



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

PROJETO DE LEI N° 009/19

Data: 29/01/19

SÚMULA: Autoriza o Poder Executivo Municipal a desafetar e a alienar imóveis que menciona, após prévia avaliação e mediante a realização de procedimento licitatório, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, E EU, ADEMILSO ROSIN, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º. Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a proceder a desafetação e a alienação dos seguintes bens imóveis:

- a) Lote de terras urbano nº 02 (dois), da quadra nº 01 (hum), do loteamento Bairro das Torres, na cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 285,93, (duzentos e oitenta e cinco vírgula noventa e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta medindo 16,87m, confronta-se com a rua nº 02; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 21,68m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 12,04m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,85m, confronta-se com o parque Industrial Padre Paulo, Matrícula nº 31.903 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00
- b) Lote de terras urbano sob o nº 13 (treze), da quadra nº 02 (dois), do **Loteamento Cagnini**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos, com área de 373,78m² (trezentos e setenta e três vírgula oitenta e sete metros quadrados), com os limites se confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 14 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 04 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,07m, confronta-se com o lote 12 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B", do conjunto Habitacional Verê, Matrícula nº 35.681 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00
- c) Lote de terras urbano nº 02 (dois) da Quadra 03 (três), do **Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de dois Vizinhos PR, com área de 266,00m² (duzentos e sessenta e seis metros quadrados), com limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,00m, confronta-se com o lote nº 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo, medindo 14,14 m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,70m,



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 19,00m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra, Matrícula nº 45.498 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.....R\$ 25.000,00

d) Lote de terras urbano nº 03 (três) da quadra nº 03(três), **do Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 278,09m² (duzentos e setenta e oito vírgula zero nove metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 19,00m confronta-se com o lote 02 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m confronta-se com o lote 04 da mesma quadra, Matrícula nº 45.499 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

e) Lote de terras urbano sob o nº 14 (quatorze), da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 374,90m² (trezentos e setenta e quatro vírgula noventa metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,21m, confronta-se com o lote 15 da mesma Gleba; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com a rua projetada "B" do conjunto habitacional Verê, Matrícula nº 35.682 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

f) Lote de terras urbano, sob o nº 12(doze) da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos-PR, com área de 378,13m² (trezentos e setenta e oito vírgula treze metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,07 m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,00m, confronta-se com o lote 11 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B" do conjunto Habitacional Verê, Matrícula nº 35.680 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos PR.....R\$ 25.000,00

g) Lote de terras urbano nº 04(quatro) da quadra 03(três), do Loteamento Ghizoni, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos- PR, com área de 331,27m² (trezentos e trinta e um vírgula vinte e sete metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m, confronta-se com o lote



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m confronta-se com a rua projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,63m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra, Matrícula nº 45.500 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

h) Lote de terras urbano, sob o nº 07(sete) da quadra 05(cinco), do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 523,86m² (quinhentos e vinte e três vírgula oitenta e seis metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 14,68m, confronta-se com a rua nº03; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 24,70m, confronta-se com o lote 06 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 27,57m, confronta-se com os lotes 05, 07 e 08 da Gleba 34 DV; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,89m, confronta-se com os lotes 09 e 08, ambos da mesma quadra, Matrícula nº 32.925 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos PR.....R\$ 20.000,00

i) Lote 11 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 354,26m² (trezentos e cinquenta e quatro vírgula vinte e seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

j) Lote 12 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 351,89 (trezentos e cinquenta e um vírgula oitenta e nove metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

k) Lote 13 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 381,21m² (trezentos e oitenta e um vírgula vinte e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

l) Lote 14 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 348,06m² (trezentos e quarenta e oito vírgula zero seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

m) Lote 15 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 322,31 (trezentos e vinte e dois vírgula trinta e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

