste, segue com 278°14'05" e 56.21 m até o marco ponto 8; deste, segue com 275°07'09" e 136.42 m até o marco ponto 0=PP; ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo único. Os imóveis estão localizados na área rural do município de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, e matriculados sob os nºs:

- Terreno do Município, matrícula nº 48.017, do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos;
- Terreno a ser recebido, matrícula nº 26.107, do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos.

Art. 2º. Ambos os imóveis foram avaliados por comissão especial nomeada pelo Decreto nº 434/17 de 27/11/17, no valor de R\$ 55.896,87 (cinquenta e cinco mil oitocentos e noventa e seis reais e oitenta e sete centavos).

Art. 3º. A área descrita no artigo 1º desta lei e que será recebida, será utilizada para a construção de 01(um) estádio municipal.

Art. 4º. Fica de responsabilidade do Município as despesas com escrituração e registro entre outras decorrentes desta lei.

Art. 5º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê, em 28 de novembro de 2017.

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ

Recibe de: _____

Preceito: 08 dias

Em: ____/____/____

Presidente da Comissão


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ

Encaminhado à comissão de: *Justiça e Rd*
Obras e Serv. Públicos

Em: ____/____/____


Presidente

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ

Entrada em: 05/12/17

1ª Votação: 12/12/17 votos 8 x 0

2ª Votação: ____/____/____ votos ____ x ____

3ª Votação: ____/____/____ votos ____ x ____

Aprovado: 12/12/17



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

JUSTIFICATIVA
PROJETO DE LEI Nº 141/17

Visa o presente Projeto de Lei, obter autorização para que o Município possa permutar áreas de terras.

A área do Município que será cedida na permuta é parte da área de terra adquirida pela autorização legislativa, Lei nº 189/17 de 09/08/17.

Esta área a parte abaixo do asfalto que liga Verê a Dois Vizinhos, e a parte recebida esta localizada acima do mesmo asfalto.

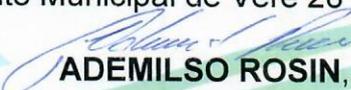
Ocorre que para permutar, primeiro o Município tinha que ter o imóvel registrado em seu nome, o que já ocorreu.

A localização do imóvel a ser recebido é indispensável para a execução da obra prevista (estádio municipal).

Informamos ainda que as áreas de domínio do DER, estão inclusas em ambos os imóveis.

Diante do exposto, esperamos que este Projeto de Lei complementar, seja aprovado em sua totalidade.

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê 28 de novembro de 2017.


ADEMILSO ROSIN,
Prefeito Municipal