n) Lote 16 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 315,15 m² (trezentos e quinze vírgula quinze metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00
o) Lote 17 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 341,84 m² (trezentos e quarenta e um vírgula oitenta e quatro metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00
p) Lote nº 11 da Quadra nº 02 Loteamento Cagnini, localizado na cidade de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, com área de 376,97m² (trezentos e setenta e seis vírgula noventa e sete metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **NOROESTE:** Por linha seca confronta-se por 16,41m com a Rua Projetada B, **NORDESTE:** Por linha seca confronta-se por 23,00 metros com o Lote 12 da mesma Quadra; **SUDESTE:** Por linha seca confronta-se por 16,41metros com o Lote 06 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha seca confronta-se por 22,93m com o Lote 10 da mesma quadra.....R\$ 25.000,00
q) Lote 01 da quadra 03 Loteamento Ghizoni, localizado na cidade de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, com área de 304,39m² (trezentos e quatro vírgula trinta e nove metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **SUDESTE:** Por linha seca confronta-se por 35,88m, com a Rua Dorino Dengo; **SUDOESTE:** Por linha seca, confronta-se por 14,14m com o lote 02 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha seca, confronta-se por 37,62m, com o lote Rural 31 da gleba 02 DV; **NORDESTE:** Por Linha seca confronta-se por 2,83m com a Rua Pioneiro Pedro Turatto.....R\$ 25.000,00

Art. 2º. A alienação será efetivada de acordo com a Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

Art. 3º Para a aplicação da presente Lei o Poder Executivo Municipal utilizará o Laudo emitido pela Comissão de Avaliação, nomeada por Portarias, para atribuição do valor mínimo inicial, bem como a matrícula, o memorial descritivo e o mapa de localização do bem imóvel.

Art. 4º Poderão habilitar-se na aquisição dos bens imóveis objeto de alienação quaisquer pessoas físicas ou jurídicas, quites com os tributos municipais, estaduais e federais, salvo aquelas que o Edital de Licitação excetuar a participação.

Art. 5º Os valores das alienações deverão ser depositados em conta corrente do Município em instituição financeira, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, integralmente em moeda corrente nacional.

§ 1º Comprovado o depósito pelos adquirentes os bens serão imediatamente transferidos;



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

§ 2º As despesas com taxas e impostos para transferência dos bens imóveis ficarão a cargo dos adquirentes.

Art. 6º O Poder Executivo Municipal deverá publicar os Editais de Licitação para alienação dos bens imóveis objeto desta Lei no Órgão Oficial Eletrônico do Município, promovendo ampla divulgação dos procedimentos nos demais meios de comunicação.

Art. 7º A verba oriunda da venda dos bens imóveis terá a destinação que a Lei Orçamentária definir.

Art. 8º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover a devida baixa no patrimônio público do imóvel alienado por força desta Lei.

Art. 9º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê, em 29 de janeiro de 2019.

ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal.

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ

Recibo de: _____

Parecer: _____

Em: ____/____/____

Presidente da Comissão

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ

Entrada: 19/02/19

26/02/19 voto: 8-2

Antecân: 26/02/19

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ

Encaminhado à comissão de: *Justiça e Real*

Em: ____/____/____

Presidente



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

JUSTIFICATIVA
PROJETO DE LEI Nº 009/19

Visa o presente Projeto de Lei, obter autorização para que o Município através de processo alienatório, possa vender bens imóveis de seu patrimônio.

Os bens imóveis a serem alienados são aqueles que não existem nenhuma previsão de obras e nem mesmo uso da coletividade.

O resultado financeiro obtido será utilizado em despesas de capital conforme determinação legal.

Uma vez que se pretende abrir o processo ainda neste mês solicitamos que este Projeto de Lei seja analisado e votado no **regime de urgência urgentíssima**.

Diante do exposto esperamos que este Projeto de Lei, seja aprovado em sua totalidade.

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê, em 29 de janeiro de 2019.


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal

A maior riqueza é o nosso povo





ESTADO DO PARANÁ

Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

PORTARIA Nº 006/18

Data 13/11/18

SÚMULA. Nomeia Comissão Especial, para proceder a avaliação de bens imóveis, para alienação, e dá outras providências.

ADEMILSO ROSIN, PREFEITO MUNICIPAL DE VERÊ, ESTADO DO PARANÁ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI.

RESOLVE:

Art. 1º. Ficam nomeados os senhores: **Ângelo Toscan Neto**, portador do CREA/PR nº 209197/D **Paulo Cezar Calgarotto** CREA/PR 119064/D, **Alcemir Alberton**, CREA/PR 126573/D, para proceder a avaliação dos seguintes bens imóveis para alienação:

- a) Lote de terras urbano nº 02 (dois), da quadra nº 01 (hum), do loteamento Bairro das Torres, na cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 285,93, (duzentos e oitenta e cinco vírgula noventa e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta medindo 16,87m, confronta-se com a rua nº 02; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 21,68m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 12,04m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,85m, confronta-se com o parque Industrial Padre Paulo, Matrícula nº 31.903 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- b) Lote de terras urbano sob o nº 13 (treze), da quadra nº 02 (dois), do **Loteamento Cagnini**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos, com área de 373,78m² (trezentos e setenta e três vírgula oitenta e sete metros quadrados), com os limites se confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 14 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 04 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,07m, confronta-se com o lote 12 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B", do conjunto Habitacional Verê, Matrícula nº 35.681 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- c) Lote de terras urbano nº 02 (dois) da Quadra 03 (três), do **Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de dois Vizinhos PR, com área de 266,00m² (duzentos e sessenta e seis metros quadrados), com



ESTADO DO PARANÁ

Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

- limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,00m, confronta-se com o lote nº 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo, medindo 14,14 m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,70m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 19,00m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra, Matrícula nº 45.498 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- d) Lote de terras urbano nº 03 (três) da quadra nº 03(três), do **Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 278,09m² (duzentos e setenta e oito vírgula zero nove metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 19,00m confronta-se com o lote 02 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m confronta-se com o lote 04 da mesma quadra, Matrícula nº 45.499 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- e) Lote de terras urbano sob o nº 14 (quatorze), da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 374,90m² (trezentos e setenta e quatro vírgula noventa metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,21m, confronta-se com o lote 15 da mesma Gleba; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com a rua projetada "B" do conjunto habitacional Verê, Matrícula nº 35.682 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- f) Lote de terras urbano, sob o nº 12(doze) da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos-PR, com área de 378,13m² (trezentos e setenta e oito vírgula treze metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,07 m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,00m, confronta-se com o lote 11 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B" do conjunto Habitacional Verê, Matrícula nº 35.680 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- g) Lote de terras urbano nº 04(quatro) da quadra 03(três), do Loteamento Ghizoni, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos- PR, com área de 331,27m² (trezentos e trinta e um vírgula vinte e sete metros



ESTADO DO PARANÁ

Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

- quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m confronta-se com a rua projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,63m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra, Matrícula nº 45.500 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- h) Lote de terras urbano, sob o nº 07(sete) da quadra 05(cinco), do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 523,86m² (quinhentos e vinte e três vírgula oitenta e seis metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 14,68m, confronta-se com a rua nº03; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 24,70m, confronta-se com o lote 06 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 27,57m, confronta-se com os lotes 05, 07 e 08 da Gleba 34 DV; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,89m, confronta-se com os lotes 09 e 08, ambos da mesma quadra, Matrícula nº 32.925 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- i) Lote 11 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 354,26m² (trezentos e cinquenta e quatro vírgula vinte e seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- j) Lote 12 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 351,89 (trezentos e cinquenta e um vírgula oitenta e nove metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- k) Lote 13 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 381,21m² (trezentos e oitenta e um vírgula vinte e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- l) Lote 14 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 348,06m² (trezentos e quarenta e oito vírgula zero seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- m) Lote 15 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 322,31 (trezentos e vinte e dois vírgula trinta e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- n) Lote 16 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 315,15 m² (trezentos e quinze vírgula quinze metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- o) Lote 17 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 341,84 m² (trezentos e



ESTADO DO PARANÁ

Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

quarenta e um vírgula oitenta e quatro metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.

Art. 2º. Os trabalhos mencionados acima serão gratuitos e considerados relevantes ao Município.

Art. 3º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê em 13 de novembro de 2018.


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

PORTARIA Nº 008/18

Data 19/11/18

SÚMULA. Re-ratifica a Portaria nº 006/18 de 13/11/18, que nomeou Comissão Especial, para proceder a avaliação de bens imóveis, para alienação, e dá outras providências.

ADEMILSO ROSIN, PREFEITO MUNICIPAL DE VERÊ, ESTADO DO PARANÁ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI.

RESOLVE:

Art. 1º. Fica re-ratificada a Portaria nº 006/18 de 13/11/18, que nomeou Comissão Especial, para proceder a avaliação de bens imóveis, para alienação, passando a ter a seguinte redação.

..... **Art. 1º.** Ficam nomeados os senhores: **Ângelo Toscan Neto**, portador do CREA/PR nº 209197/D **Paulo Cezar Calgarotto** CREAPR 119064/D, **Alcemir Alberton**, CREA/PR 126573/D, para proceder a avaliação dos seguintes bens imóveis para alienação:

- a) Lote de terras urbano nº 02 (dois), da quadra nº 01 (hum), do loteamento Bairro das Torres, na cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 285,93, (duzentos e oitenta e cinco vírgula noventa e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta medindo 16,87m, confronta-se com a rua nº 02; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 21,68m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 12,04m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,85m, confronta-se com o parque Industrial Padre Paulo, Matrícula nº 31.903 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- b) Lote de terras urbano sob o nº 13 (treze), da quadra nº 02 (dois), do **Loteamento Cagnini**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos, com área de 373,78m² (trezentos e setenta e três vírgula oitenta e sete metros quadrados), com os limites se confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 14 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 04 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,07m, confronta-se com o lote 12 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B", do conjunto Habitacional Verê,



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

Matrícula nº 35.681 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.

- c) Lote de terras urbano nº 02 (dois) da Quadra 03 (três), do **Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de dois Vizinhos PR, com área de 266,00m² (duzentos e sessenta e seis metros quadrados), com limites e confrontações seguintes: **NOROESTE**: Por linha reta, medindo 16,00m, confronta-se com o lote nº 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE**: Por linha reta, medindo, medindo 14,14 m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDESTE**: Por linha reta, medindo 16,70m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE**: Por linha reta, medindo 19,00m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra, Matrícula nº 45.498 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- d) Lote de terras urbano nº 03 (três) da quadra nº 03(três), do **Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 278,09m² (duzentos e setenta e oito vírgula zero nove metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE**: Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE**: Por linha reta, medindo 19,00m confronta-se com o lote 02 da mesma quadra; **SUDESTE**: Por linha reta, medindo 15,13m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE**: Por linha reta, medindo 23,11m confronta-se com o lote 04 da mesma quadra, Matrícula nº 45.499 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- e) Lote de terras urbano sob o nº 14 (quatorze), da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 374,90m² (trezentos e setenta e quatro vírgula noventa metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORDESTE**: Por linha reta, medindo 23,21m, confronta-se com o lote 15 da mesma Gleba; **SUDESTE**: Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDOESTE**: Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **NOROESTE**: Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com a rua projetada "B" do conjunto habitacional Verê, Matrícula nº 35.682 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- f) Lote de terras urbano, sob o nº 12(doze) da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos-PR, com área de 378,13m² (trezentos e setenta e oito vírgula treze metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NORDESTE**: Por linha reta, medindo 23,07 m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **SUDESTE**: Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra; **SUDOESTE**: Por linha reta, medindo 23,00m, confronta-se com o lote 11 da mesma quadra; **NOROESTE**: Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B" do conjunto Habitacional Verê,



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

Matrícula nº 35.680 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.

- g) Lote de terras urbano nº 04(quatro) da quadra 03(três), do Loteamento Ghizoni, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos- PR, com área de 331,27m² (trezentos e trinta e um vírgula vinte e sete metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m confronta-se com a rua projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,63m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra, Matrícula nº 45.500 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- h) Lote de terras urbano, sob o nº 07(sete) da quadra 05(cinco), do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 523,86m² (quinhentos e vinte e três vírgula oitenta e seis metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 14,68m, confronta-se com a rua nº03; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 24,70m, confronta-se com o lote 06 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 27,57m, confronta-se com os lotes 05, 07 e 08 da Gleba 34 DV; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,89m, confronta-se com os lotes 09 e 08, ambos da mesma quadra, Matrícula nº 32.925 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- i) Lote 11 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 354,26m² (trezentos e cinquenta e quatro vírgula vinte e seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- j) Lote 12 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 351,89 (trezentos e cinquenta e um vírgula oitenta e nove metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- k) Lote 13 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 381,21m² (trezentos e oitenta e um vírgula vinte e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- l) Lote 14 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 348,06m² (trezentos e quarenta e oito vírgula zero seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- m) Lote 15 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 322,31 (trezentos e vinte e dois vírgula trinta e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

- n) Lote 16 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 315,15 m² (trezentos e quinze vírgula quinze metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.
- o) Lote 17 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 341,84 m² (trezentos e quarenta e um vírgula oitenta e quatro metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos- PR.

.....**Art. 2º.** Os trabalhos mencionados acima serão gratuitos e considerados relevantes ao Município.

.....**Art. 3º.** Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, com efeito retroativo a 13 de novembro de 2018

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê em 19 de novembro de 2018.


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARANÁ

Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

DECRETO Nº 791/18

Data 20/11/18

SÚMULA. Homologa o resultado da ata da comissão designada pela Portaria nº 006/18, re-ratificada pela Portaria nº 008/18 e dá outras providências.

ADEMISO ROSIN, PREFEITO MUNICIPAL DE VERÊ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI.

DECRETA

Art. 1º. Fica homologada a ata da comissão designada pela Portaria nº 006/18, re-ratificada pela Portaria nº 008/18, que atribuiu os seguintes valores pelos bens imóveis para alienação:

a) Lote de terras urbano nº 02 (dois), da quadra nº 01 (hum), do loteamento Bairro das Torres, na cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 285,93, (duzentos e oitenta e cinco vírgula noventa e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta medindo 16,87m, confronta-se com a rua nº 02; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 21,68m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 12,04m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,85m, confronta-se com o parque Industrial Padre Paulo, Matrícula nº 31.903 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

b) Lote de terras urbano sob o nº 13 (treze), da quadra nº 02 (dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos, com área de 373,78m² (trezentos e setenta e três vírgula oitenta e sete metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 14 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 04 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,07m, confronta-se com o lote 12 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B", do conjunto Habitacional Verê, Matrícula nº 35.681 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

c) Lote de terras urbano nº 02 (dois) da Quadra 03 (três), do Loteamento Ghizoni, da cidade de Verê, da Comarca de dois Vizinhos PR, com área de 266,00m² (duzentos e sessenta e seis metros quadrados), com limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,00m, confronta-se com o lote nº 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo, medindo 14,14 m, confronta-se com o lote 01 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,70m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 19,00m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra, Matrícula nº 45.498 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

d) Lote de terras urbano nº 03 (três) da quadra nº 03(três), do **Loteamento Ghizoni**, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 278,09m² (duzentos e setenta e oito vírgula zero nove metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do Patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 19,00m confronta-se com o lote 02 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m, confronta-se com a Rua Projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m confronta-se com o lote 04 da mesma quadra, Matrícula nº 45.499 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

e) Lote de terras urbano sob o nº 14 (quatorze), da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 374,90m² (trezentos e setenta e quatro vírgula noventa metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,21m, confronta-se com o lote 15 da mesma Gleba; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,14m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,18m, confronta-se com a rua projetada "B" do conjunto habitacional Verê, Matrícula nº 35.682 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

f) Lote de terras urbano, sob o nº 12(doze) da quadra 02(dois), do Loteamento Cagnini, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos-PR, com área de 378,13m² (trezentos e setenta e oito vírgula treze metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,07 m, confronta-se com o lote 13 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 23,00m, confronta-se com o lote 11 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 16,41m, confronta-se com o prolongamento da rua projetada "B" do conjunto Habitacional Verê, Matrícula nº 35.680 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

g) Lote de terras urbano nº 04(quatro) da quadra 03(três), do Loteamento Ghizoni, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos- PR, com área de 331,27m² (trezentos e trinta e um vírgula vinte e sete metros



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 11,69m, confronta-se com o lote 33 da Gleba 02 DV, do patrimônio da cidade de Verê; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 23,11m, confronta-se com o lote 03 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 15,13m confronta-se com a rua projetada 01 do Loteamento Ghizoni; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,63m, confronta-se com o lote 05 da mesma quadra, Matrícula nº 45.500 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 25.000,00

h) Lote de terras urbano, sob o nº 07(sete) da quadra 05(cinco), do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 523,86m² (quinhentos e vinte e três vírgula oitenta e seis metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **NOROESTE:** Por linha reta, medindo 14,68m, confronta-se com a rua nº03; **NORDESTE:** Por linha reta, medindo 24,70m, confronta-se com o lote 06 da mesma quadra; **SUDESTE:** Por linha reta, medindo 27,57m, confronta-se com os lotes 05, 07 e 08 da Gleba 34 DV; **SUDOESTE:** Por linha reta, medindo 27,89m, confronta-se com os lotes 09 e 08, ambos da mesma quadra, Matrícula nº 32.925 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos PR.....R\$ 20.000,00

i) Lote 11 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 354,26m² (trezentos e cinquenta e quatro vírgula vinte e seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

j) Lote 12 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 351,89 (trezentos e cinquenta e um vírgula oitenta e nove metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

k) Lote 13 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 381,21m² (trezentos e oitenta e um vírgula vinte e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

l) Lote 14 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 348,06m² (trezentos e quarenta e oito vírgula zero seis metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

m) Lote 15 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 322,31 (trezentos e vinte e dois vírgula trinta e um metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

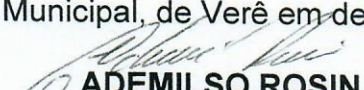
Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

n) Lote 16 da quadra 04, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 315,15 m² (trezentos e quinze vírgula quinze metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

o) Lote 17 da quadra 10, do Loteamento Dona Élia, da cidade de Verê, da Comarca de Dois Vizinhos PR, com área de 341,84 m² (trezentos e quarenta e um vírgula oitenta e quatro metros quadrados), Matrícula nº 40.385 do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos-PR.....R\$ 20.000,00

Art. 2º. Este Decreto entrará em vigor, na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, de Verê em de 20 de novembro de 2018.


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

PORTARIA Nº 009/18

Data 26/11/18

SÚMULA. Nomeia Comissão Especial, para proceder a avaliação de bens imóveis, para alienação, e dá outras providências.

ADEMILSO ROSIN, PREFEITO MUNICIPAL DE VERÊ, ESTADO DO PARANÁ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI.

RESOLVE:

Art. 1º. Fica nomeada Comissão Especial, composta pelos os senhores: **Ângelo Toscan Neto**, portador do CREA/PR nº 209197/D **Paulo Cezar Calgarotto** CREAPR 119064/D, **Alcemir Alberton**, CREA/PR 126573/D, para proceder a avaliação dos seguintes bens imóveis para alienação:

- a) Lote nº 11 da Quadra nº 02 Loteamento Cagnini, localizado na cidade de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, com área de 376,97m² (trezentos e setenta e seis vírgula noventa e sete metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **NOROESTE:** Por linha seca confronta-se por 16,41m com a Rua Projetada B, **NORDESTE:** Por linha seca confronta-se por 23,00 metros com o Lote 12 da mesma Quadra; **SUDESTE:** Por linha seca confronta-se por 16,41metros com o Lote 06 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha seca confronta-se por 22,93m com o Lote 10 da mesma quadra.
- b) Lote 01 da quadra 03 Loteamento Ghizoni, localizado na cidade de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, com área de 304,39m² (trezentos e quatro vírgula trinta e nove metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **SUDESTE:** Por linha seca confronta-se por 35,88m, com a Rua Dorino Dengo; **SUDOESTE:** Por linha seca, confronta-se por 14,14m com o lote 02 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha seca, confronta-se por 37,62m, com o lote Rural 31 da gleba 02 DV; **NORDESTE:** Por Linha seca confronta-se por 2,83m com a Rua Pioneiro Pedro Turatto.

Art. 2º. Os trabalhos mencionados acima serão gratuitos e considerados relevantes ao Município.

Art. 3º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário,



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

Gabinete do Prefeito Municipal de Verê em 26 de novembro de 2018.


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARANÁ
Município de Verê

Fones: (46) 3535-8000 e 3535-8008 - Site: www.pmvere.pr.gov.br
Rua Pioneiro Antônio Fabiane, N° 316 - Cx. Postal, 01 - CEP 85585-000-VERÊ-PARANÁ

Águas do Verê, as melhores do Sul do Brasil

DECRETO Nº 797/18

Data 27/11/18

SÚMULA. Homologa o resultado da ata da comissão designada pela Portaria nº 009/18, e dá outras providências.

ADEMISO ROSIN, PREFEITO MUNICIPAL DE VERÊ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI.

DECRETA

Art. 1º. Fica homologada a ata da comissão designada pela Portaria nº 009/18, que atribuiu os seguintes valores pelos bens imóveis para alienação:

- a) Lote nº 11 da Quadra nº 02 Loteamento Cagnini, localizado na cidade de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, com área de 376,97m² (trezentos e setenta e seis vírgula noventa e sete metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **NOROESTE:** Por linha seca confronta-se por 16,41m com a Rua Projetada B, **NORDESTE:** Por linha seca confronta-se por 23,00 metros com o Lote 12 da mesma Quadra; **SUDESTE:** Por linha seca confronta-se por 16,41metros com o Lote 06 da mesma quadra; **SUDOESTE:** Por linha seca confronta-se por 22,93m com o Lote 10 da mesma quadra.....R\$ 25.000,00
- b) Lote 01 da quadra 03 Loteamento Ghizoni, localizado na cidade de Verê, Comarca de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, com área de 304,39m² (trezentos e quatro vírgula trinta e nove metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **SUDESTE:** Por linha seca confronta-se por 35,88m, com a Rua Dorino Dengo; **SUDOESTE:** Por linha seca, confronta-se por 14,14m com o lote 02 da mesma quadra; **NOROESTE:** Por linha seca, confronta-se por 37,62m, com o lote Rural 31 da gleba 02 DV; **NORDESTE:** Por Linha seca confronta-se por 2,83m com a Rua Pioneiro Pedro Turatto.....R\$ 25.000,00

Art. 2º. Este Decreto entrará em vigor, na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, de Verê em de 27 de novembro de 2018.


ADEMILSO ROSIN
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ



ESTADO DO PARANÁ

Rua: Pioneiro Antonio Fabiane, 474 , Verê - Pr

Fone-fax (046)3535 1266 (046)3535 1482

Cep 85585-000 End.Elet camaravere@gmail.com CNPJ 00.994.916/0001-04

PARECER N.º 009/2019

É submetido à apreciação deste Assessor Jurídico, o projeto de lei n.º 009/2019, de autoria do Excelentíssimo Sr. Prefeito Municipal de Verê, cujo conteúdo autoriza o Poder Executivo Municipal a desafetar e a alienar imóveis que menciona, após prévia avaliação e mediante a realização de procedimento licitatório, e dá outras providências.

Nos termos da proposta, e em conformidade com o artigo 1º do Projeto em análise, fica autorizado o Poder Executivo Municipal a proceder a desafetação e a alienação dos bens imóveis, descritos no artigo 1º do Projeto em análise.

O artigo 2º do Projeto em análise, estabelece ainda que a alienação será efetivada de acordo com a Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

No plano da competência legislativa, observa-se que o Município é competente para legislar sobre a matéria, diante da autonomia de que é dotado, bem como, em conformidade com o estabelecido nos artigos 6º, 100 e 101 da Lei Orgânica Municipal.

A Desafetação é o fato pelo qual um bem público é desativado, deixando de servir à finalidade pública anterior, segundo José dos Santos Carvalho Filho, in *Manual de Direito Administrativo*, 6ª ed., 2000, Ed. Lumen Juris, págs. 808.

Dispõe a Lei nº 8.666/93, em sua Seção VI, intitulada "Das Alienações", quanto a necessidade de lei para alienação de bens imóveis:

"Art. 17. A alienação de bens da Administração Pública, subordinada à existência de interesse público devidamente justificado, será precedida de avaliação e obedecerá às seguintes normas:

I - quando imóveis, dependerá de autorização legislativa para órgãos da administração direta e entidades autárquicas e fundacionais, e, para todos, inclusive as entidades paraestatais, dependerá de avaliação prévia e de licitação na modalidade de concorrência...

A espécie normativa "Ordinária" é adequada, posto que atende ao critério hierárquico das normas, por não haver disposição especial na LOM, que estabeleça normativa diferenciada para a matéria posta.

Com relação à forma, mister salientar-se que o Projeto de Lei ora analisado está em conformidade com a boa técnica legislativa, atendendo os requisitos da LC 95/98, apresentando-se com clareza, precisão e ordem lógica.

Em vista disto, a proposta está dentro da competência constitucional do ente municipal, não apresentando, assim, nenhum óbice de natureza legal ou constitucional.

Diante dos argumentos expendidos, manifestamos pela constitucionalidade, juridicidade e técnica legislativa e, no mérito favoravelmente a aprovação do Projeto de Lei nº 009/2019, ressaltando que o presente parecer tem caráter meramente opinativo,

CÂMARA MUNICIPAL DE VERÊ



ESTADO DO PARANÁ

Rua: Pioneiro Antonio Fabiane, 474 , Verê - Pr

Fone-fax (046)3535 1266 (046)3535 1482

Cep 85585-000 End.Elet camaravere@gmail.com CNPJ 00.994.916/0001-04

cabendo a promoção de estudo mais profundo de análise do mérito, oportunidade e conveniência às comissões competentes.

É o parecer.

Verê-PR, 12 de Fevereiro de 2019.


VALDEMAR STERCHILE
ASSESSOR JURÍDICO
OAB/PR 70.637